

Создано: 18.12.2025 в 21:49

Обновлено: 02.02.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287516117>

Роман Слонёв, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

**2 257 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

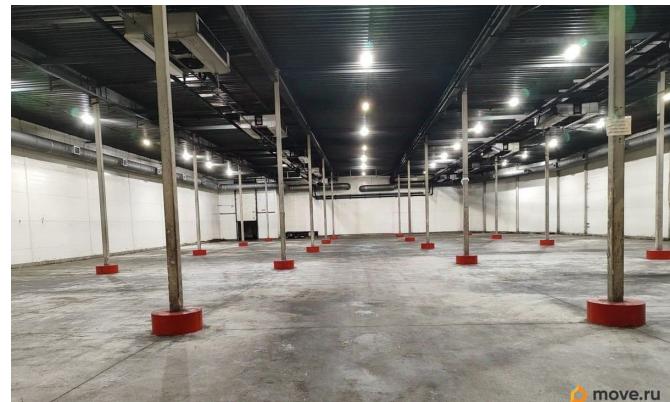
Улица

[улица Софийская](#)

**Склад**

Общая площадь

1850 м<sup>2</sup>



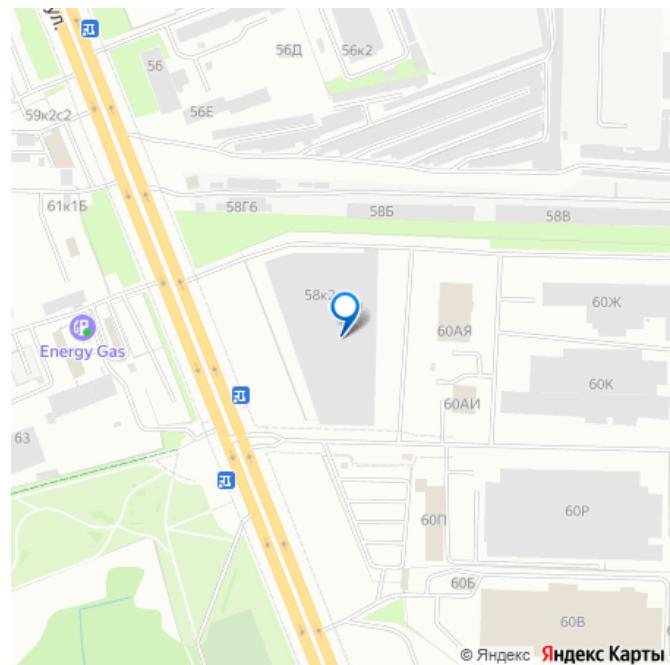
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

