

Создано: 25.12.2025 в 16:30

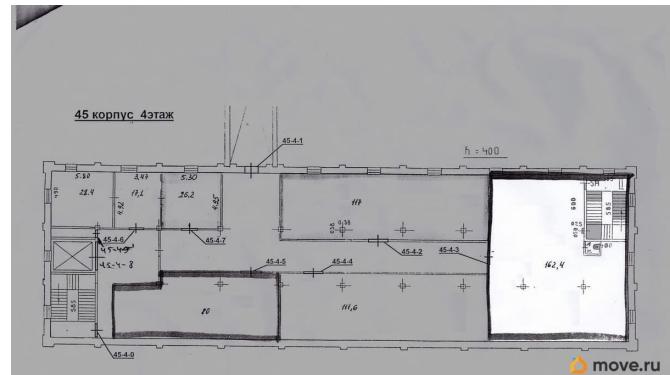
Обновлено: 25.12.2025 в 15:52

<https://spb.move.ru/objects/9287662184>**Собственник****79118243862****Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 134-136-138к45****81 000 ₽**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала,
134-136-138к45

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Склад**

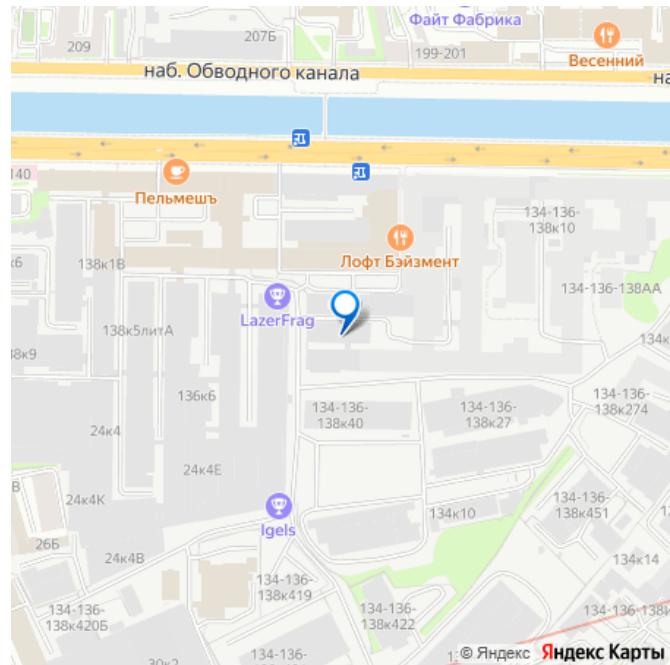
Общая площадь

162 м²**Детали объекта**

Тип сделки

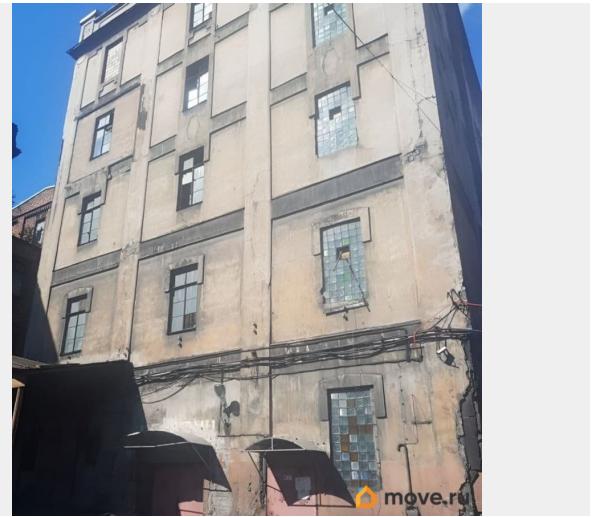
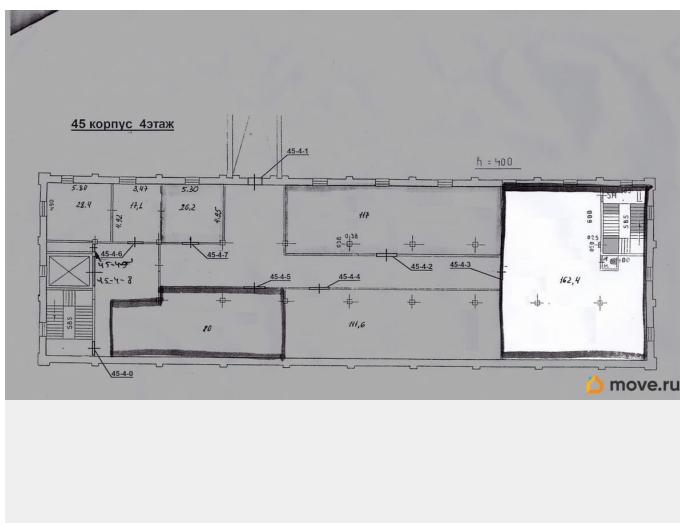
Сдаю

