

Создано: 05.12.2025 в 20:48

Обновлено: 29.12.2025 в 11:02

<https://spb.move.ru/objects/9287182679>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
12

1 882 800 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

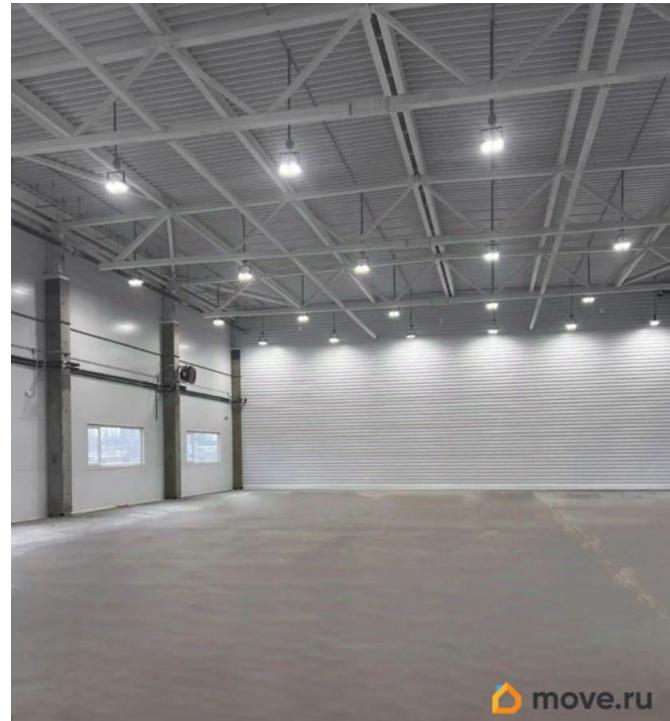
Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Склад

Общая площадь

1569 м²



Детали объекта

Тип сделки

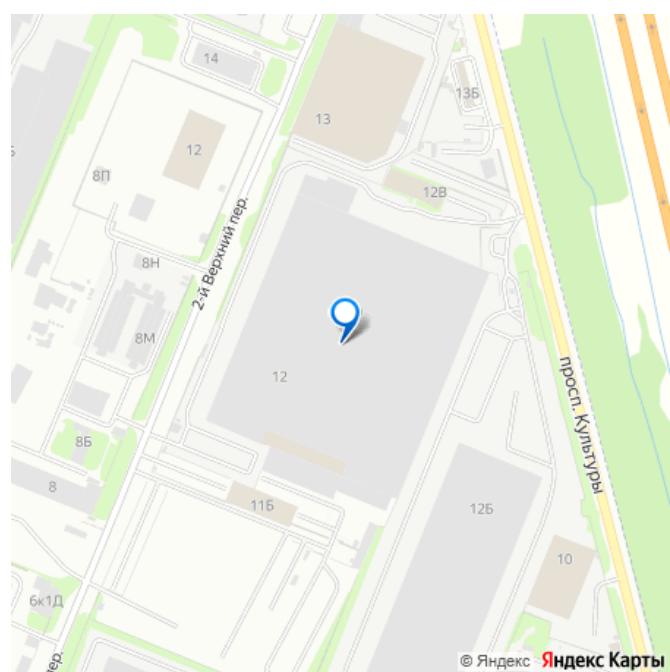
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Офисно-складской комплекс вблизи КАД и Сузdalского проспекта в Выборгском районе. Здание возведено на участке между Кольцевой дорогой и Сузdalским проспектом. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.



Парковка: Наземная. Описание помещения:

Складское здание, готовность декабрь 2025

года. Электрическая мощность 20 кВт.

Высота 6 м до фермы. Нагрузка на пол 8 тонн

на м². Напольное покрытие - антипылевое

полимерное покрытие. Стены сэндвич-панели

утеплённые. Температурный режим от плюс

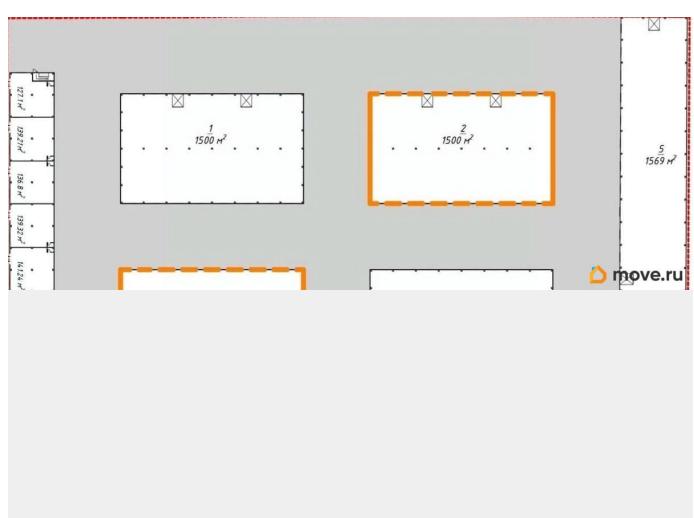
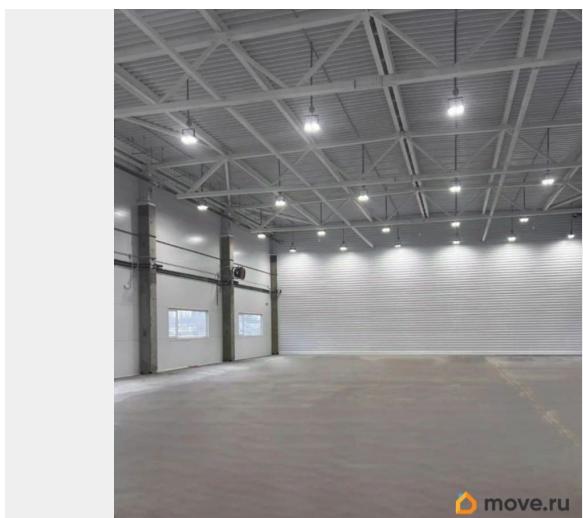
10 градусов. Планировка: открытая. Типовой