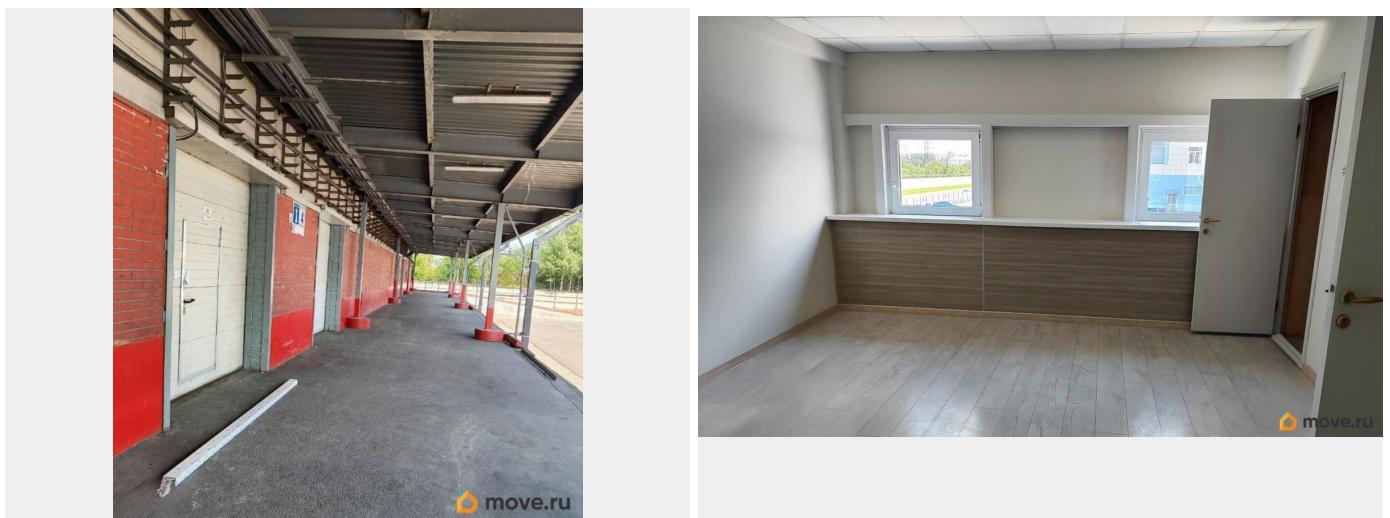
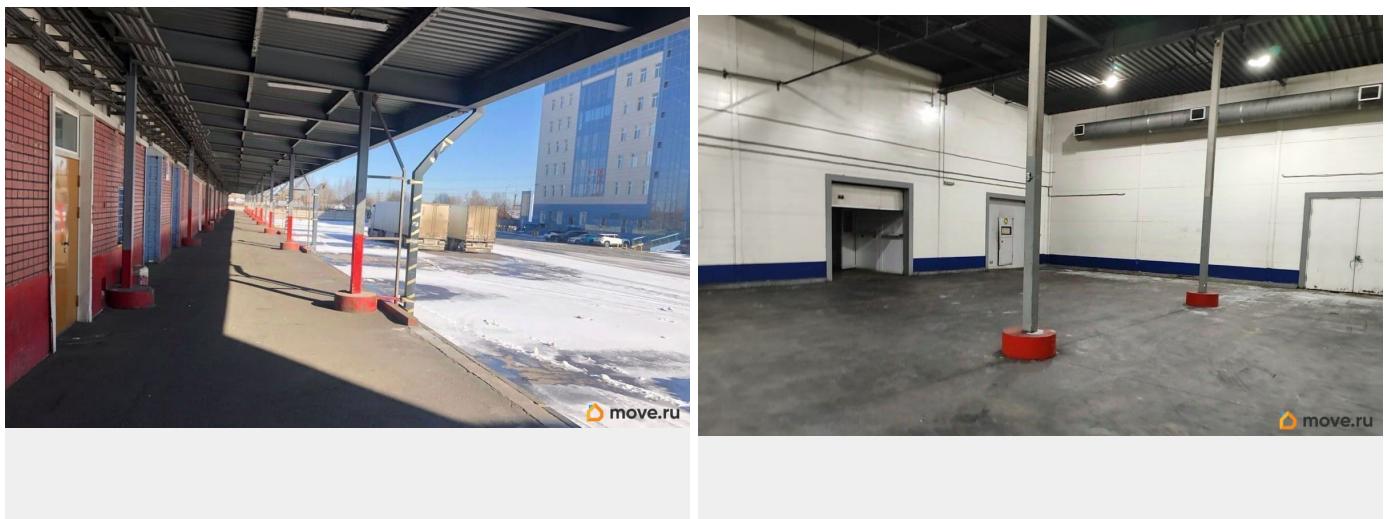
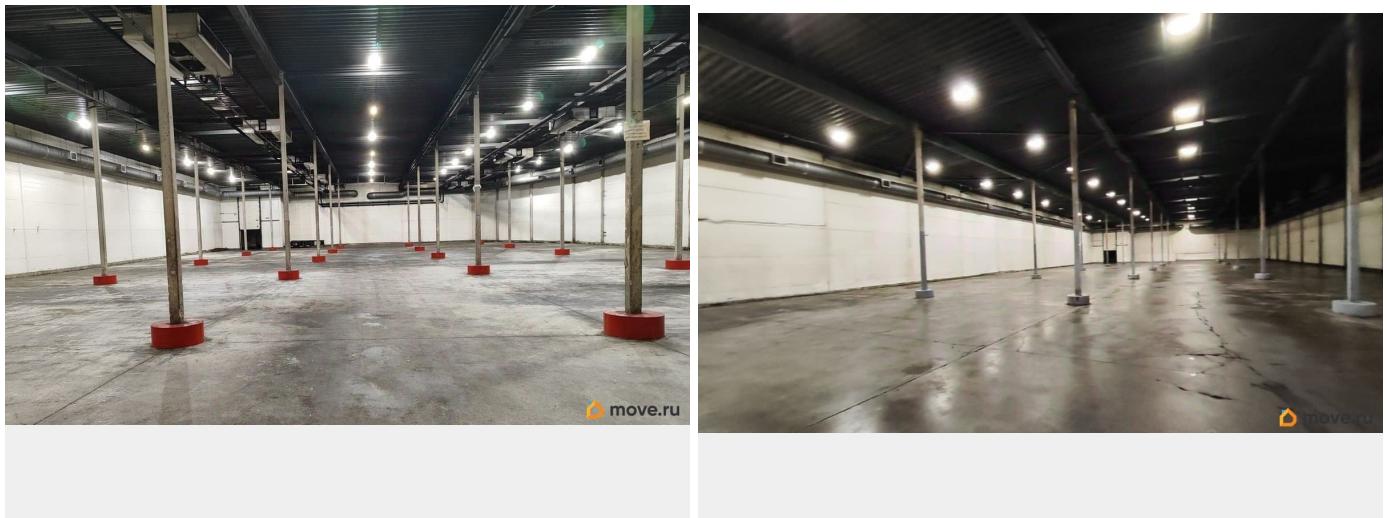


### Описание

Склад утеплённый, отопление тепловые завесы. На территории оборудованы площадки для маневрирования большегрузного транспорта, парковка для легковых и грузовых автомобилей.

