

Создано: 05.12.2025 в 20:40

Обновлено: 29.01.2026 в 11:25

<https://spb.move.ru/objects/9287182726>

Даниил Макелло, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
56к4****1 992 667 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 56к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Склад**

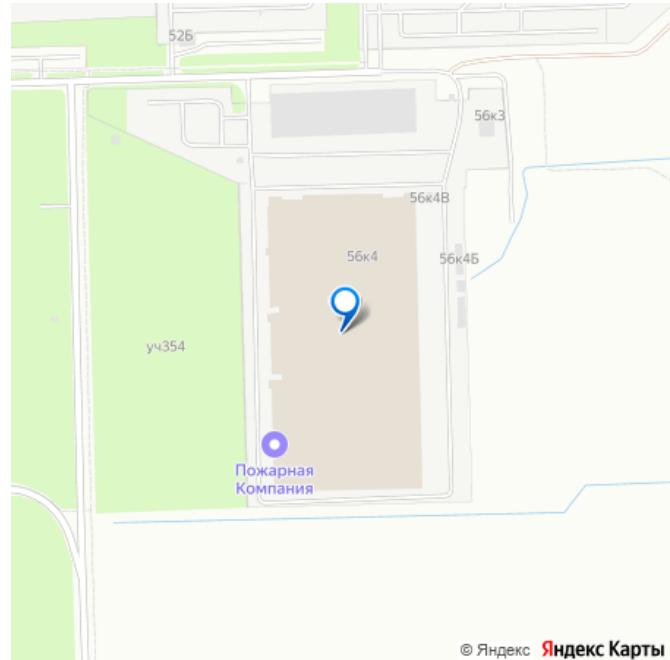
Общая площадь

1568 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью.  
Производственно-складской комплекс находится в Московском районе. Удобная транспортная доступность. Расположение позволяет быстро добраться до выезда на КАД и до аэропорта Пулково. Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Склад - 1212м<sup>2</sup> с

высотой 10,7м Мезонин - 285м<sup>2</sup> Офис - 72м<sup>2</sup>

Ровный пол с антипылевым покрытием на уровне 1,2. Отопление от собственной котельной. Спринклерная система пожаротушения. Возможна аренда со стеллажами Возможна аренда спецтехники Возможна аренда техники с водителем Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 10.7м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 3. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 75753-68

