

Создано: 23.05.2025 в 10:16

Обновлено: 02.02.2026 в 15:16

<https://spb.move.ru/objects/9279831325>

Реформа, Реформа  
**79119404279**

Санкт-Петербург, Предпортовая улица, 3

**1 800 000 ₽**

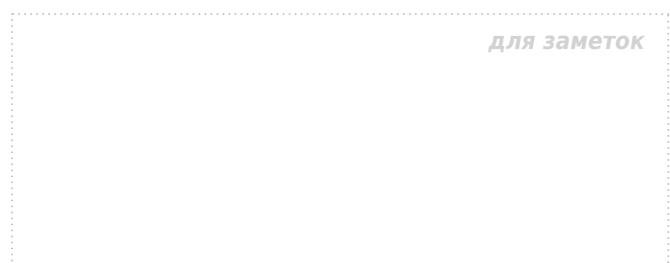
Санкт-Петербург, Предпортовая улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)



**Склад**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

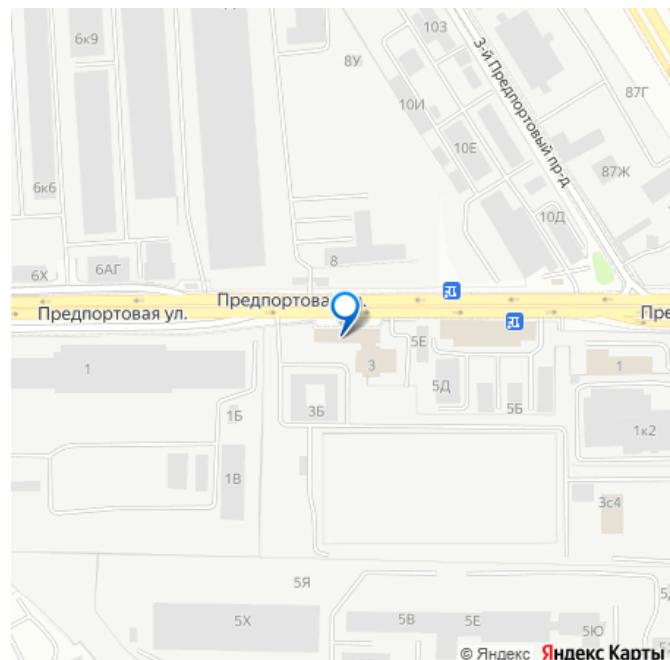
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