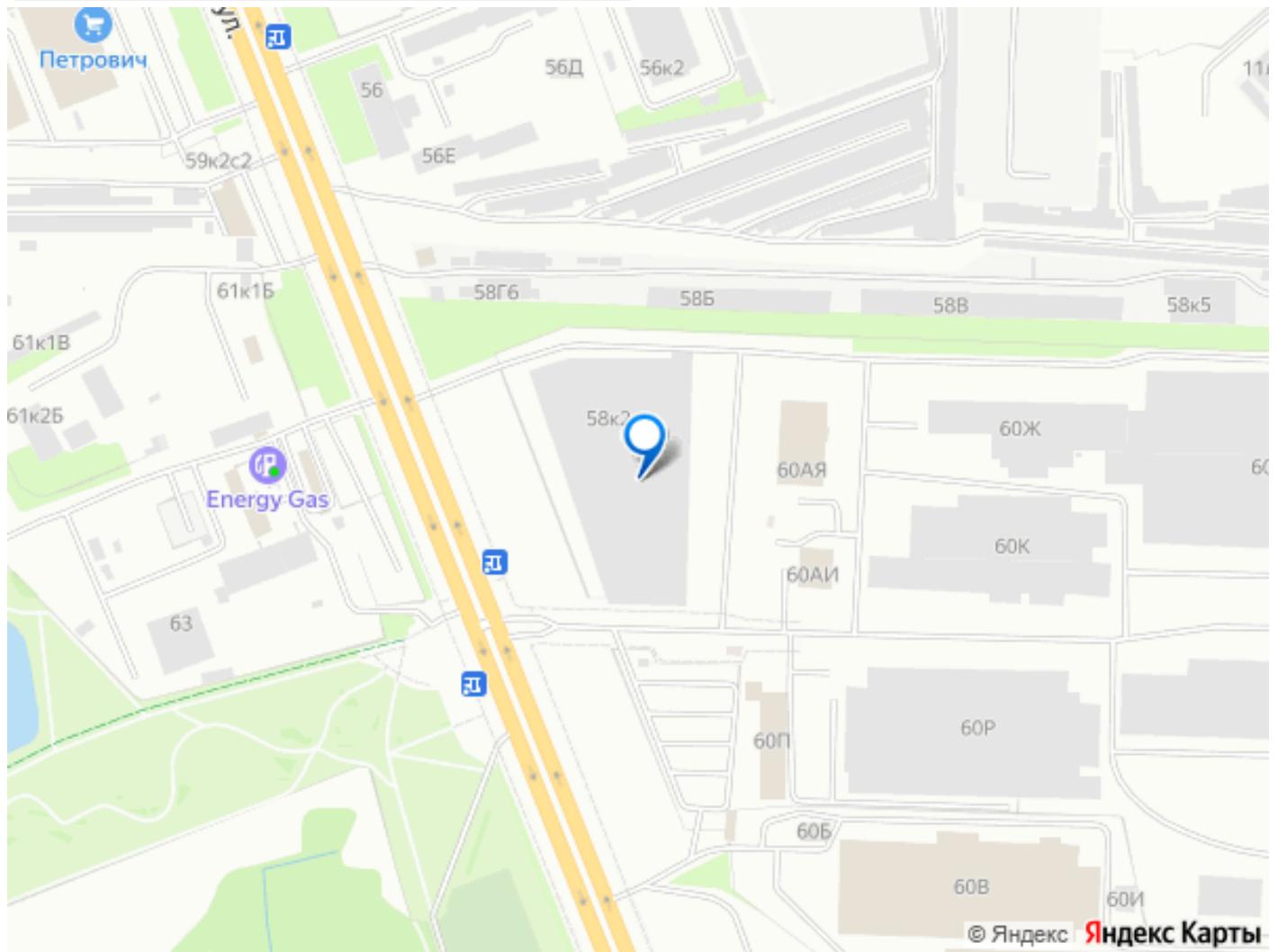
Налоговая: 27. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Высота потолков - 6,8 м, полы бетонные. На территории предусмотрены погрузочно-

разгрузочные ворота, а также возможность организации теплого склада. Есть пандус 1.2 метра. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6.8м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 82462-68





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России