

Создано: 27.11.2025 в 19:40

Обновлено: 21.01.2026 в 22:25

<https://spb.move.ru/objects/9286941876>

Собственник

79111927615



**Санкт-Петербург, улица
Электропультовцев, 7к4с3**

998 400 ₽

Санкт-Петербург, улица Электропультовцев, 7к4с3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Электропультовцев](#)



Склад

Общая площадь

1600 м²

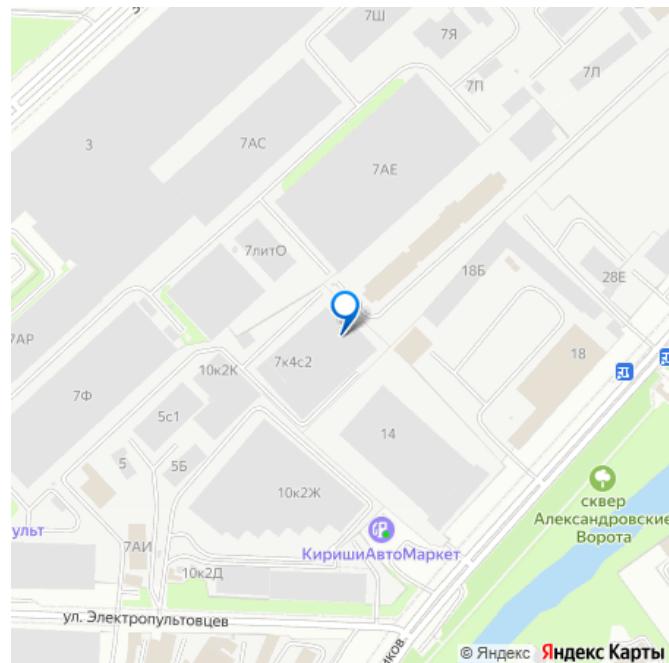
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

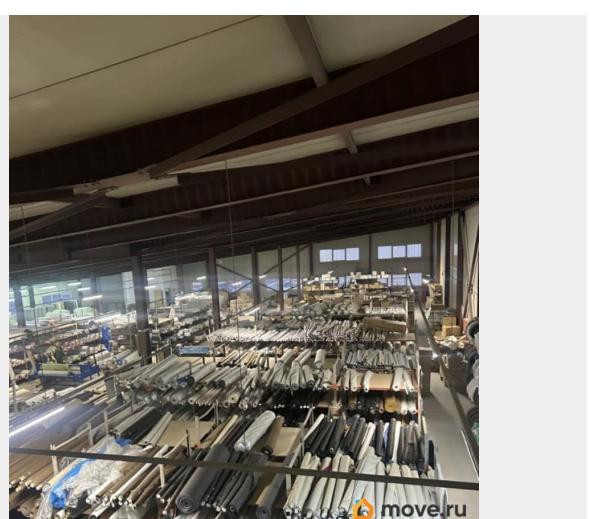
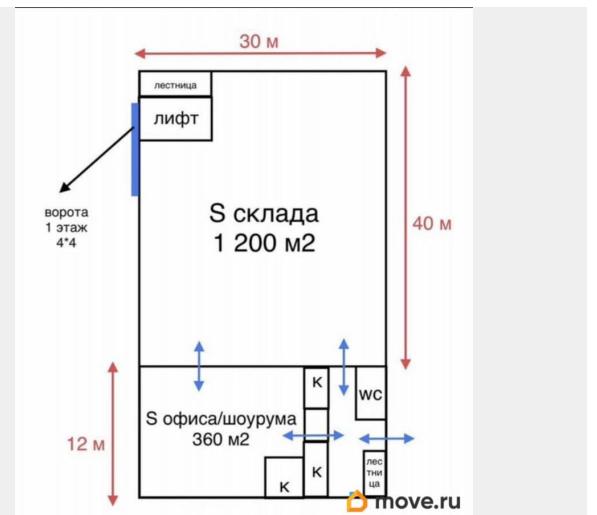
[Коммерческая недвижимость](#)

