

Создано: 05.12.2025 в 21:00

Обновлено: 02.02.2026 в 09:50

<https://spb.move.ru/objects/9287182720>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
12**

1 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

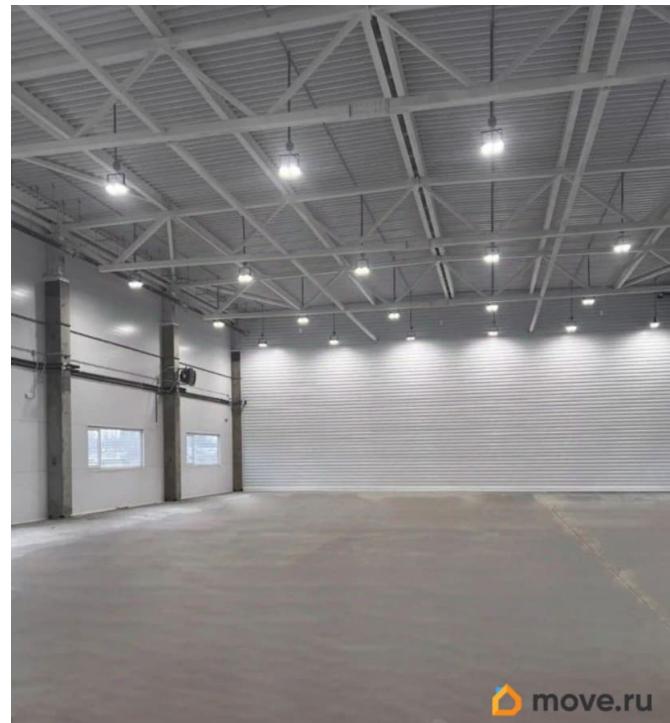
Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²



Детали объекта

Тип сделки

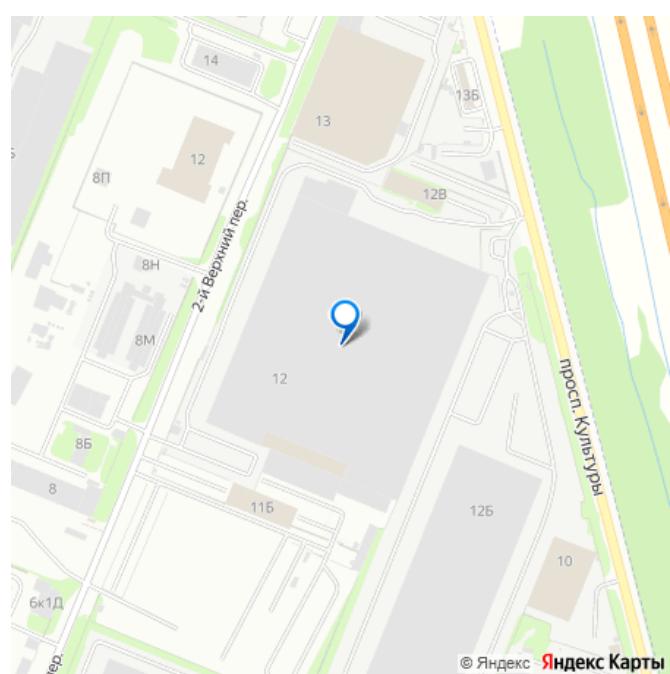
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

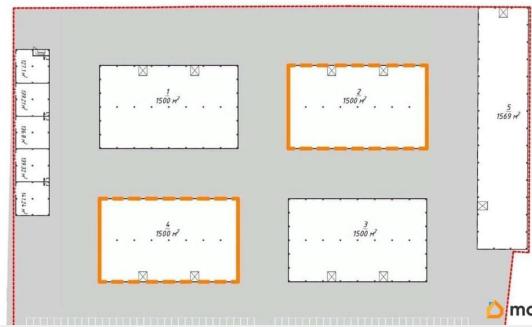
Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Офисно-складской комплекс вблизи КАД и Сузdalского проспекта в Выборгском районе. Здание возведено на участке между Кольцевой дорогой и Сузdalским проспектом. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

