

Создано: 24.01.2026 в 08:55

Обновлено: 25.01.2026 в 03:22

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
10к3с2**

**1 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 10к3с2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

**Склад**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

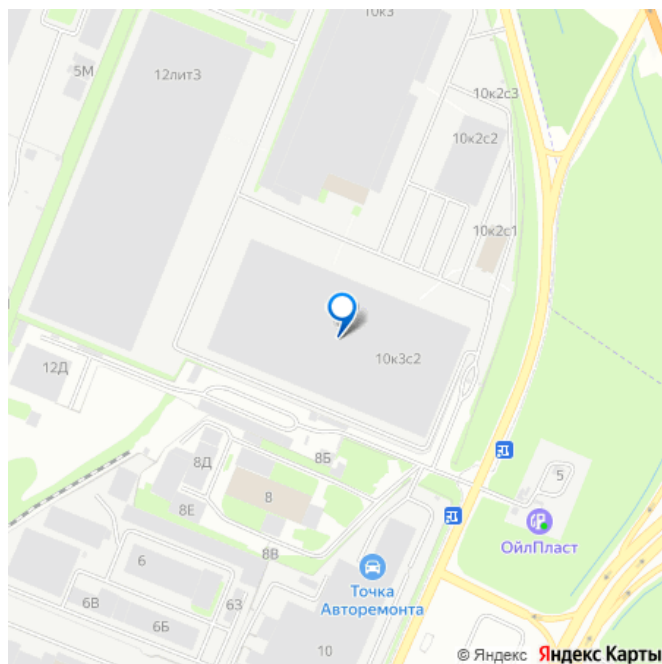
Складское помещение 1 500 кв. м в «RAUM Парнас». Направление: Север. Шоссе: Новоприозерское, Выборгское. Расстояние от КАД: 3.1 км. Характеристики: - Класс: В; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 10 м, 12 м; - Нагрузка на пол: 5 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 1 200 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

<https://spb.move.ru/objects/9288298943>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

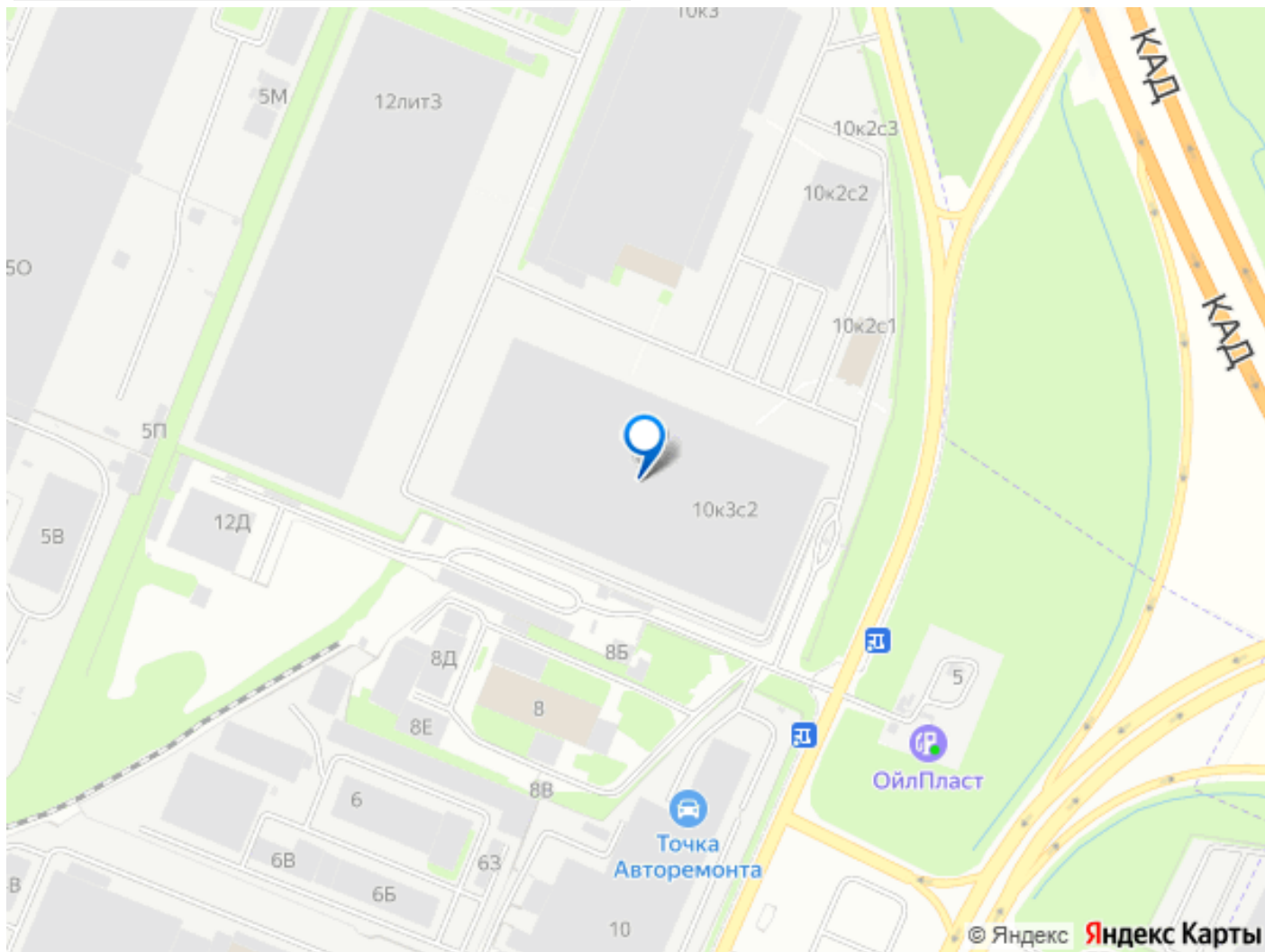
для заметок



Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 60.059554,30.381979 ID = с\_762660







Move.ru - вся недвижимость России