

Создано: 24.01.2026 в 08:55

Обновлено: 28.01.2026 в 07:52

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
10к3с2****1 782 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 10к3с2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)**Склад**

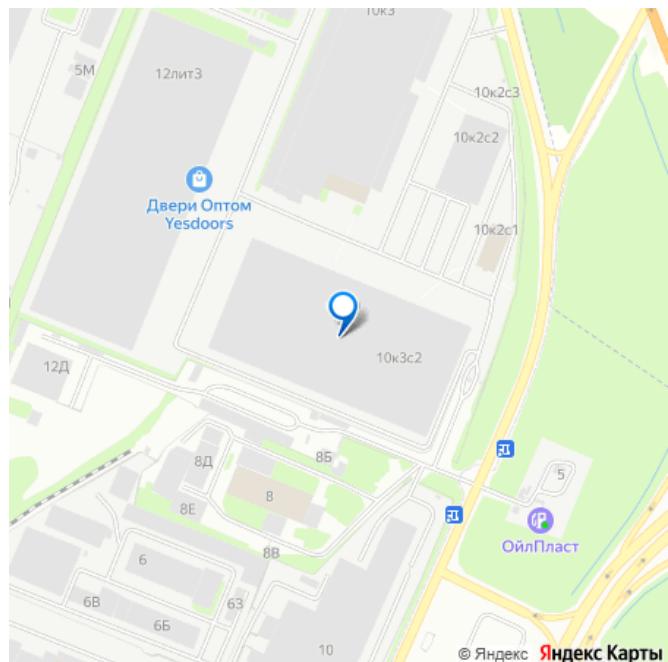
Общая площадь

1620 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Складское помещение 1 620 кв. м в «RAUM Парнас». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях.

Готовность ко въезду уточняется по запросу.
Направление: Север. Шоссе: Выборгское,
Новоприозерское. Расстояние от КАД: 3.1 км.

Характеристики: - Класс: В; - Тип склада:
Сухой склад; - Высота потолков: 10 м, 11 м,
12 м; - Нагрузка на пол: 5 т/ кв.м; - Система
пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С
антипылевым покрытием; - Пожарная
сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг

<https://spb.move.ru/objects/9288298943>**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg****79811452402**

для заметок

колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 1 100 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 60.059554,30.381979 ID = c_762660



