

Создано: 11.11.2025 в 15:30

Обновлено: 09.02.2026 в 16:03

<https://spb.move.ru/objects/9286490614>

**Maris, Maris**

**79119932163**

**Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1Г**

**975 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1Г

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Склад

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

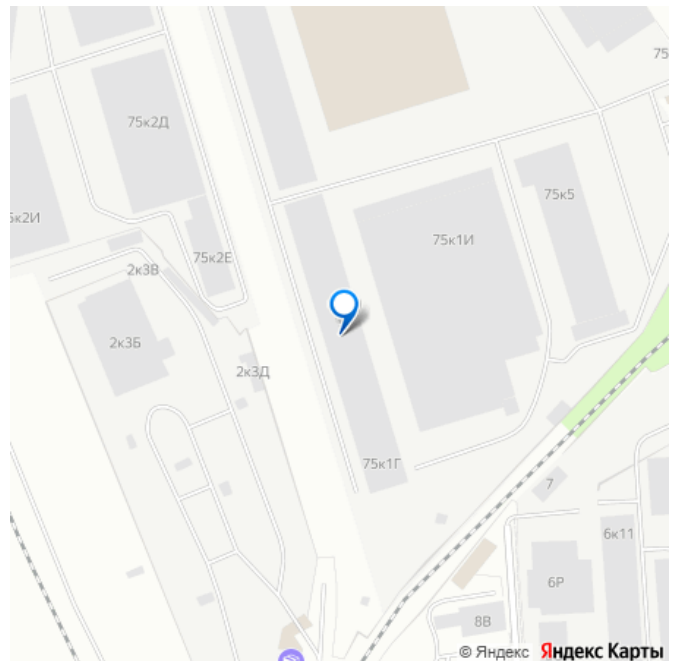
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда склада класса В в черте города  
Здание предназначено для складского хранения и имеет отличную транспортную доступность (рядом находится развязка КАД).  
Местоположение Санкт-Петербург, Московский район, улица Кубинская, д.75к1, лит.3 Транспортная доступность - ст. метро Московская 4,3 км - КАД/ЗСД 5,5 км - аэропорт Пулково 9 км Предлагаемая площадь 1 500 м2 Характеристики - Сферическая конструкция -Габариты склада 62,5х24 м -Высота потолков (рабочая) 6,5 м - Бетонный пол с антипылевым покрытием -

для заметок



Допустимая нагрузка на пол 7 тонн/м<sup>2</sup> -  
Наличие неотапливаемого крытого пандуса -  
Высота уровня пандуса 1,2 м -Ворота 2 450 х  
2 890 Инфраструктура -Температурный  
режим - от +16 градусов -Отопление,  
водоснабжение, водоотведение -  
Противопожарная сигнализация -Возможна  
аренда погрузочно-разгрузочной техники -  
Наличие площадок для отстоя и  
маневрирования большегрузного транспорта  
-Наличие ж/д ветки на территории комплекса  
-Безопасность: круглосуточная охрана,  
видеонаблюдение, система контроля  
доступа, охранный сигнализация Возможное  
назначение - Хранение - Складское  
назначение - Логистика Оперативно  
организуем просмотр, согласуем наилучшие  
условия для Вас. Договор заключается  
напрямую с собственником. Мы всегда на  
связи и перезваниваем. Если Вы хотите  
узнать о БОЛЬШЕМ количестве вариантов  
производственно-складских зданий, которых  
нет в открытой рекламе, ПОЗВОНИТЕ нам в  
компанию!



