

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:48

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5А3

130 900 ₽

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5А3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Склад

Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сухое складское помещение в аренду на территории складского комплекса в Московском районе Санкт-Петербурга, ул. Киевская, д. 5А3. Формат идеально подходит для e-commerce, маркетплейсов, городского фулфилмента, прокатных и сервисных компаний, которым критична локация в черте города, быстрый доступ курьеров и удобная внутригородская логистика. Помещение готово к эксплуатации: возможен быстрый заезд, оперативное подписание договора и адаптация под задачи арендатора (хранение, сборка, упаковка, распределение).

<https://spb.move.ru/objects/9292174349>

Собственник

79811683379

для заметок

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ



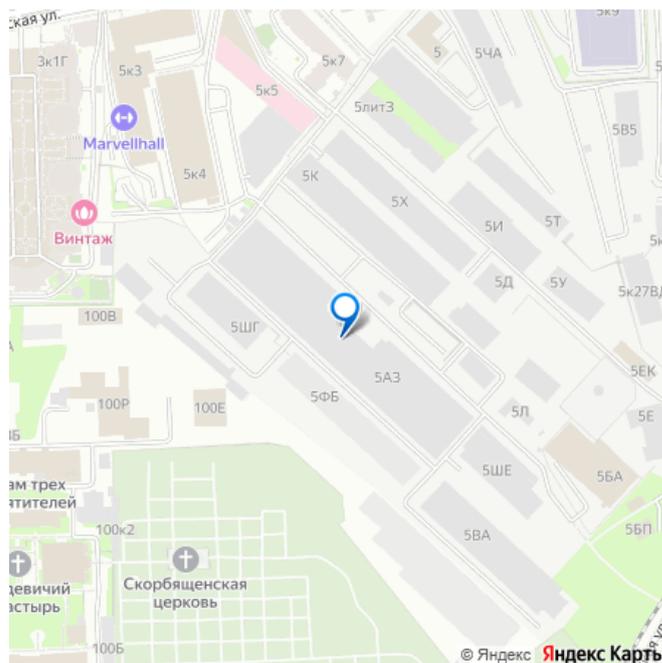
Металлические ворота



Оборудованный



Свободный подъезд для



Характеристики помещения Площадь: 154-321 м2 Этаж: 1 Высота потолков: 3 м Пол: бетонный Нагрузка на пол: до 5 т/м? Тип помещения: сухой склад Грузовые ворота: металлические распашные Подъезд: газель / средний грузовой транспорт/ фуры Электроснабжение: по договорённости (под упаковку, сборку, оборудование) Пожарная сигнализация: есть Интернет: подключён Доступ: 24/7 О комплексе Закрытая промышленная территория Удобные подъездные пути без жилой застройки Бесплатная наземная парковка для сотрудников и курьеров Круглосуточный доступ для арендаторов Организованная система пожарной безопасности Локация и транспортная доступность Московский район Санкт-Петербурга Район Бадаевских складов ЗСД — ~5 минут КАД — ~20 минут Удобный выезд на основные городские магистрали Общественный транспорт в пешей доступности (Метро Московские ворота, Фрунзенская, ЖД Боровая) Локация оптимальна для последней мили, курьерских доставок, самовывоза и распределения заказов по городу.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ



Металлические ворота



Обновленный



Свободный подъезд для

move.ru

ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ

- e-commerce
- Маркетплейсов
- Фулфилмента
- Хранения и обработки заказов



move.ru



move.ru



move.ru

ГИБКАЯ ПЛОЩАДЬ 154 м² — 354 м²

Варианты блоков под ваши
бизнес-задачи.



move.ru

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Удобно для курьеров, последней мили
и доставки день-в-день

ЗСД — ~5 минут

КАД — ~20 минут

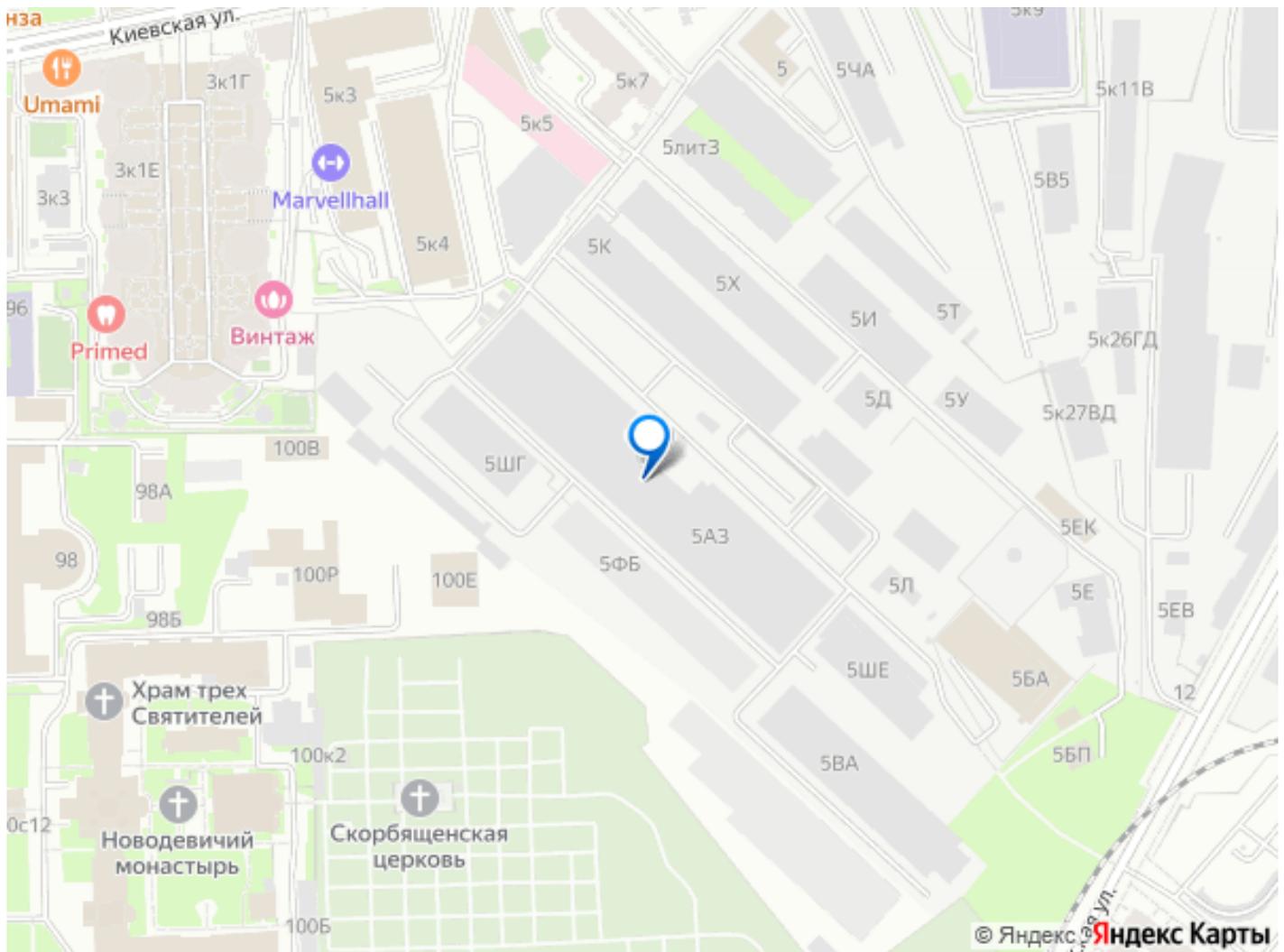
ЖД станция — 5 минут



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России