

🕒 Создано: 29.12.2025 в 21:04

Обновлено: 31.12.2025 в 02:46

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 2БН

15 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 2БН

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

Склад

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые предприниматели! Предлагаем в аренду отапливаемый склад, расположенный в подвальном этаже здания. Также возможно использование под легкое производство.

Температурный режим 16 - 18 градусов круглогодично. Влажность воздуха 30 - 35 %.

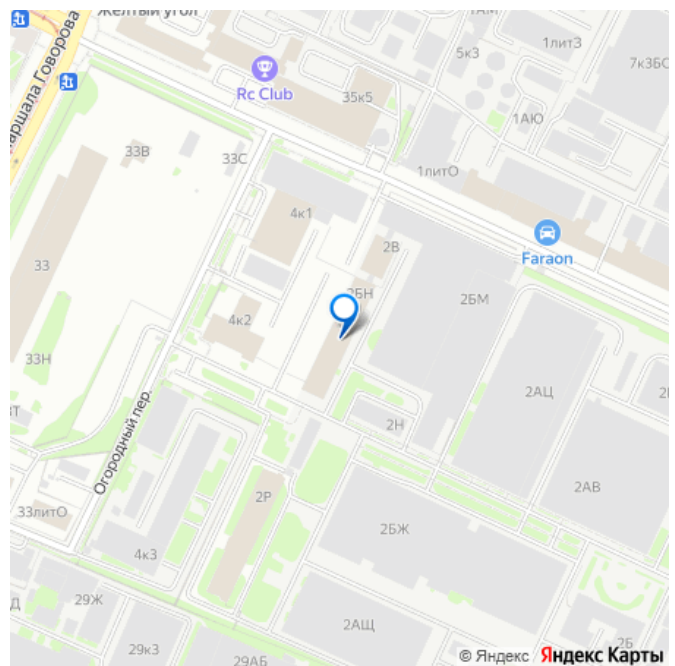
Высота потолков - 4.8 м. Есть погрузо-разгрузочная зона, с двумя подъемными механизмами 1.5 x 1,2 метра

(грузоподъемность 1 - 1.2 тонны). Первый подъемник находится прямо перед входом на склад/ Входная группа 240x150 Подведенная мощность - 15 Квт. Отличное расположение -

<https://spb.move.ru/objects/9287729192>

**Городской Центр Недвижимости,
Городской Центр Недвижимости
79117976248**

для заметок



здание расположено между между станциями метро «Кировский завод» и «Нарвская», до «Кировского завода» можно дойти за 15 минут. В 10 минутах на машине выезд на ЗСД (Екатерингофка). Пропускной режим, круглосуточная охрана. На первом этаже есть столовая, а также места отдыха и ожидания. В стоимость включен НДС
Коммунальные услуги, электроэнергия - также входят в стоимость. Звоните или пишите для получения дополнительной информацииДобавляйте в избранное, чтобы не потерять объявление!

