

Создано: 25.12.2025 в 16:30

Обновлено: 25.12.2025 в 15:52

<https://spb.move.ru/objects/9287662184>

Собственник

79118243862

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 134-136-138к45**

81 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала,
134-136-138к45

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Склад

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

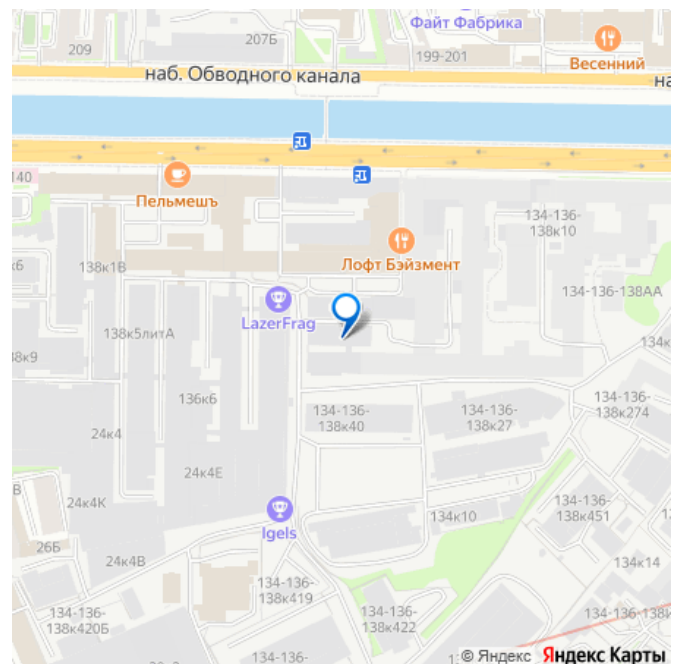
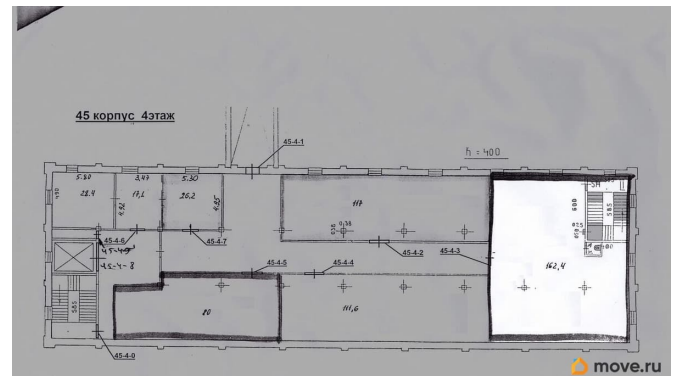
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

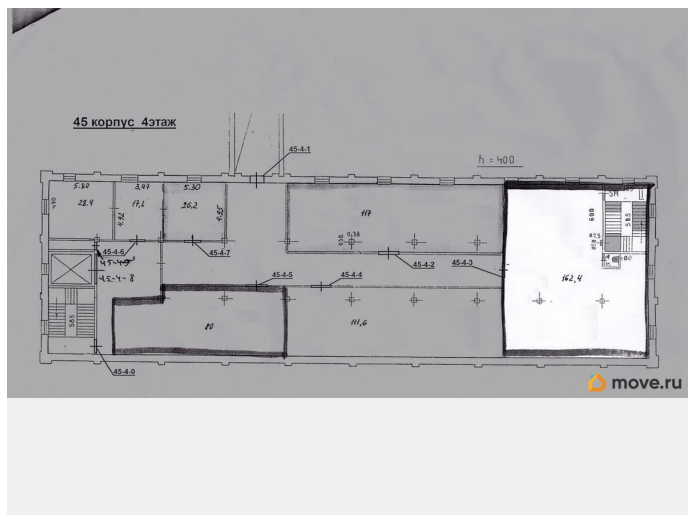
Сдаются универсальные помещения 162,4 м² на 4-м этаже корпуса 45 (Красный Треугольник) 67 м² на 5-м этаже корпуса 42 (Красный Треугольник). Предлагается в аренду складские помещения. В здании имеется подъёмник для транспортировки грузов и товаров. В зданиях обеспечивается административный режим, уборка, вывоз мусора и работа собственной службы эксплуатации. Установлено видеонаблюдение, заключен договор с ЧОП (с выездом ГБР на объект). Контрольно-пропускной режим, доступ ежедневно с 7.00

