

Создано: 05.12.2025 в 21:31

Обновлено: 11.02.2026 в 21:07

<https://spb.move.ru/objects/9287182716>

Роман Слонёв, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Колпинское шоссе,  
58к7**

**1 252 000 ₽**

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 58к7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**Склад**

Общая площадь

1565 м<sup>2</sup>



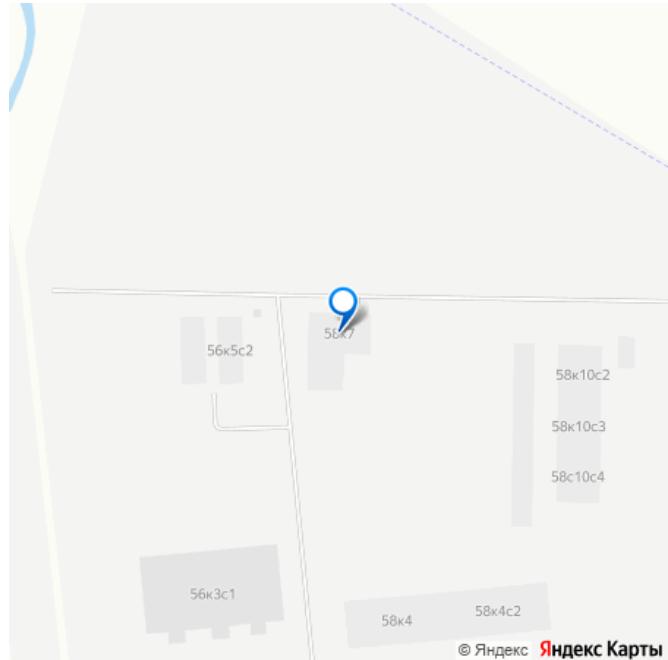
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

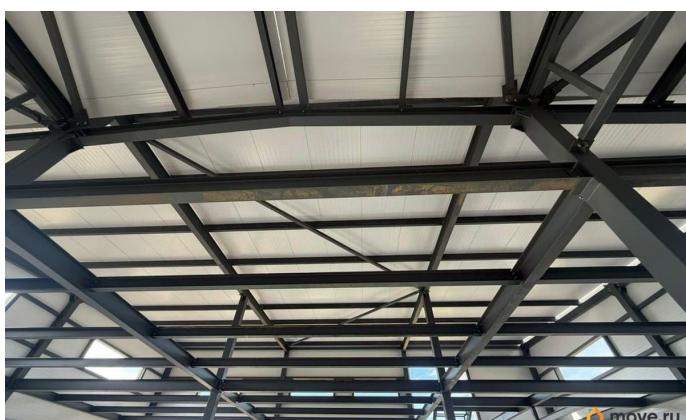
[Коммерческая недвижимость](#)

