

Создано: 11.02.2026 в 08:13

Обновлено: 05.04.2026 в 15:11

**Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 22А**

**1 870 105 ₺**

Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 22А

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Склад

Общая площадь

1548.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

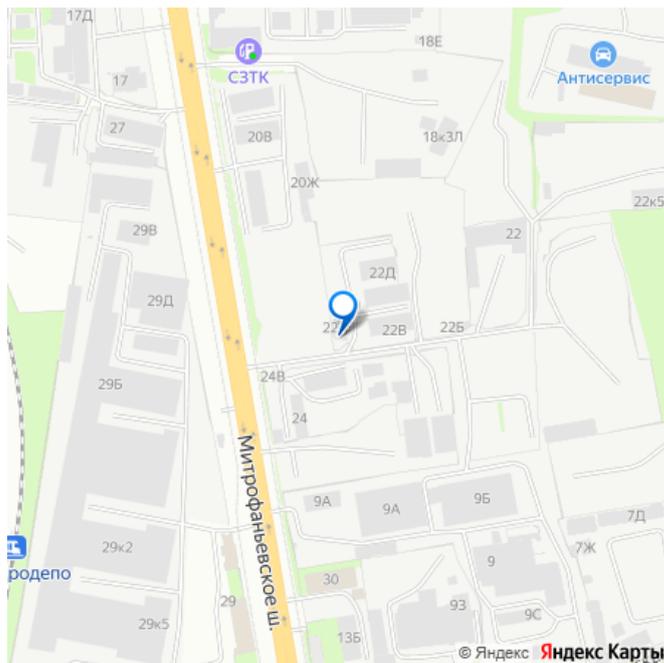
Складское помещение 1 548.1 кв. м в «Митрофаньевское 22». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Юг. Шоссе: Московское. Расстояние от КАД: 10 км. Характеристики: - Класс: В; - Ограничения по электроэнергии: 250 кВт; - Ворота: Ворота на нулевой отметке; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 5.4 м; - Система пожаротушения: Внешние гидранты и внутренние пожарные краны; - Тип пола: Наливные полимерные полы, С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да.

<https://spb.move.ru/objects/9289605124>

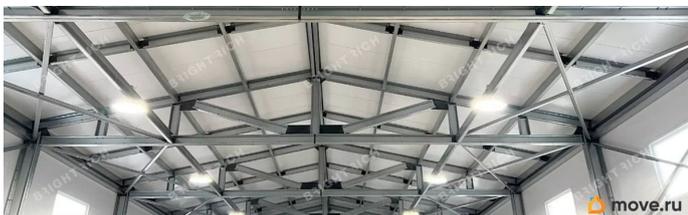
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

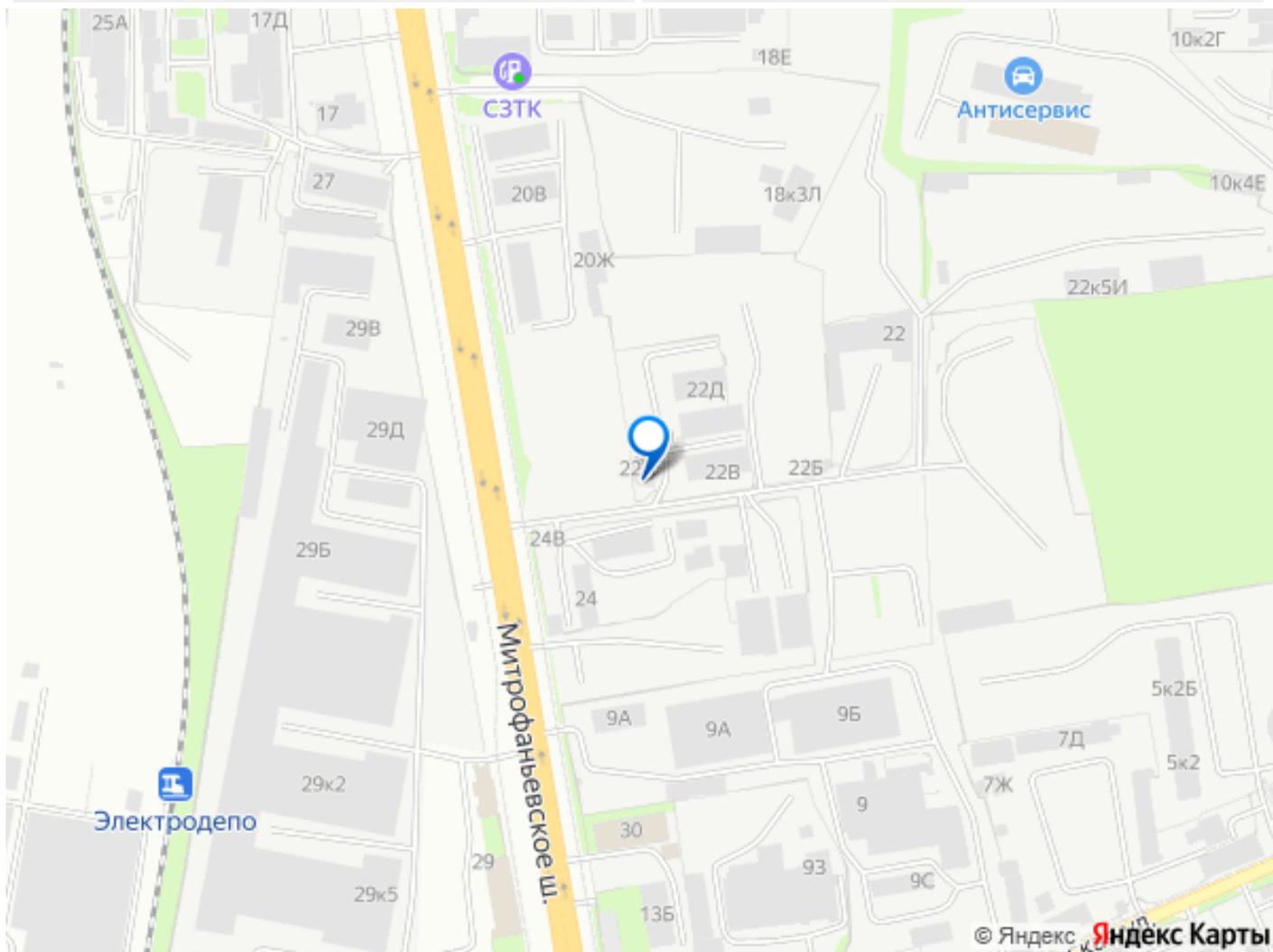
**79811452402**

для заметок



Арендная ставка: 1 208.4 руб./кв. м в месяц.  
Финансовые условия: - В стоимость включено:  
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:  
Коммунальные услуги, Электроэнергия; -  
Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.892581,30.303004 ID = с\_764179





Move.ru - вся недвижимость России