

Создано: 23.05.2025 в 10:16

Обновлено: 02.02.2026 в 15:16

<https://spb.move.ru/objects/9279831325>

**Реформа, Реформа**

**79119404279**

**Санкт-Петербург, Предпортовая улица, 3**

**1 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Предпортовая улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)

**Склад**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

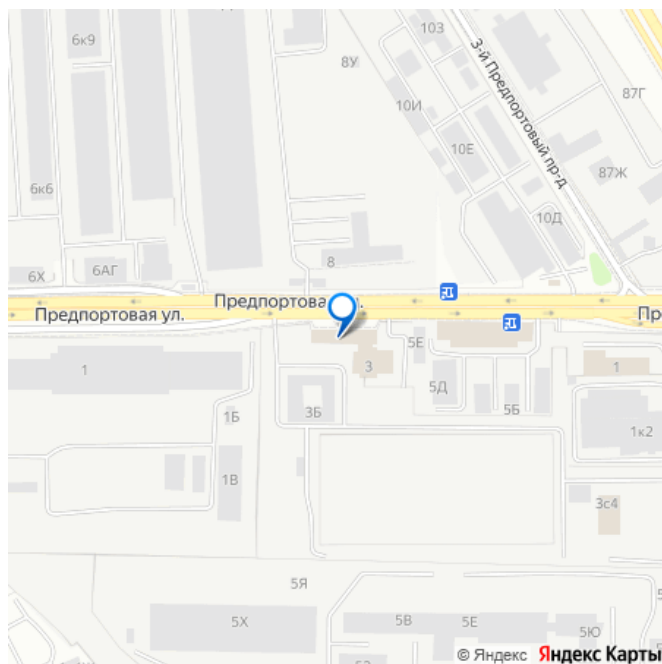
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Акция! 2 недели арендных каникул на помещения в деловом квартале «Реформа»  
Предложение действует до 28.02.2026.  
Складское помещение от собственника площадью 1500 м<sup>2</sup> на территории нового Делового квартала Реформа на Предпортовой улице, д.3. Мы представляем новый Деловой квартал Реформа на Предпортовой улице дом 3, в составе которого складское помещение площадью 1500 м<sup>2</sup>, расположенное на внутренней охраняемой территории. Удобная транспортная доступность. Современные коммуникации, пожарная сигнализация,

для заметок



система видеонаблюдения, зона погрузки-разгрузки, наличие клиентской парковки.

Отделка помещения: - Окна -

металлопластиковые стеклопакеты; - Двери

металлические; - Ворота подъемно-

секционные; - Высота потолка до фермы 6 м;

- Электроосвещение- светильники; - Стены

сендвич панели; - Напольное покрытие

обеспыленное, покрытое мастер ТОП; -

Индивидуальный санузел; - Пожарная

сигнализация и пожарные гидранты. В

стоимость аренды входит: - Центральное

отопление; - Техническая эксплуатация; -

Юридический адрес. Оплачиваются отдельно:

- Интернет/телефония; - Электроснабжение,

водоснабжение/водоотведение по

показаниям индивидуальных приборов учета;

Условия заключения договора аренды: -

Минимальный срок договора аренды — 11

месяцев; - Обеспечительный платеж в

размере одного месяца арендной платы; -

Арендная ставка в месяц 1 200 руб/м? (+

НДС); УК Реформа создаёт высокий уровень

сервиса и предлагает нашим арендаторам

самые комфортные условия. Звоните,

записывайтесь на просмотр! Покажем

помещение, ответим на ваши вопросы.

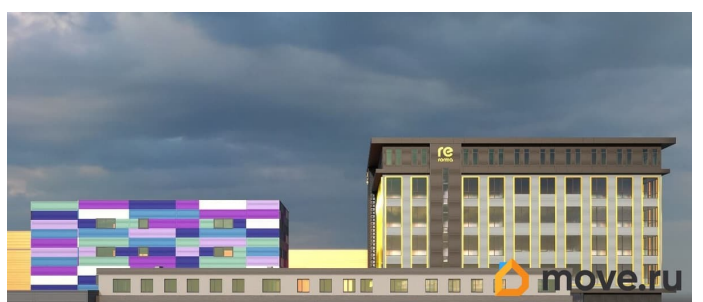
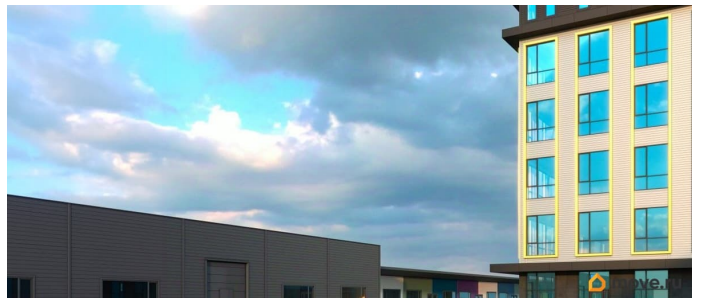
Аренда складских помещений. Снять в