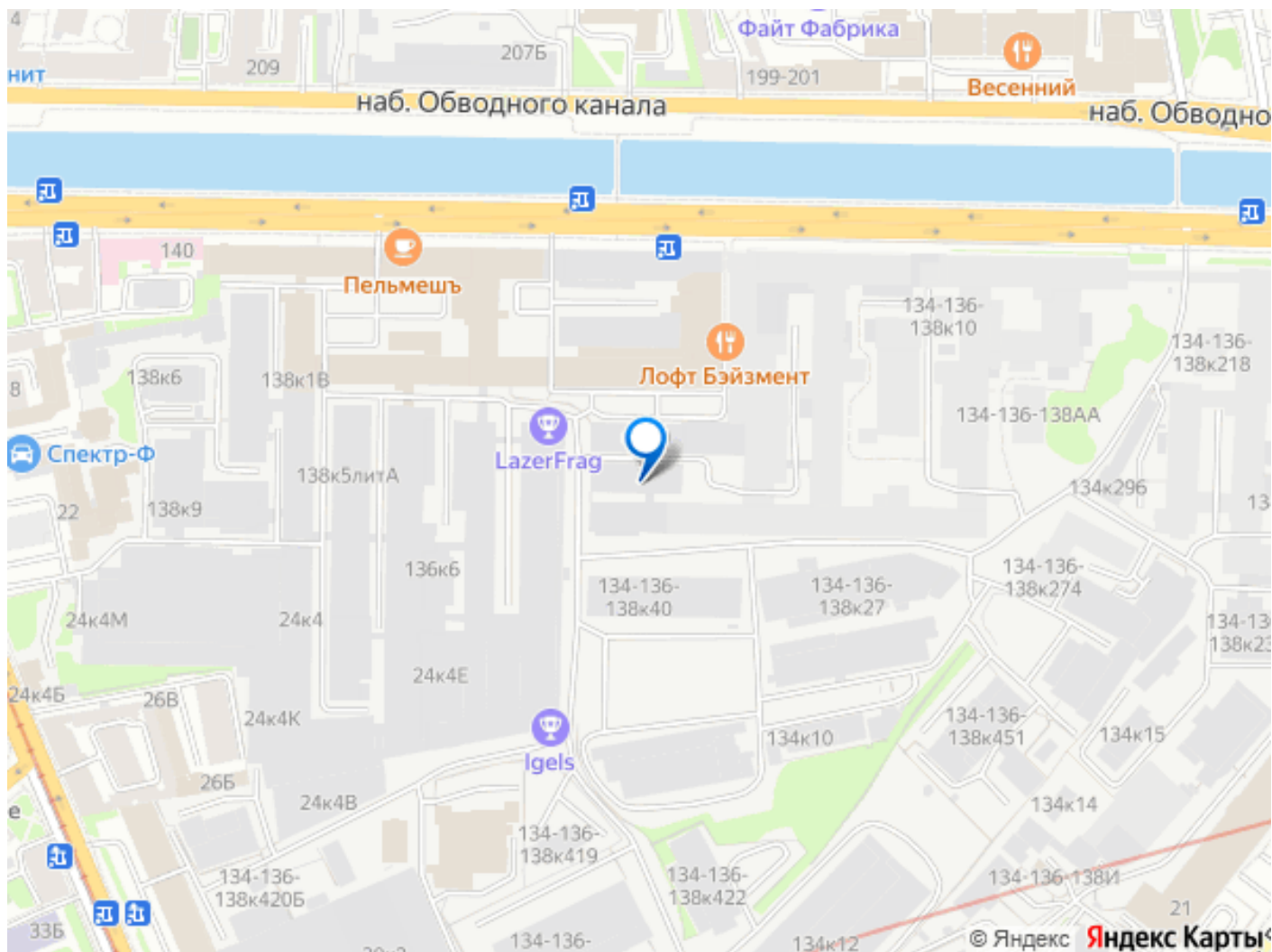
для заметок



до 19.00. Основные преимущества:-

Исторические интерьеры — уникальная атмосфера, которая подчеркнет стиль бизнеса.- Ровные полы и качественная планировка — легко использовать под любые задачи.- Электричество подключено (небольшая мощность, возможна организация увеличения). Варианты использования:- Склад хранения товаров и продукции (в том числе пищевых, чувствительных к перепадам температуры). Условия аренды: Стоимость: 500 руб./м² в месяц. Минимальный срок аренды — от 11 месяцев. Обеспечительный платеж — 1 месяц аренды. Возможно обсуждение условий и формата использования. Помещение подойдет для тех, кто ищет просторное, функциональное и атмосферное пространство в центре Петербурга по разумной цене. Звоните — обсудим ваш проект и покажем помещение!





Move.ru - вся недвижимость России