

Создано: 27.11.2025 в 19:40

Обновлено: 21.01.2026 в 22:25

<https://spb.move.ru/objects/9286941876>

Собственник

79111927615

**Санкт-Петербург, улица
Электропультцев, 7к4с3**

998 400 ₽

Санкт-Петербург, улица Электропультцев, 7к4с3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Электропультцев](#)

Склад

Общая площадь

1600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

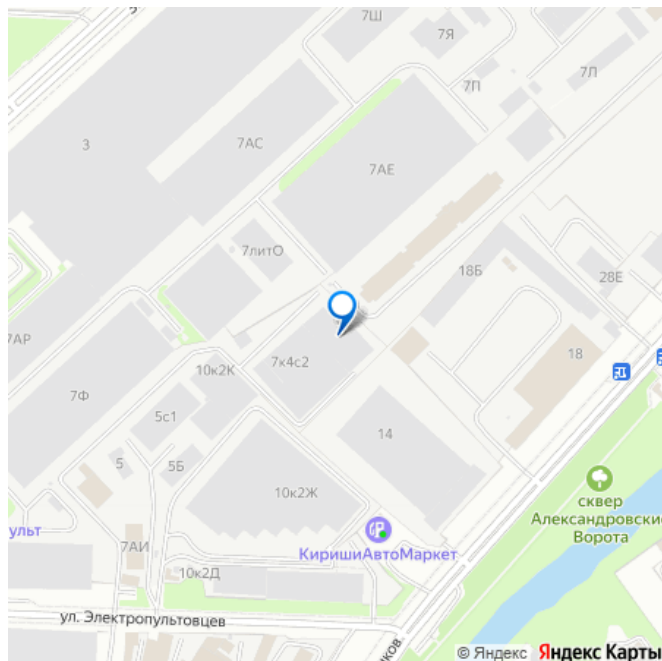
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

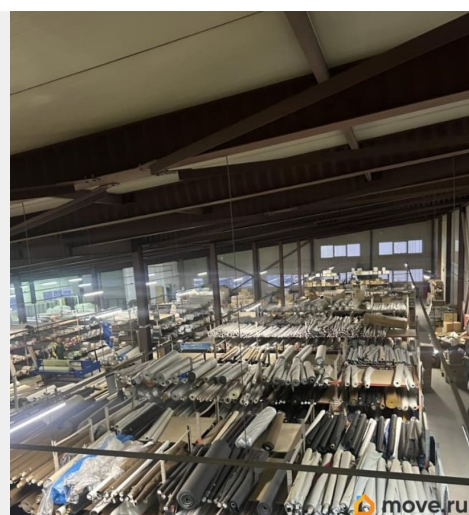
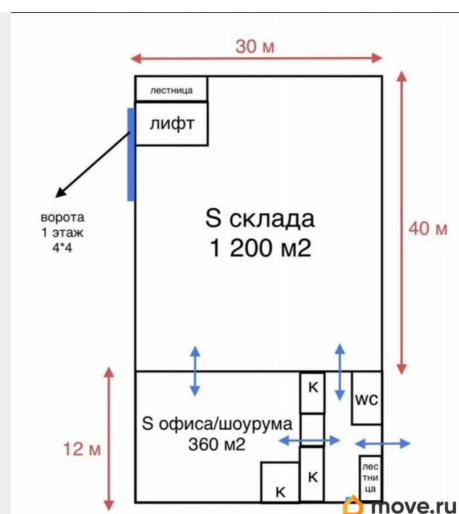
Описание

