

🕒 Создано: 04.02.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:53

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
10к3**

1 840 400 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 10к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Склад

Общая площадь

1720 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

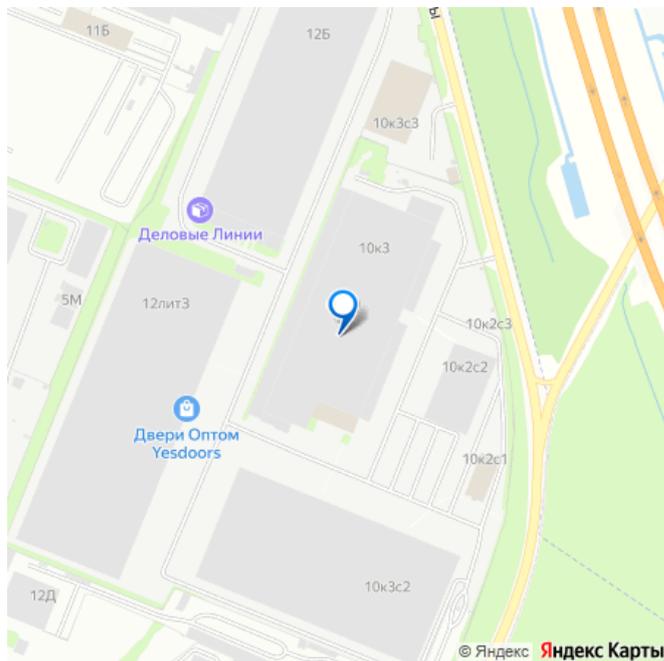
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

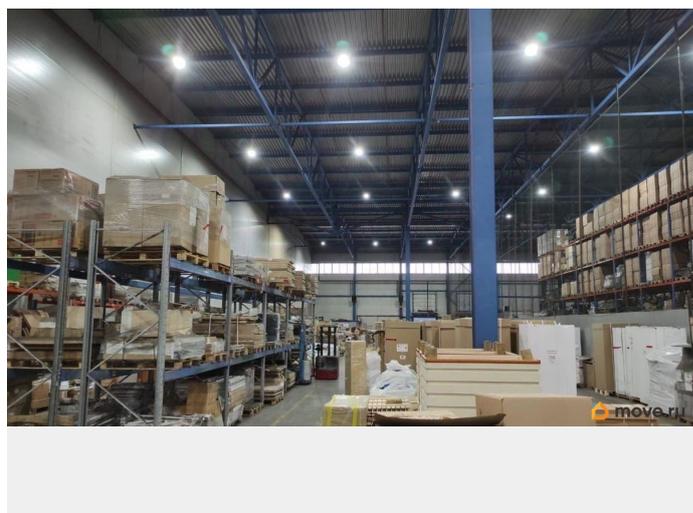
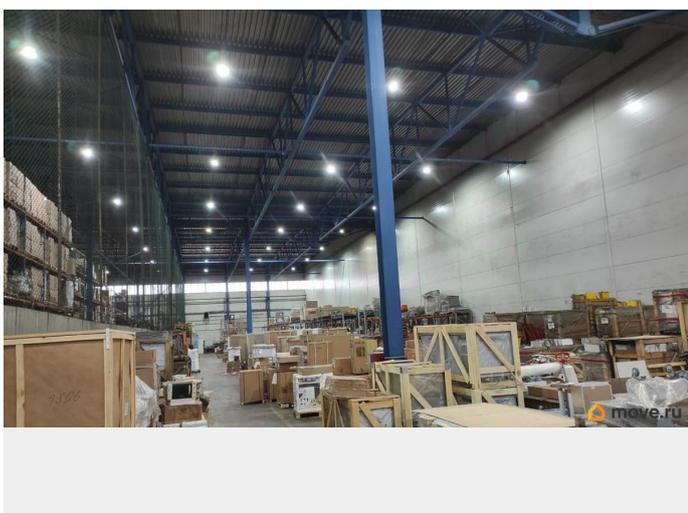
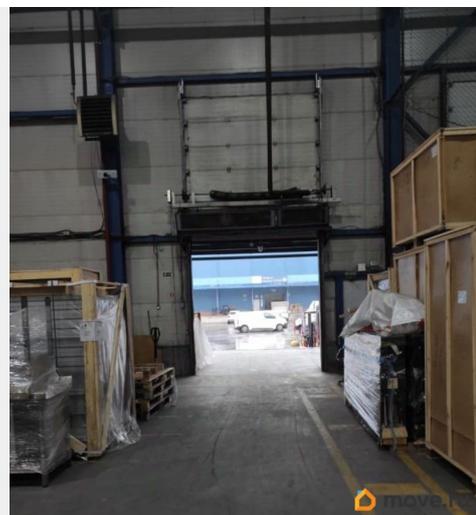
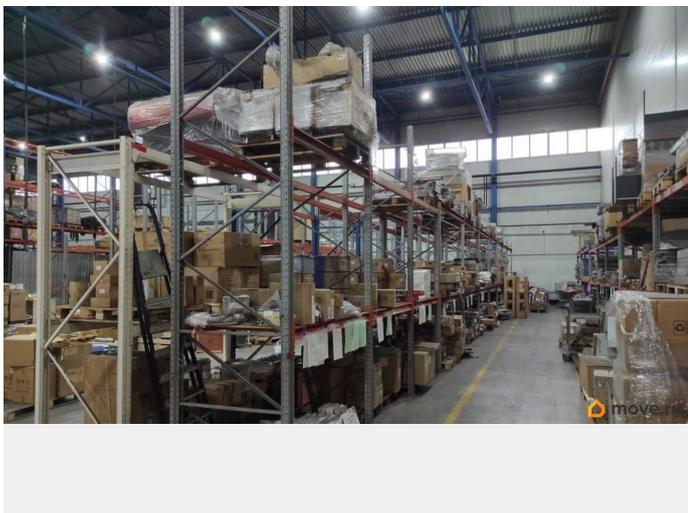
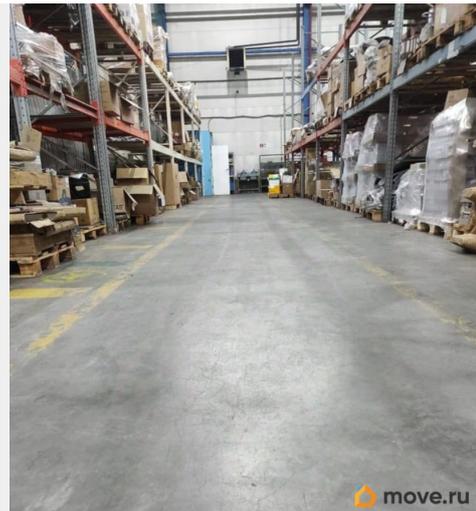
Описание

