

**Санкт-Петербург, шоссе Таллинское,  
194к2с2**

**1 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Таллинское, 194к2с2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Склад

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

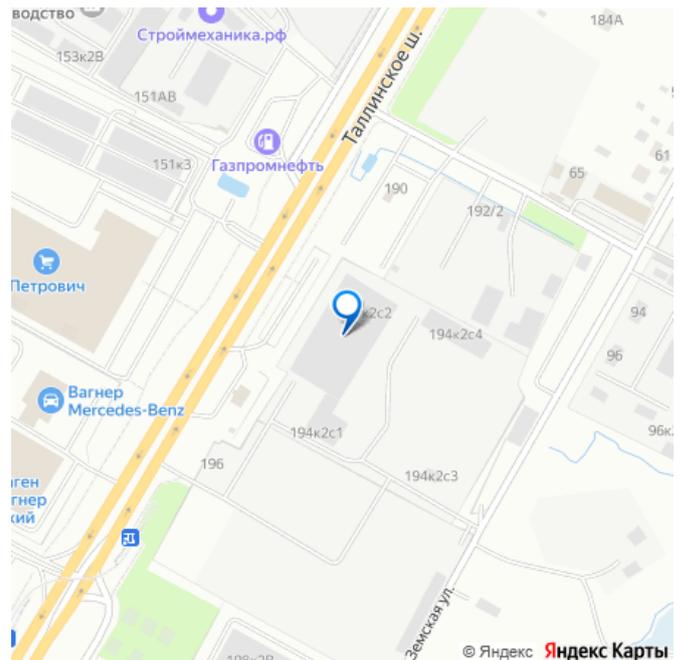
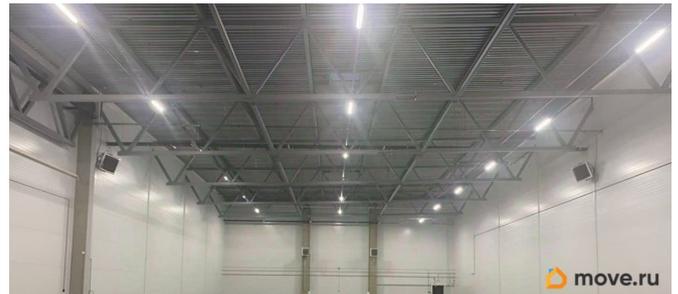
### Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Логистический центр имеет удобный заезд и вход на территорию непосредственно с Таллинского шоссе.

Шаговая доступность до остановок общественного транспорта, можно добраться до метро Автово или Проспекта Ветеранов, в сторону Красного Села. Налоговая: 22.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Общая площадь здания - 1500 м2, 2 производственно-складских блока по 750 м2, плюс мезонин, включая административные и бытовые помещения. Ворота подъемно-секционные 4,5 м. на 4 м, 3,5 м. на 4 м. на каждый блок. Нагрузка на пол 5- 6 тонн на м2. Возможна установка кран-балки до 5 тонн. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 74834-68