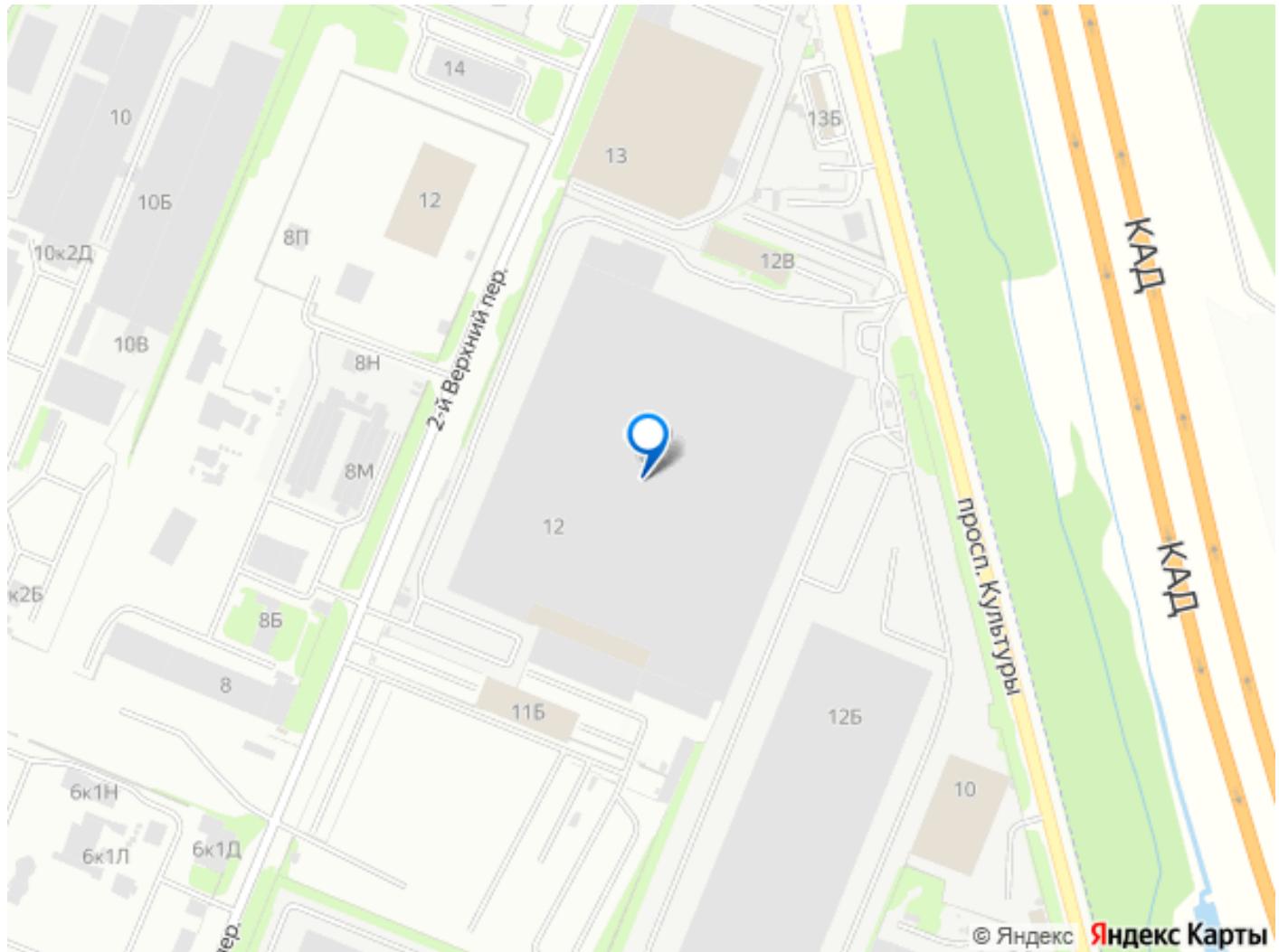
ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:

6м. Тип налогообложения: С НДС. Доп.

параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 73027-68





Move.ru - вся недвижимость России