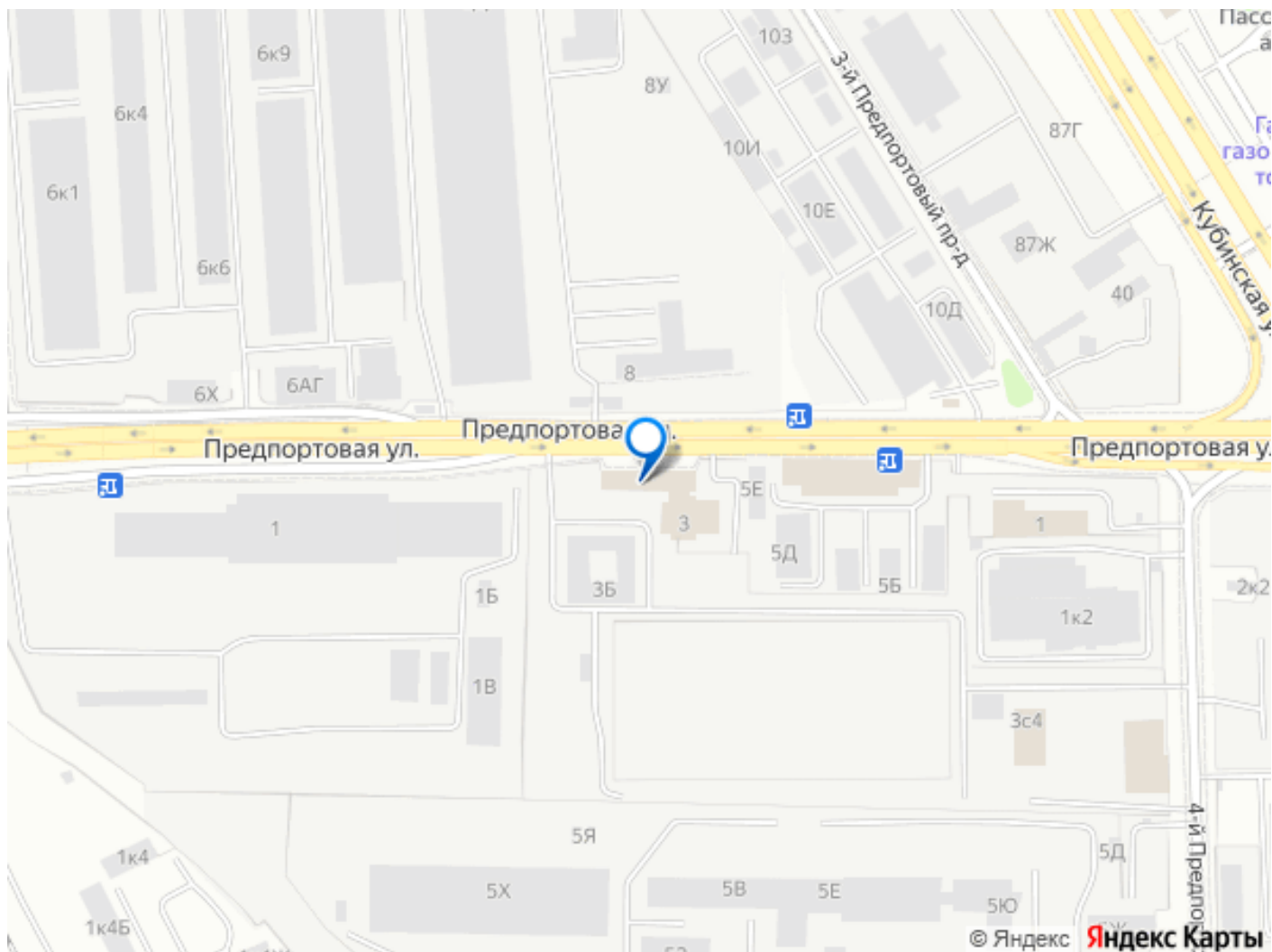
аренду складское помещение. Коммерческая

недвижимость аренда. Снять коммерческое

помещение. Склад. Складское помещение.

Пункт выдачи со складской зоной.





Move.ru - вся недвижимость России