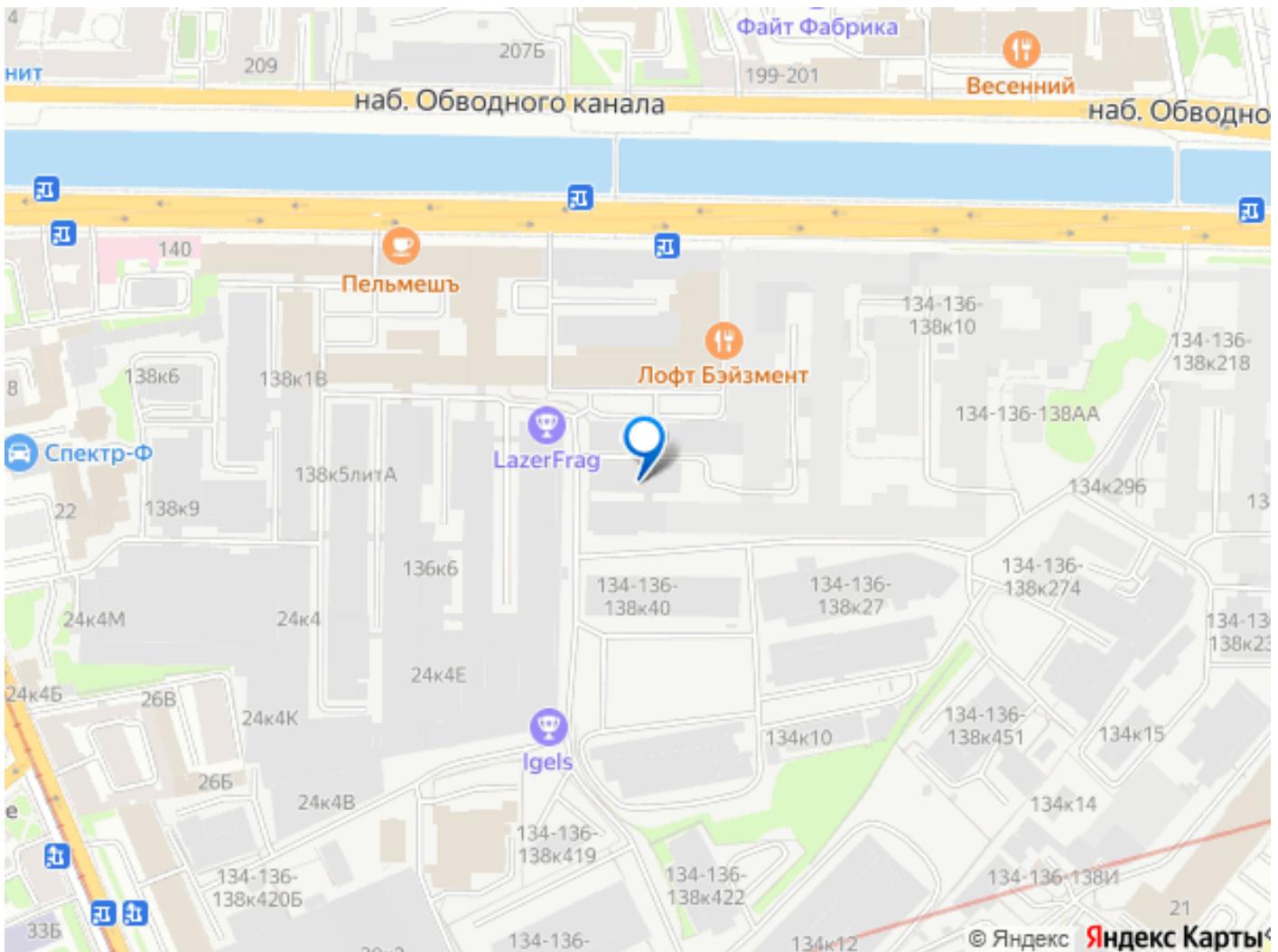
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаются универсальные помещения 162,4м² на 4-м этаже корпуса 45 (Красный Треугольник) 67 м² на 5-м этаже корпуса 42 (Красный Треугольник). Предлагается в аренду складские помещения. В здании имеется подъёмник для транспортировки грузов и товаров. В зданиях обеспечивается административный режим, уборка, вывоз мусора и работа собственной службы эксплуатации. Установлено видеонаблюдение, заключен договор с ЧОП (с выездом ГБР на объект). Контрольно-пропускной режим, доступ ежедневно с 7.00

до 19.00.Основные преимущества:- Исторические интерьеры — уникальная атмосфера, которая подчеркнет стиль бизнеса.- Ровные полы и качественная планировка — легко использовать под любые задачи.- Электричество подключено (небольшая мощность, возможна организация увеличения).Варианты использования:- Склад хранения товаров и продукции (в том числе пищевых, чувствительных к перепадам температуры).Условия аренды:Стоимость: 500 руб./м² в месяц.Минимальный срок аренды — от 11 месяцев.Обеспечительный платеж — 1 месяц аренды.Возможно обсуждение условий и формата использования.Помещение подойдет для тех кто ищет просторное, функциональное и атмосферное пространство в центре Петербурга по разумной цене.Звоните — обсудим ваш проект и покажем помещение!





Move.ru - вся недвижимость России