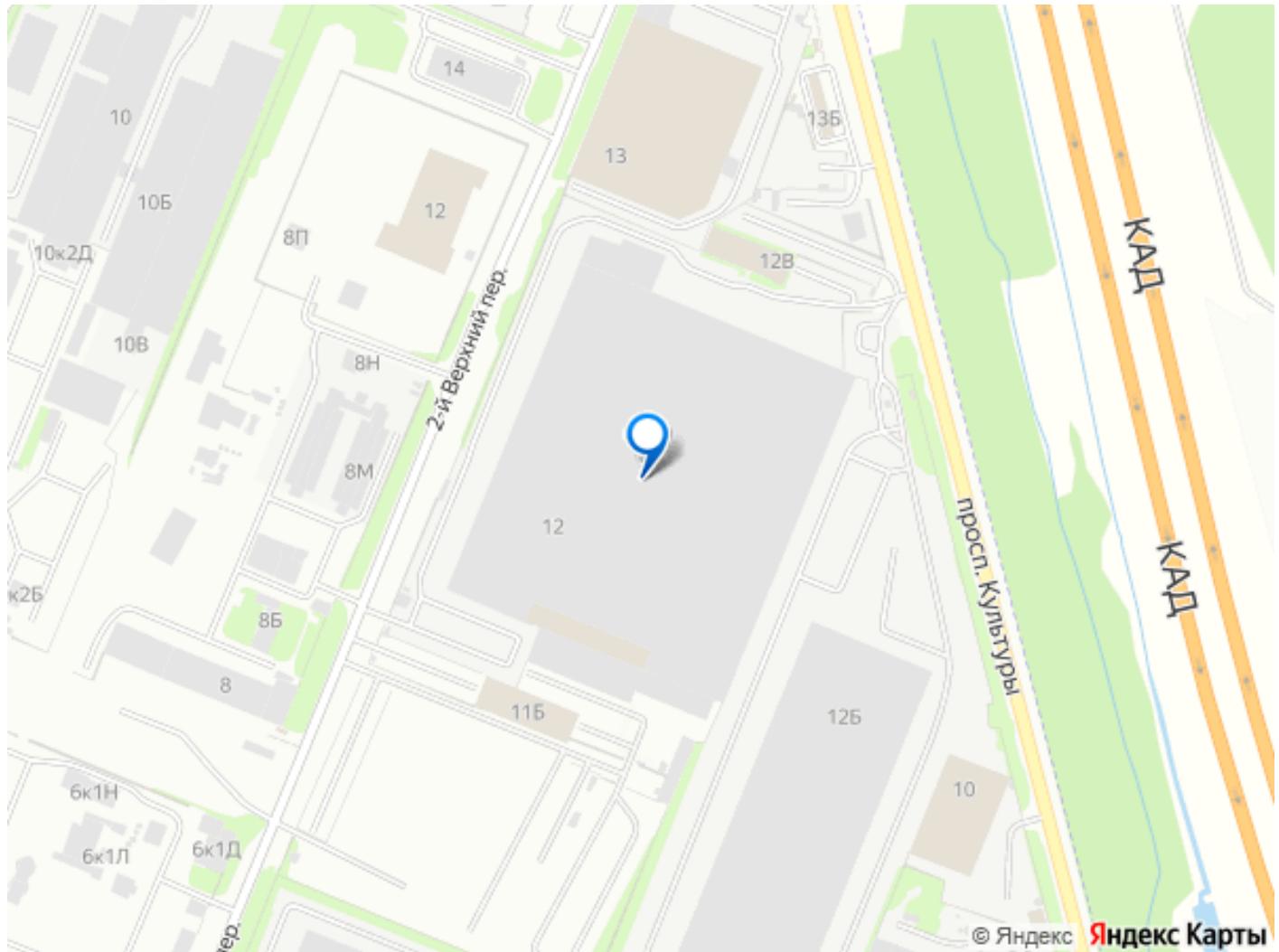


Парковка: Наземная. Описание помещения:
Помещение прямоугольной формы. Окна по
периметру помещения. Высота 6 м до фермы.
Нагрузка на пол 8 тонн на м2. Напольное
покрытие - антипылевое полимерное
покрытие. Стены сэндвич-панели
утеплённые. Температурный режим от 10
градусов. Погрузочно-разгрузочные ворота 2
шт. Планировка: открытая. Типовой ремонт.
Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип
налогообложения: С НДС. Доп. параметры
склада и производства: Отапливаемый. Лот
72761-68





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России