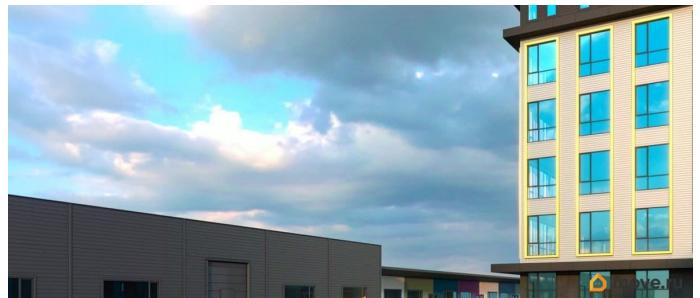


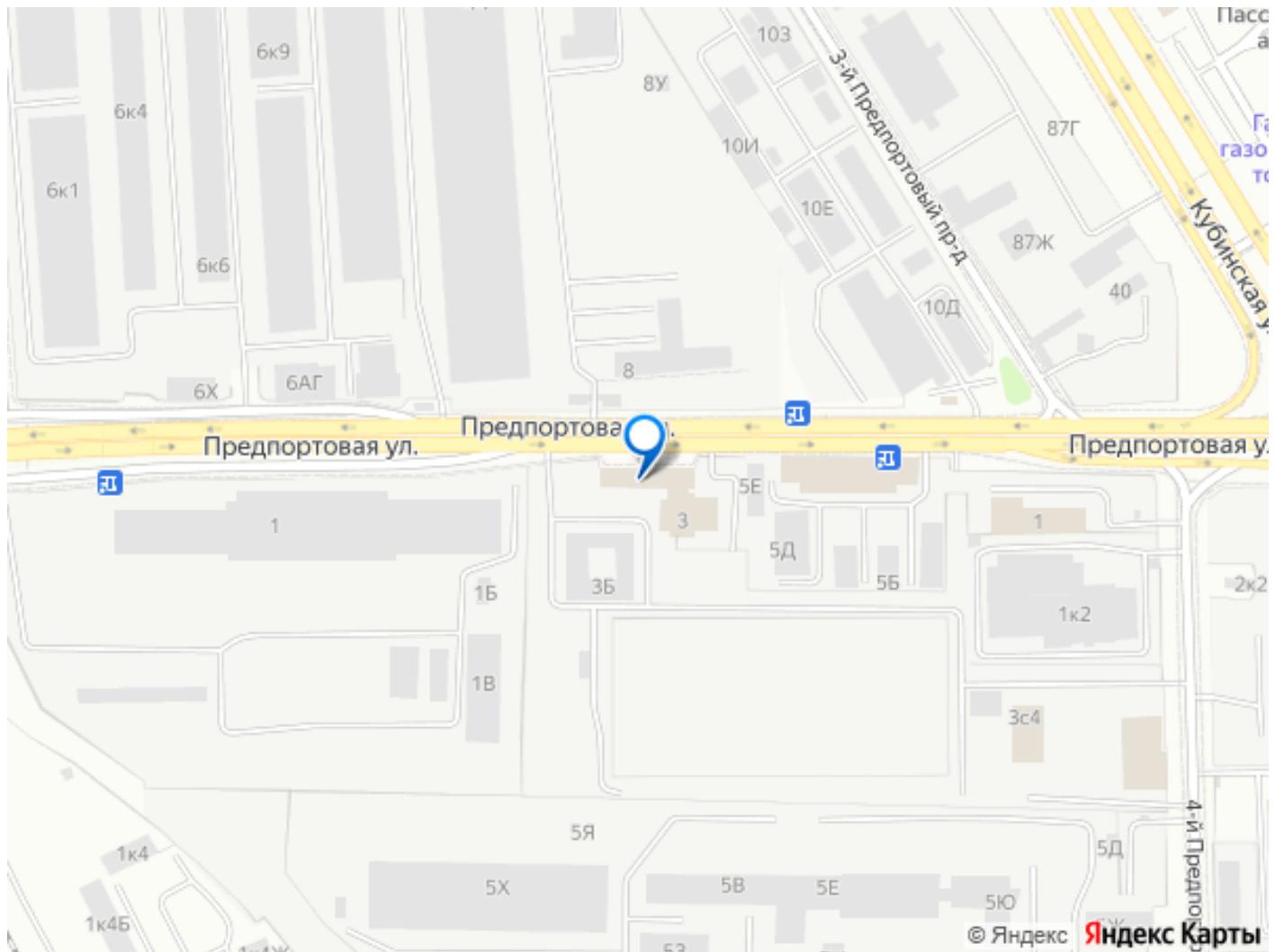
### Описание

Акция! 2 недели арендных каникул на помещения в деловом квартале «Реформа» Предложение действует до 28.02.2026. Складское помещение от собственника площадью 1500 м<sup>2</sup> на территории нового делового квартала Реформа на Предпортовой улице, д.3. Мы представляем новый Деловой квартал Реформа на Предпортовой улице дом 3, в составе которого складское помещение площадью 1500 м<sup>2</sup>, расположенное на внутренней охраняемой территории. Удобная транспортная доступность. Современные коммуникации, пожарная сигнализация,

система видеонаблюдения, зона погрузки-разгрузки, наличие клиентской парковки.

Отделка помещения: - Окна - металлопластиковые стеклопакеты; - Двери металлические; - Ворота подъемно-секционные; - Высота потолка до фермы 6 м; - Электроосвещение- светильники; - Стены сендвич панели; - Напольное покрытие обеспыленное, покрытое мастер ТОП; - Индивидуальный санузел; - Пожарная сигнализация и пожарные гидранты. В стоимость аренды входит: - Центральное отопление; - Техническая эксплуатация; - Юридический адрес. Оплачиваются отдельно: - Интернет/телефония; - Электроснабжение, водоснабжение/водоотведение по показаниям индивидуальных приборов учета; Условия заключения договора аренды: - Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; - Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; - Арендная ставка в месяц 1 200 руб/м<sup>2</sup> (+ НДС); УК Реформа создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр! Покажем помещение, ответим на ваши вопросы. Аренда складских помещений. Снять в аренду складское помещение. Коммерческая недвижимость аренда. Снять коммерческое помещение. Склад. Складское помещение. Пункт выдачи со складской зоной.





Move.ru - вся недвижимость России