

Создано: 11.11.2025 в 15:30

Обновлено: 09.02.2026 в 16:03

<https://spb.move.ru/objects/9286490614>

Maris, Maris

79119932163

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1Г

975 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1Г

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)



Склад

Общая площадь

1500 м²

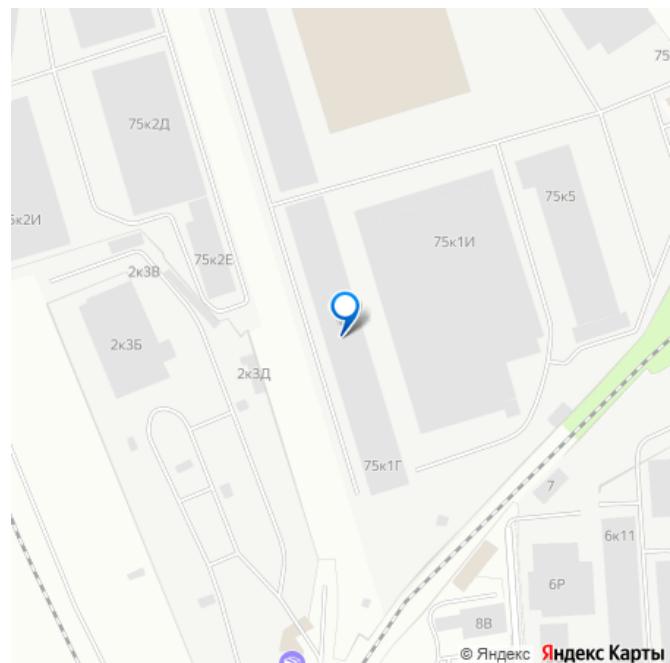
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда склада класса В в черте города
Здание предназначено для складского
хранения и имеет отличную транспортную
доступность (рядом находится развязка КАД).

Местоположение Санкт-Петербург,
Московский район, улица Кубинская, д.75к1,
лит.3 Транспортная доступность - ст. метро
Московская 4,3 км - КАД/ЗСД 5,5 км -
аэропорт Пулково 9 км Предлагаемая
площадь 1 500 м² Характеристики -
Сферическая конструкция -Габариты склада
62,5x24 м -Высота потолков (рабочая) 6,5 м -
Бетонный пол с антипылевым покрытием -

Допустимая нагрузка на пол 7 тонн/м² -
Наличие неотапливаемого крытого пандуса -
Высота уровня пандуса 1,2 м -Ворота 2 450 x
2 890 Инфраструктура -Температурный
режим - от +16 градусов -Отопление,
водоснабжение, водоотведение -
Противопожарная сигнализация -Возможна
аренда погрузочно-разгрузочной техники -
Наличие площадок для отстоя и
маневрирования большегрузного транспорта
-Наличие ж/д ветки на территории комплекса
-Безопасность: круглосуточная охрана,
видеонаблюдение, система контроля
доступа, охранная сигнализация Возможное
назначение - Хранение - Складское
назначение - Логистика Оперативно
организуем просмотр, согласуем наилучшие
условия для Вас. Договор заключается
напрямую с собственником. Мы всегда на
связи и перезваниваем. Если Вы хотите
узнать о БОЛЬШЕМ количестве вариантов
производственно-складских зданий, которых
нет в открытой рекламе, ПОЗВОНИТЕ нам в
компанию!



