

Создано: 23.09.2025 в 07:58

Обновлено: 01.02.2026 в 07:56

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
12

**1 530 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

## Склад

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Складское помещение 1 500 кв. м в «Reforma Парнас-2». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Север. Шоссе: Новоприозерское. Расстояние от КАД: 2 км. Характеристики: - Класс: В; - Ворота: Ворота; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 6 м; - Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Внешние гидранты и внутренние пожарные краны; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Шаг колонн: 6x18 м.

<https://spb.move.ru/objects/9286991639>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок

Арендная ставка: 1 020 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

НДС, ОРЕХ, Коммунальные услуги; - Налог:

Включая НДС. Без комиссии и скрытых

платежей для арендатора. Готовы

оперативно организовать просмотр в удобное

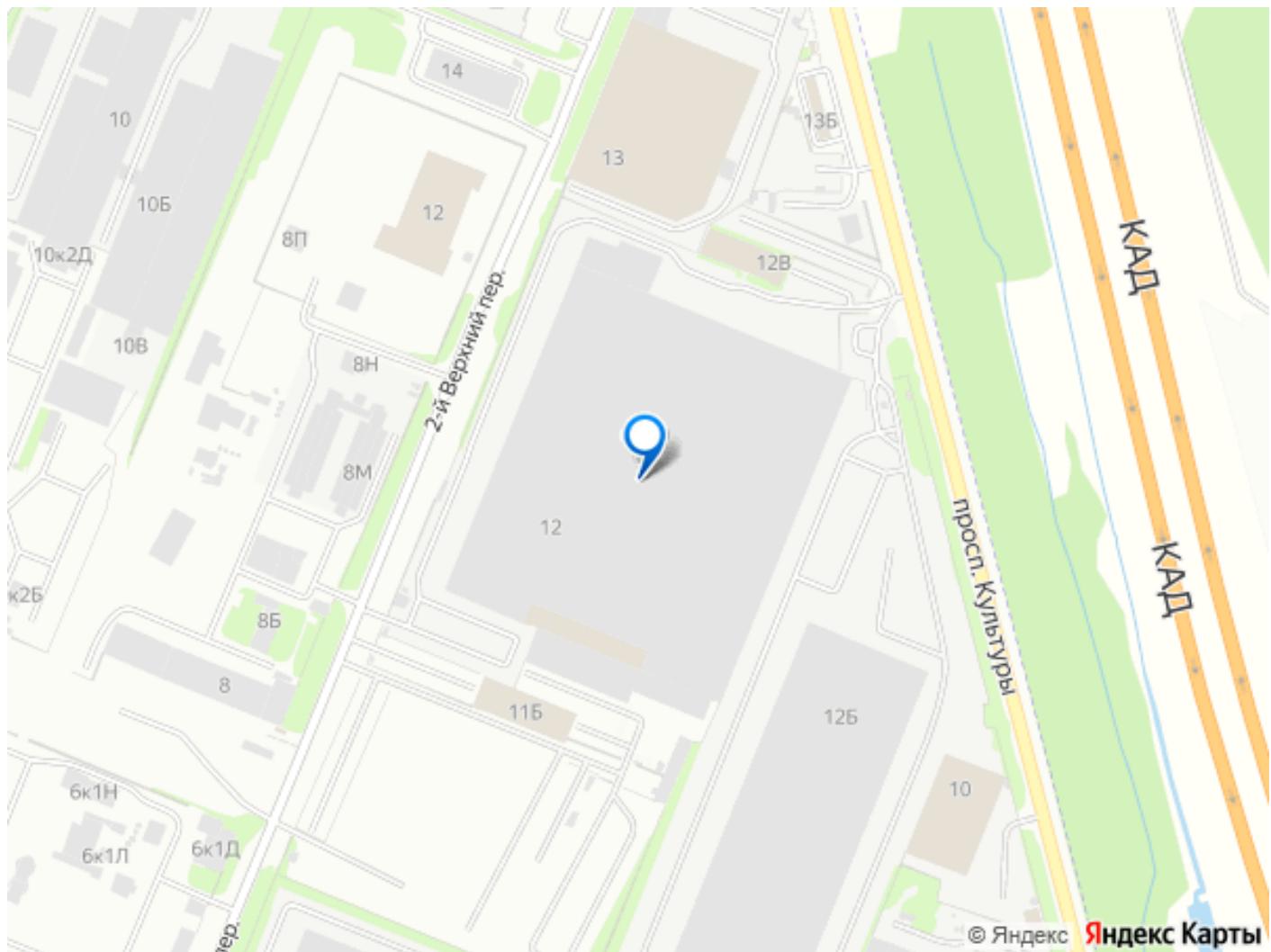
время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

60.064740,30.380214 ID = c\_1766594





Move.ru - вся недвижимость России