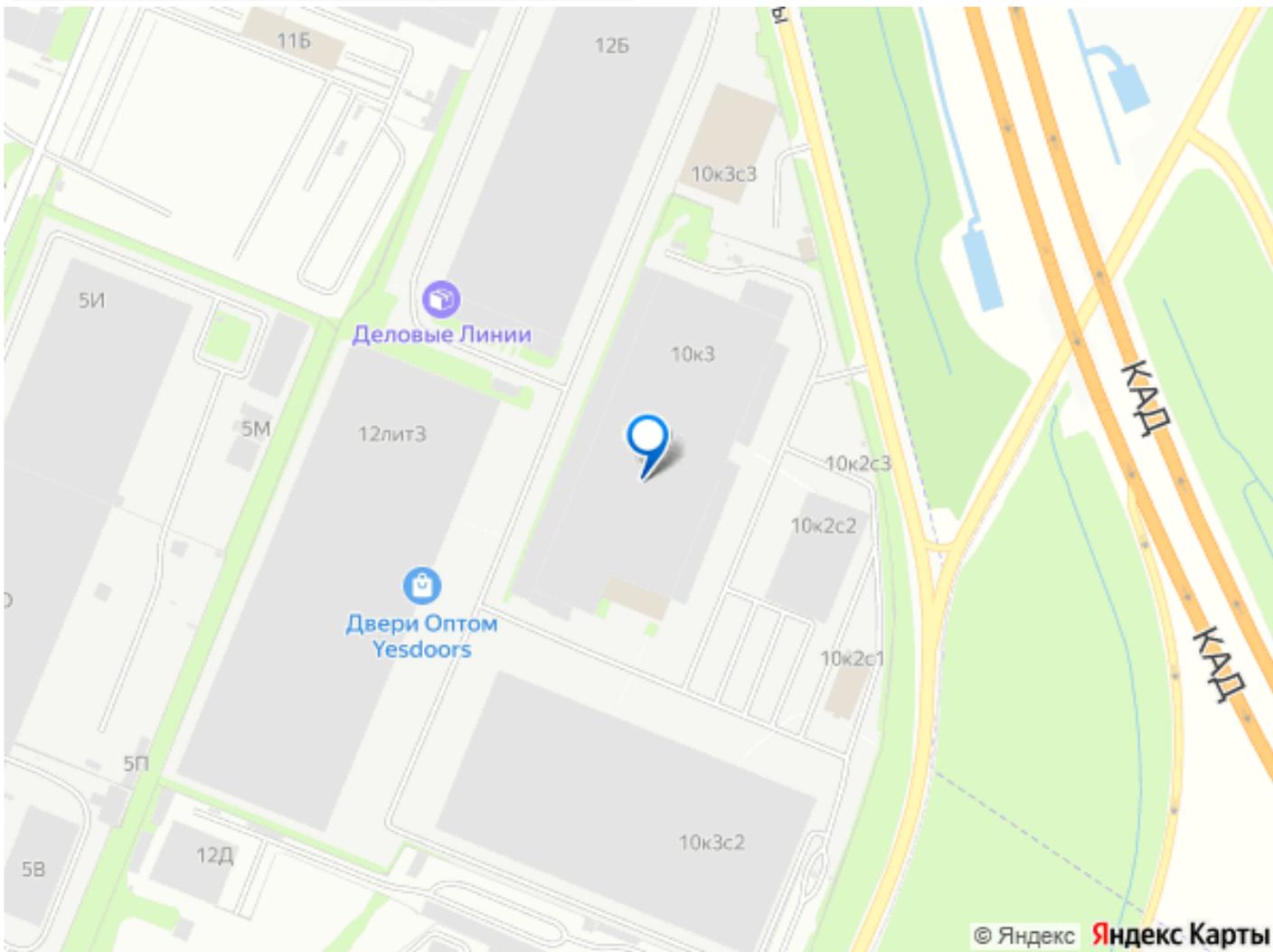
ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ, ПАНДУС, СПЛИНКЕР, НАДЁЖНАЯ УК RAUM Парнас, расположенный в черте города всего в 16 км от центра, обладает удобной транспортной доступностью основных северных станций метро. Непосредственная близость объекта к развязке КАД-200 метров и пр. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Склад 1 620м2 Пандус 110м2 Бетонный пол с антипылевым покрытием. Нагрузка на полы 5 тонн. Высота потолков 12 метров. Шаг колонн 12 x 24м Ворота 3 x 3.2м Температурный режим 16 , 24 Сплинкерная система пожаротушения. Газовая Автономная система отопления на природном газе. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 12м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 74346-68





Move.ru - вся недвижимость России