

**Роман Слонёв, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Колпинское шоссе,  
58к11**

**1 275 000 ₽**

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 58к11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Склад

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

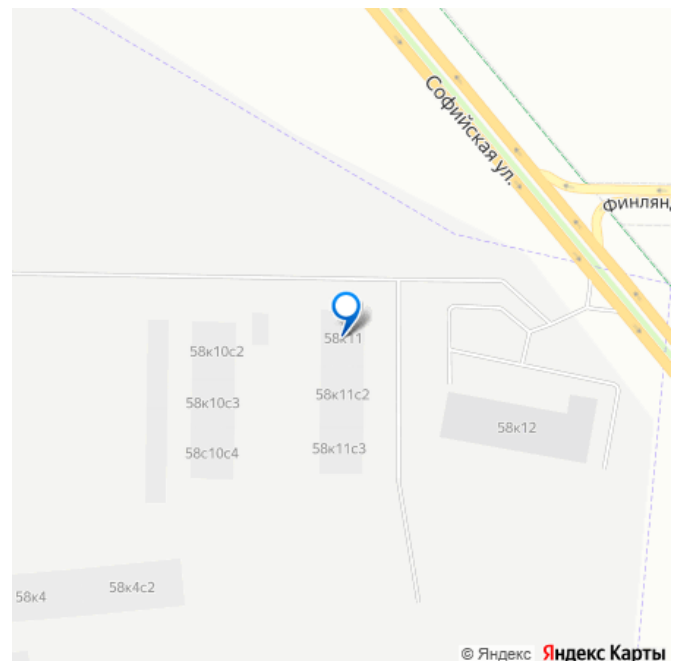
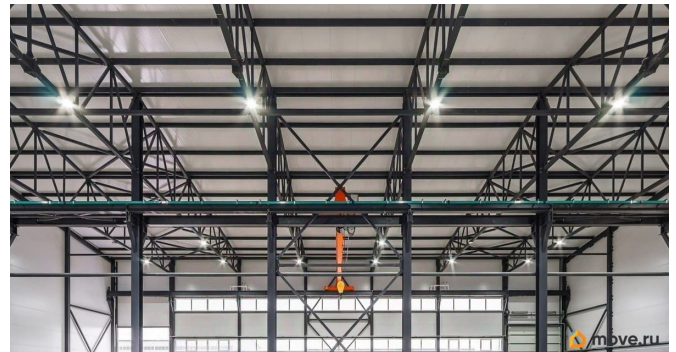
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью.  
Производственно-складской комплекс  
расположенные в посёлке Шушары  
Пушкинского района Санкт-Петербурга.  
Удобная транспортная доступность, 800 м. до  
Московского шоссе, 5 км. до трассы М-11  
НЕВА, 10 км. до КАД, 30 км. до Морского  
порта. Налоговая: 20. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Изолированный производственно-складской блок 40 м. на 36 м. Оснащен всеми необходимыми коммуникациями с отделкой по современным стандартам. Высота до подкрановых путей 6 м. 2 кран-балки по 5 тонн. Нагрузка на пол 5 тонн на м2. Промышленные ворота с проемом 5 м. на 5 м. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 11м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 80865-68