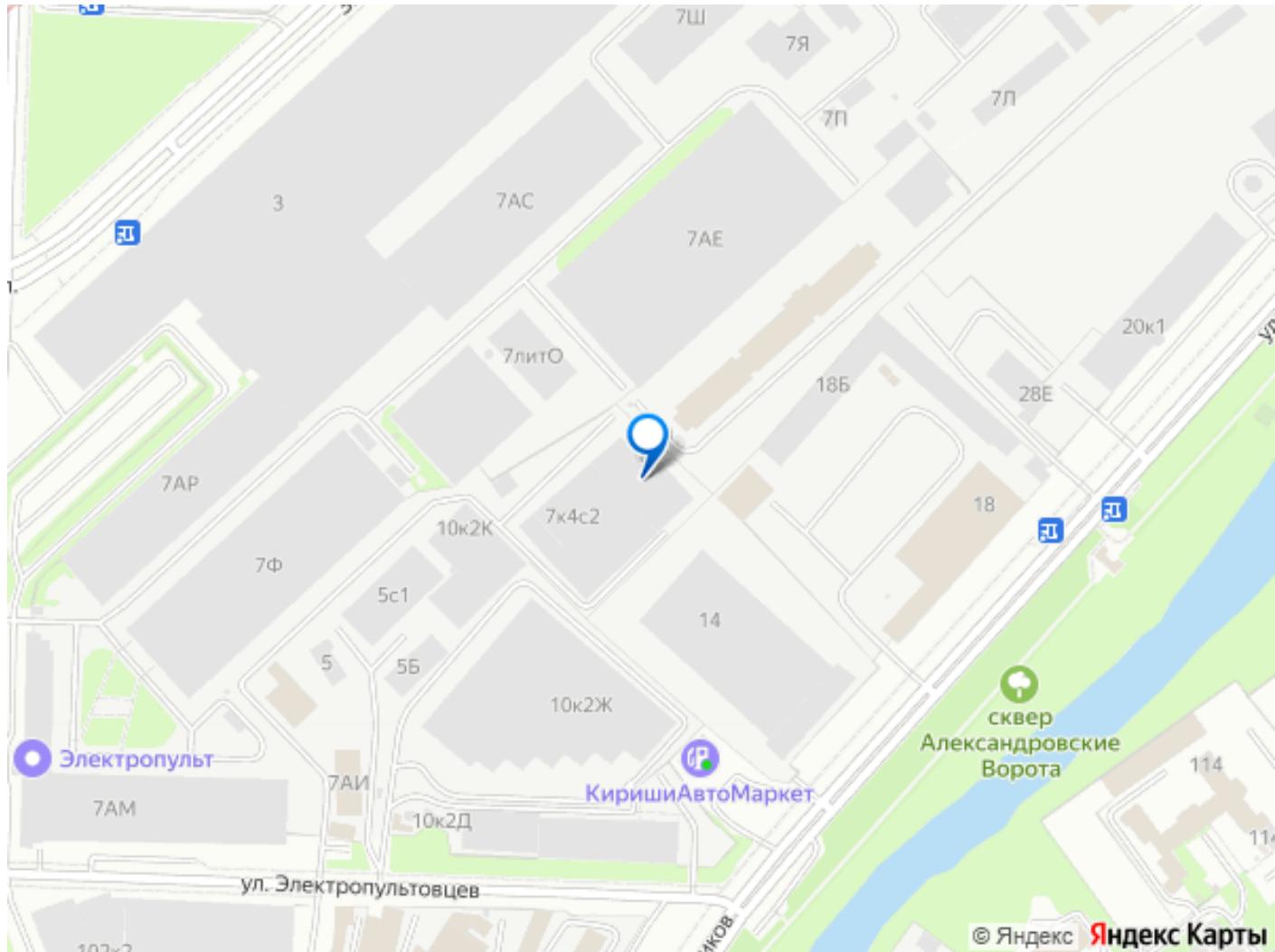


Описание

28.02.2026 освобождается 1600 м² на 2 этаже современного ПСК с готовым офисом/шоурумом в лучшем месте Красногвардейского района *возможна аренда части - остановка трамвая 150 м-до Ладожской 16 м -известное в городе место (более 15 лет было в аренде крупной текстильной компании) -соседи арендаторы: крупные мебельные фабрики СПб и пр. S склада на 2 этаже - 1 200м² S разгрузочной зоны на 1 этаже -- 100м² S офиса/шоурума на 2 этаже - 360м² Грузовой лифт 3 тонны

Ворота 4*4 150 кВт Ровный обеспыленный пол с м.наг. Зт. Центральный водопровод, канализация, отопление! Полностью асфальтированная площадка! Современный офис со всеми удобствами! Остановка трамвая в 150 метрах! КАД в 1.5 км! УСН На телефон отвечает СОБСТВЕННИК *с агентами работаем, 50% *размещение только от собственника





Move.ru - вся недвижимость России