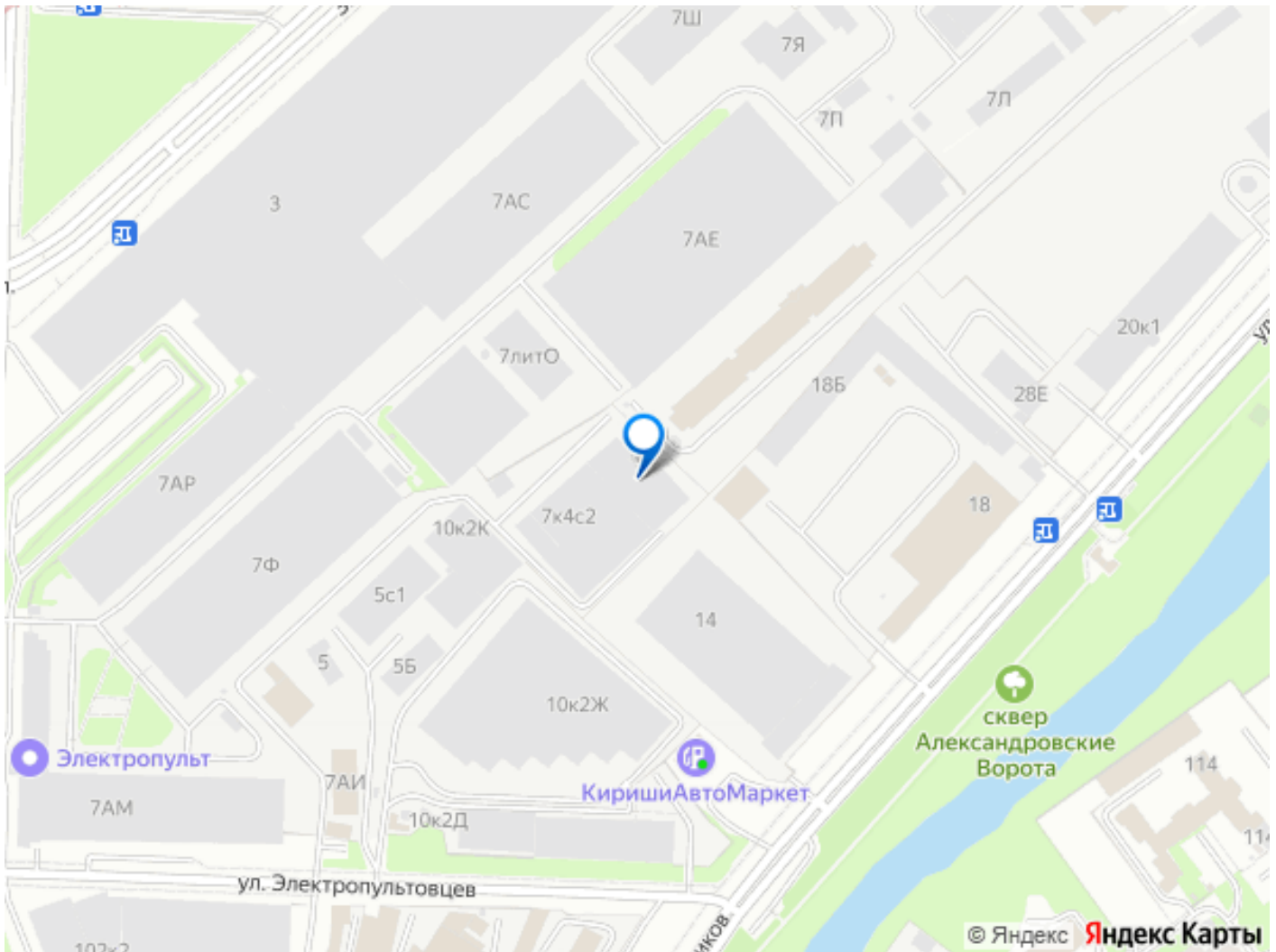
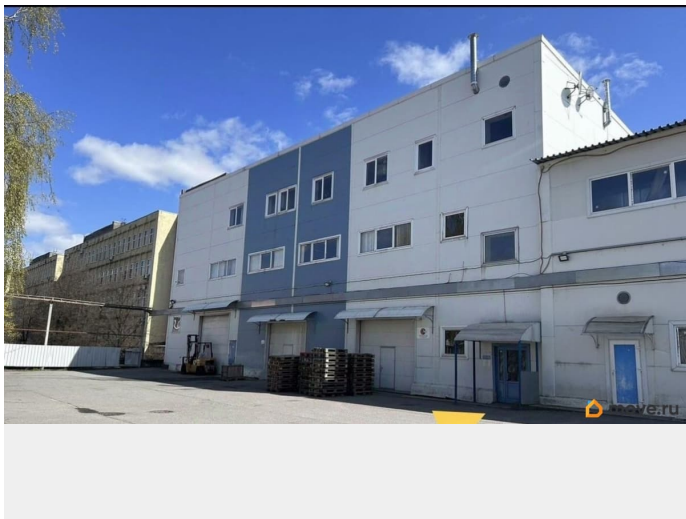
28.02.2026 освобождается 1600 м2 на 2 этаже современного ПСК с готовым офисом/шоурумом в лучшем месте Красногвардейского района *возможна аренда части -остановка трамвая 150 м-до Ладужской 16 м -известное в городе место (более 15 лет было в аренде крупной текстильной компании) -соседи арендаторы: крупные мебельные фабрики СПб и пр. S склада на 2 этаже - 1 200м2 S разгрузочной зоны на 1 этаже -- 100м2 S офиса/шоурума на 2 этаже - 360м2 Грузовой лифт 3 тонны

для заметок



Ворота 4*4 150 кВт Ровный обеспыленный пол с м.наг. Зт. Центральный водопровод, канализация, отопление! Полностью асфальтированная площадка! Современный офис со всеми удобствами! Остановка трамвая в 150 метрах! КАД в 1.5 км! УСН На телефон отвечает СОБСТВЕННИК *с агентами работаем, 50% *размещение только от собственника





Move.ru - вся недвижимость России