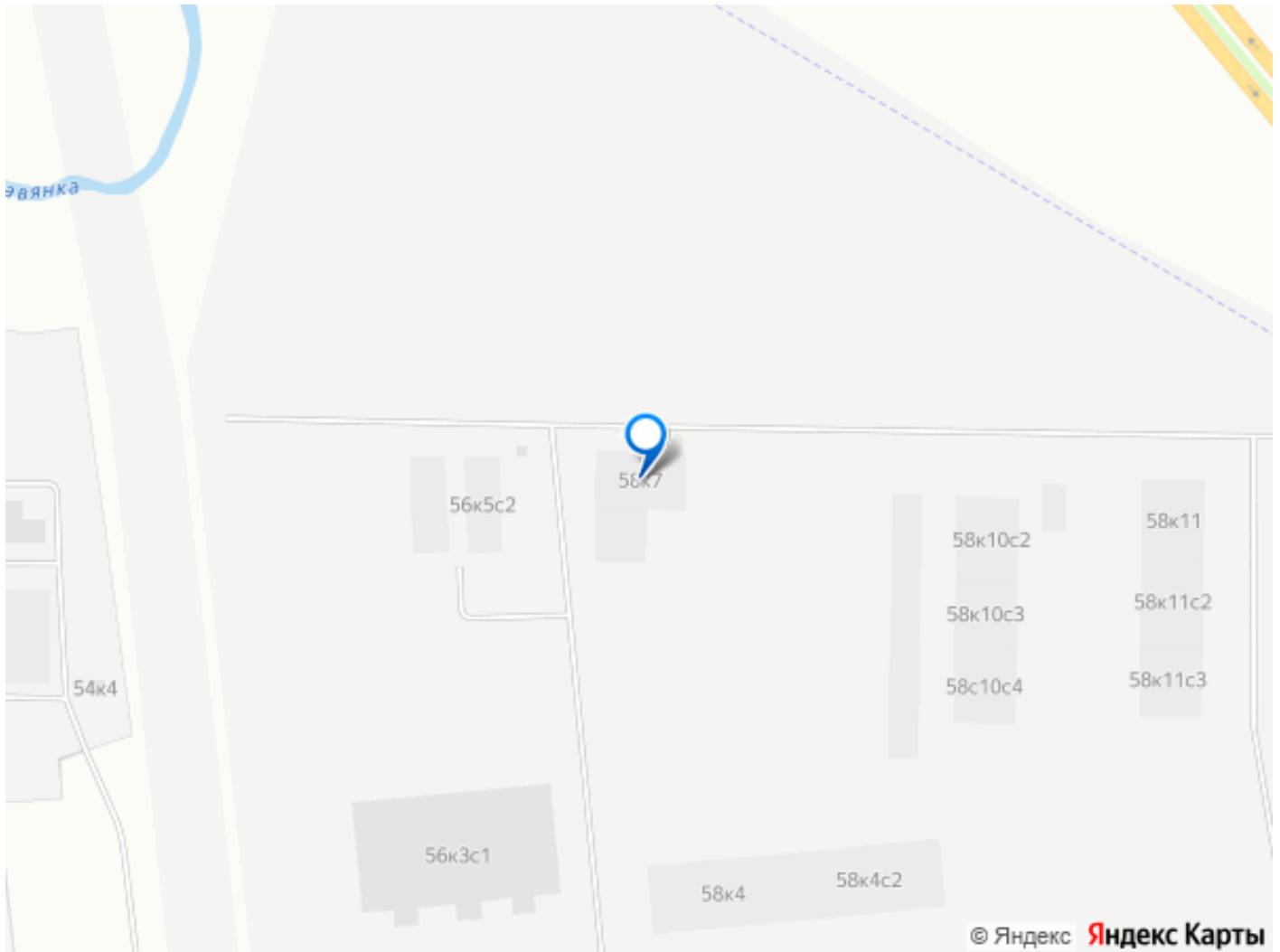
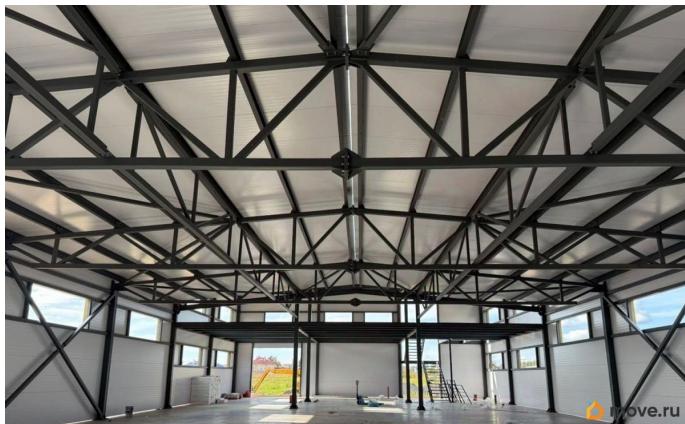


**Описание**

2 здания для производственных или складских нужд, расположенные в посёлке Шушары Пушкинского района Санкт-Петербурга. Объект находится в 100 метрах от Софийской улицы, в черте города. Близость к КАД, трассам М10 и М11 обеспечивает удобный подъезд для транспорта. Налоговая: 20. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Здание имеет утепленные стены толщиной 100 мм. и крышу толщиной 150 мм. из сэндвич-панелей. Пол выполнен из бетона, представляет собой монолитную плиту и обсыпан. Электроснабжение объекта составляет 50 кВт. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: УСН. Лот 78184-68





Move.ru - вся недвижимость России