

Создано: 05.12.2025 в 20:52

Обновлено: 09.02.2026 в 11:17

<https://spb.move.ru/objects/9287182727>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

**79337869418**



**Санкт-Петербург, Волго-Донской  
проспект, 29с2**

**1 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Волго-Донской проспект, 29с2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Волго-Донской](#)



**Склад**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

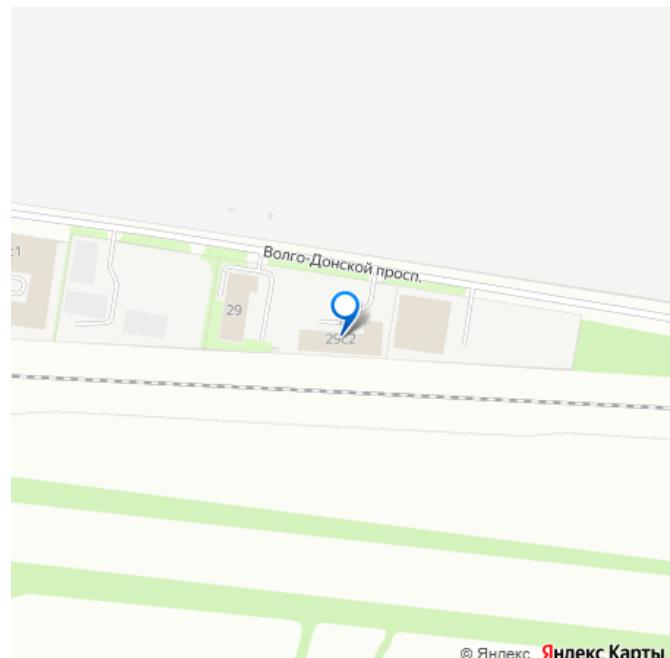
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

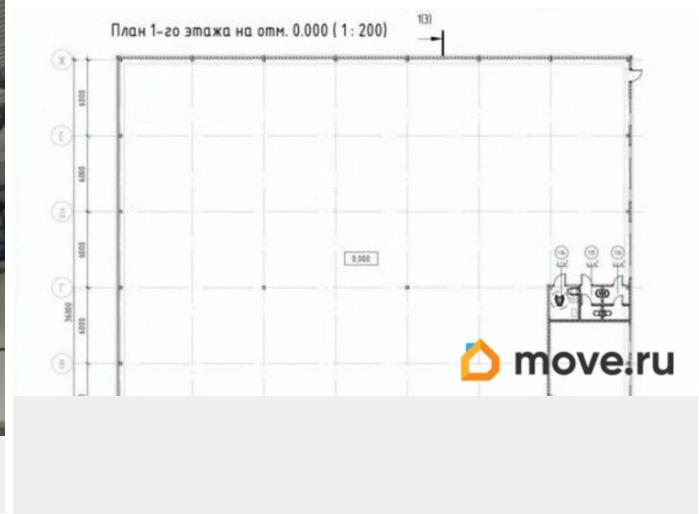
Складской комплекс на Волго-Донском проспекте обладает выгодным расположением в Красногвардейском районе с удобным подъездом и близостью к Кольцевой автодороге. Здание имеет отдельный вход и бесплатную парковку на улице, включая места для грузового транспорта. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: . Кондиционирование: . Безопасность: Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Имеется два въезда

для грузового транспорта.

Электроснабжение обеспечивается мощностью 150 кВт с возможностью увеличения. Нагрузка на пол - 5 тонн на м2. В составе помещения оборудованы офисные блоки площадью 160 м2 с отделкой.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

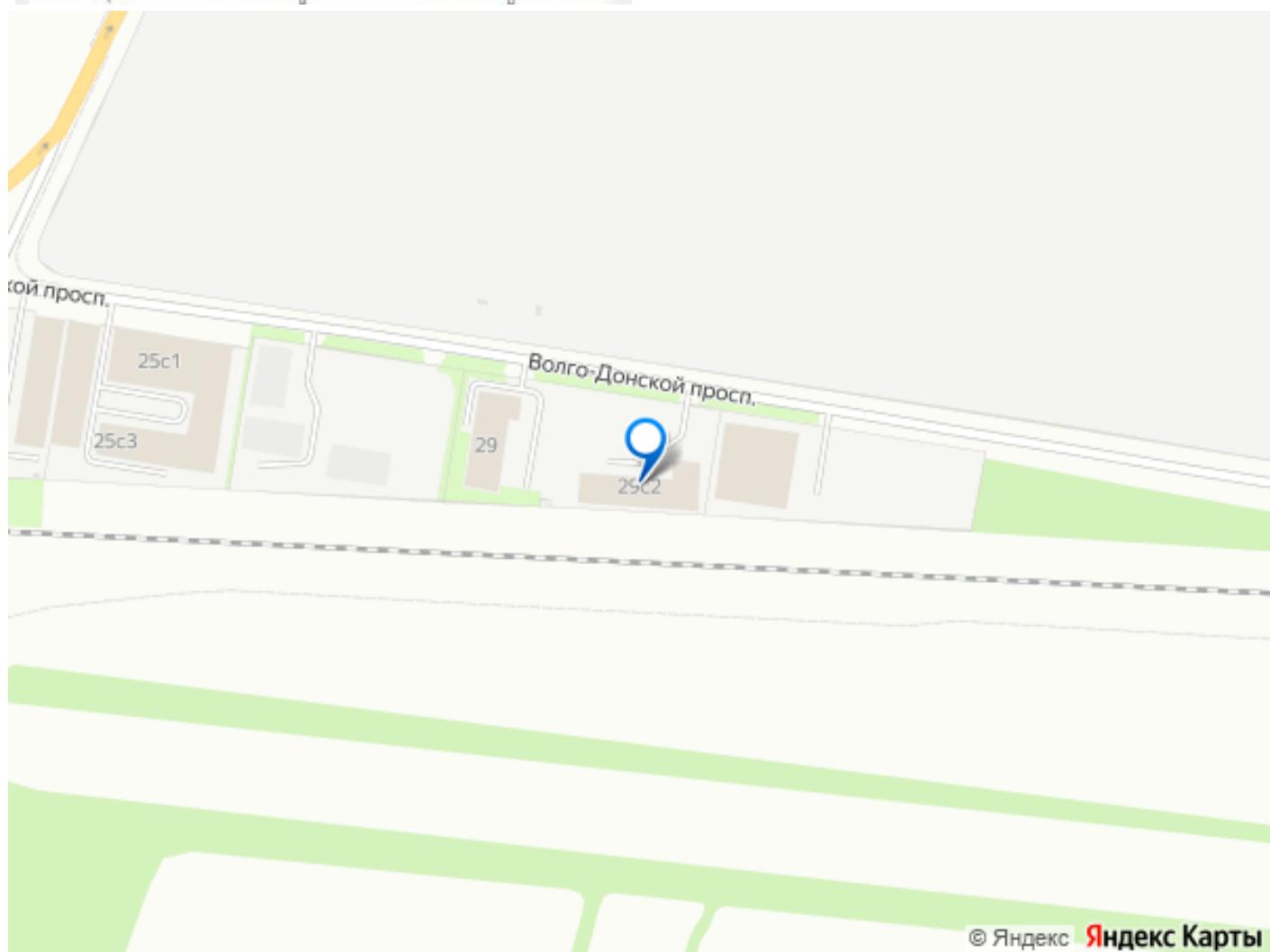
Высокие потолки. Высота потолка: 10м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 77196-68



+4,200

Не более  
15 чел на  
этаже

 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России