

Создано: 19.09.2025 в 16:29

Обновлено: 31.12.2025 в 01:19

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1И

975 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1И

Округ

[СПБ, Московский район](#)

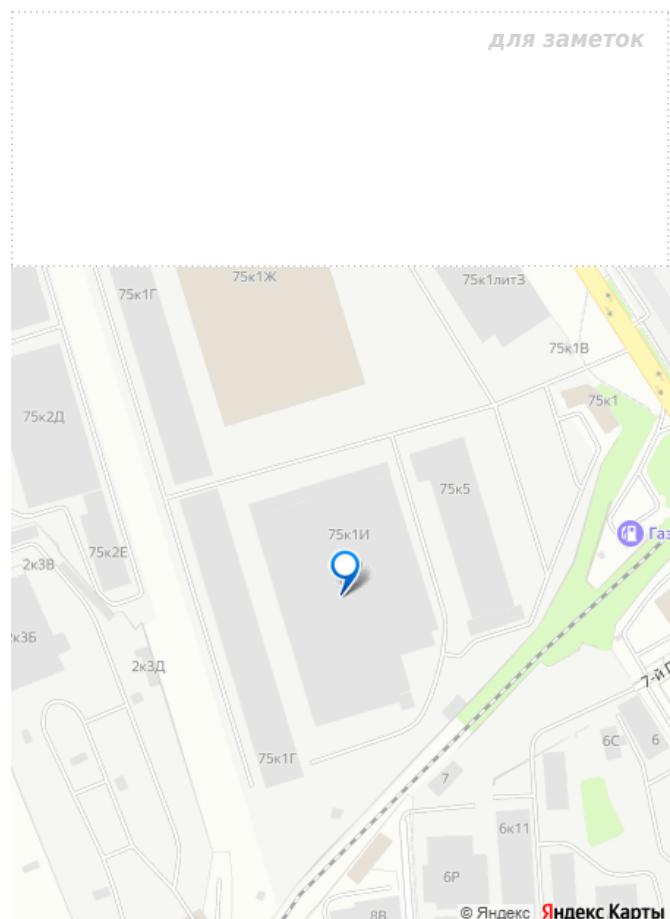
Улица

[улица Кубинская](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

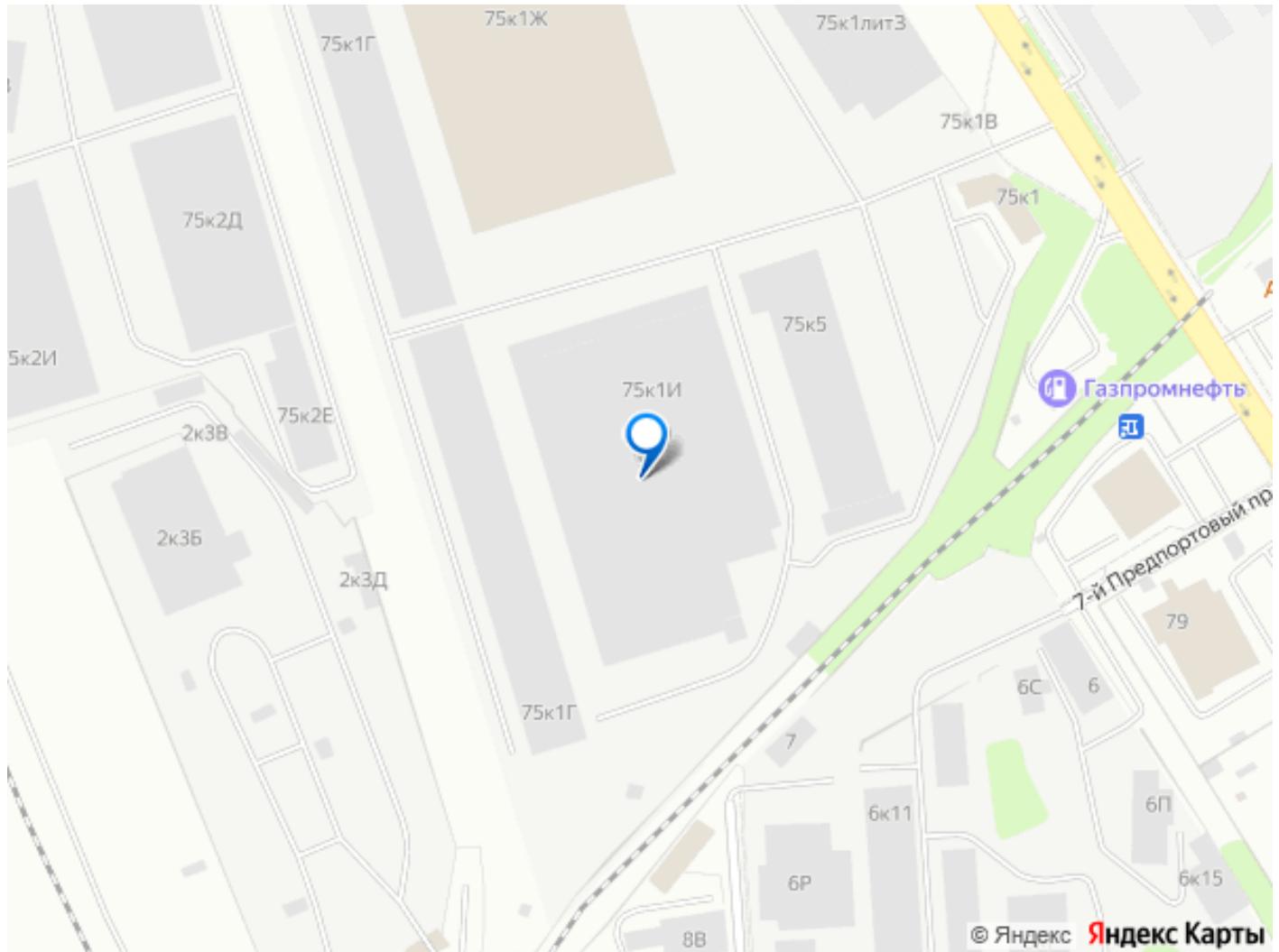
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 108824198 Тёплый склад площадью 1500 м² в логистическом комплексе Основные характеристики: — Площадь склада: 1500 м²
— Дополнительные помещения: офисные — 200 м² (оплачиваются отдельно — 800 руб/м²)
Инфраструктура и оснащение: — Системы безопасности: пожарная сигнализация, автоматическое пожаротушение, охранная сигнализация, видеонаблюдение —
Коммуникации: вентиляция, электричество (подключение по запросу) — Складское оборудование: стеллажная система Mecalux

(56 ярусов) — Напольное покрытие:
беспылевые полы — Погрузочная зона:
доки/ворота с доклевеллерами и
докшелтерами — Территория: охраняемая,
освещенная, с площадками для
маневрирования большегрузного транспорта
Расположение: — Транспортная доступность:
удобный съезд на КАД и ЗСД — Близость к
метро: расположение в пешей доступности
от станции метро Условия аренды: — НДС:
включен в стоимость — Коммунальные
услуги: оплачиваются отдельно — Вода: по
счетчикам — Обеспечительный платеж: за 2
последних месяца — Важно: офисные
помещения 200 м² входят в договор аренды и
сдаются вместе со складом Преимущества
локации: — Идеальное место для
логистического бизнеса — Развитая
инфраструктура территории — Удобная
транспортная доступность Звоните прямо
сейчас! Договоримся о просмотре в удобное
для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России