

Создано: 31.01.2024 в 11:46

Обновлено: 07.02.2026 в 09:39

<https://spb.move.ru/objects/9286460653>

Департамент индустриально-складской недвижимости, Bright Rich St. Petersburg

**79819216614**

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 28

**1 797 600 ₽**

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 28

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

## Склад

Общая площадь

1498 м<sup>2</sup>



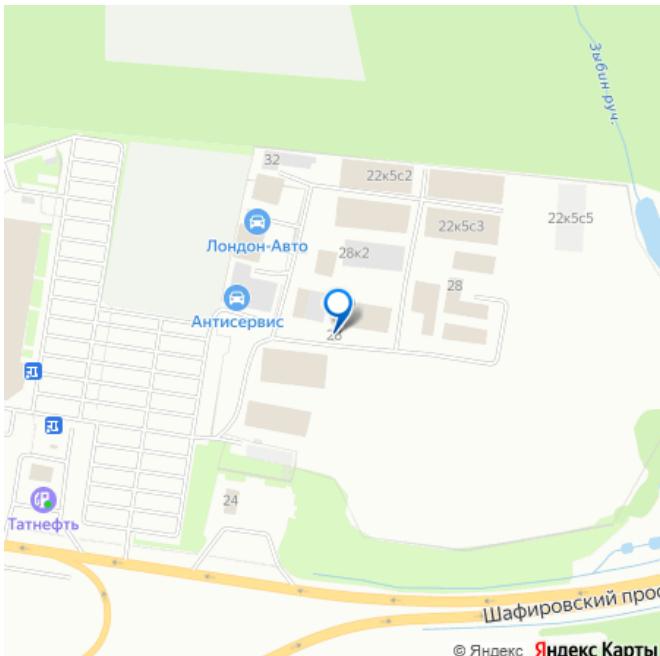
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

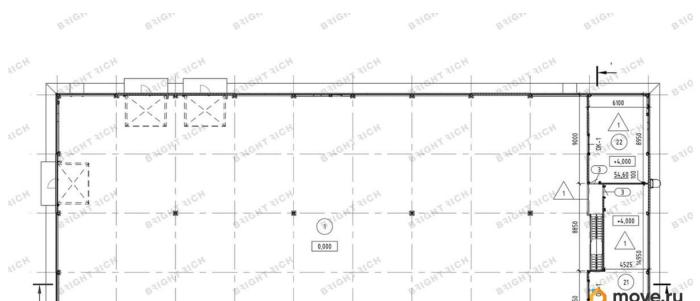
[Коммерческая недвижимость](#)

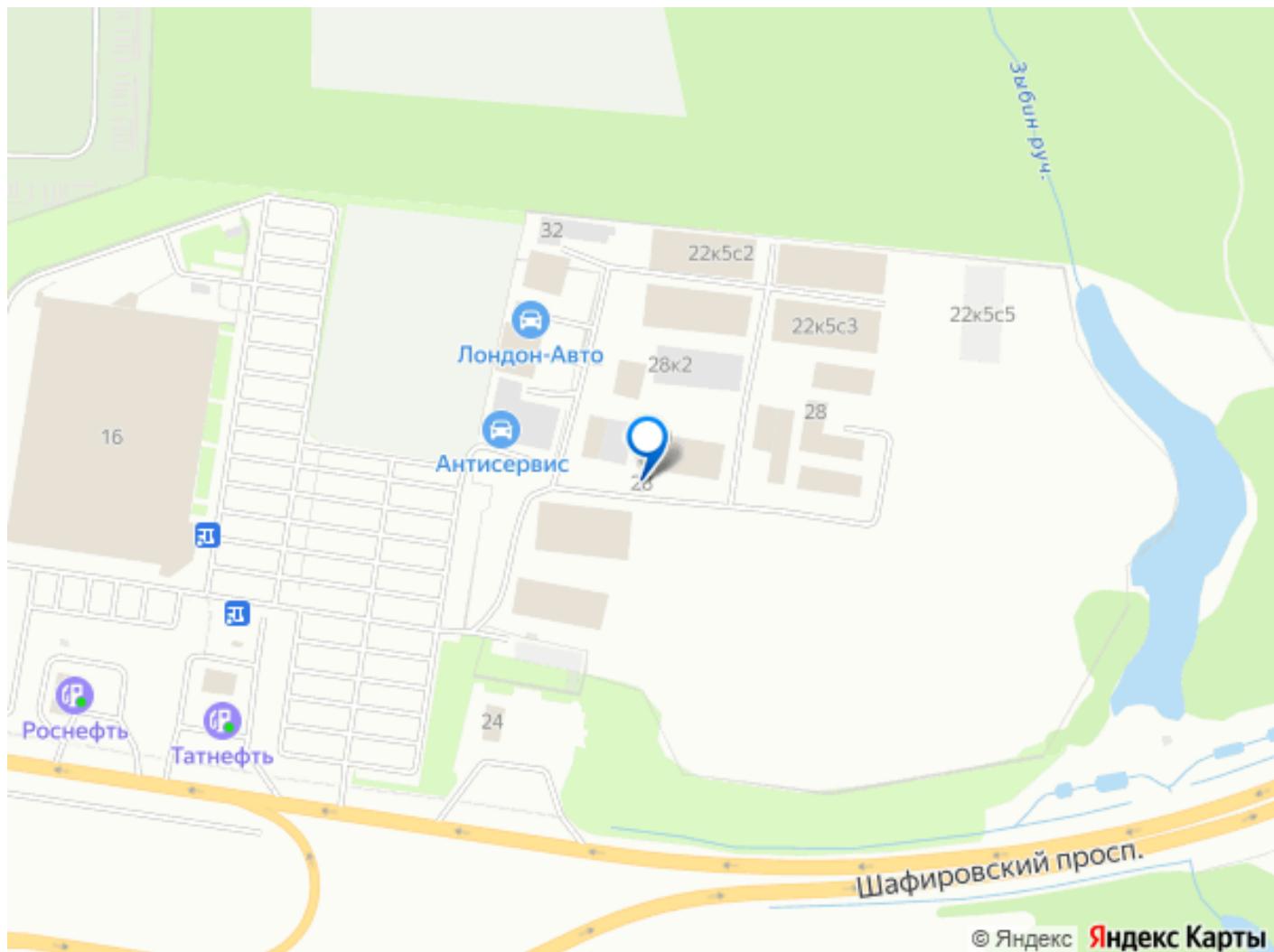


## Описание

Аренда сухого склада класса В. Секция свободна и полностью готова к въезду. Склад расположен в восточном направлении. Выезд на Шафировский проспект. Расстояние от КАД - 4 км. Технические параметры: - класс: В - тип склада: сухой - рабочая высота потолков: 7,5 м - тип пола: бетонные с антипылевым покрытием - уровень пола: 0 м - нагрузка на пол: 3 тонны/м? - шаг колонн: 12x12 м - электроэнергия: 350 кВт - вентиляция: естественная - система пожаротушения: гидрантная - пожарная

сигнализация: есть В стоимость включены НДС и эксплуатационные расходы (ОРЕХ).  
Договор аренды — прямой, с собственником, без комиссий. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. ID 347168





Move.ru - вся недвижимость России