

Создано: 03.04.2025 в 09:54

Обновлено: 07.12.2025 в 02:41

<https://spb.move.ru/objects/9276218182>

Maris, Maris

79119932163**Санкт-Петербург, Кубинская улица,
75к1И****1 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к1И

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)**Склад**

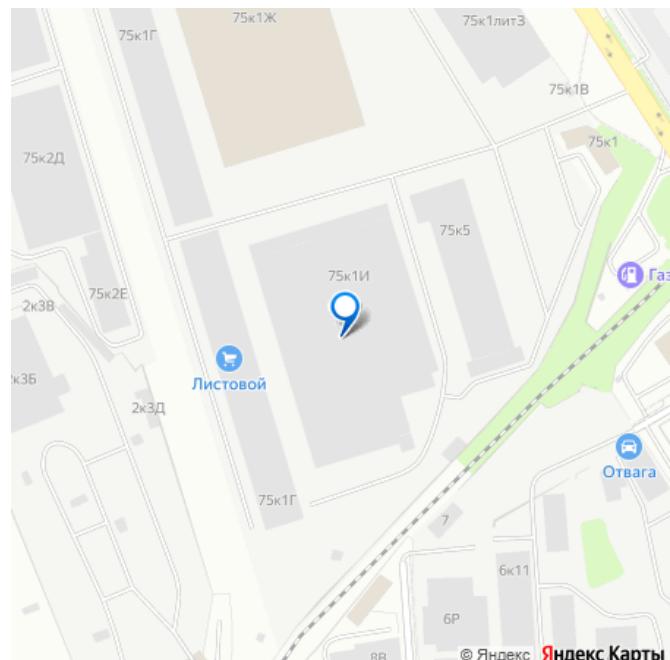
Общая площадь

1900 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

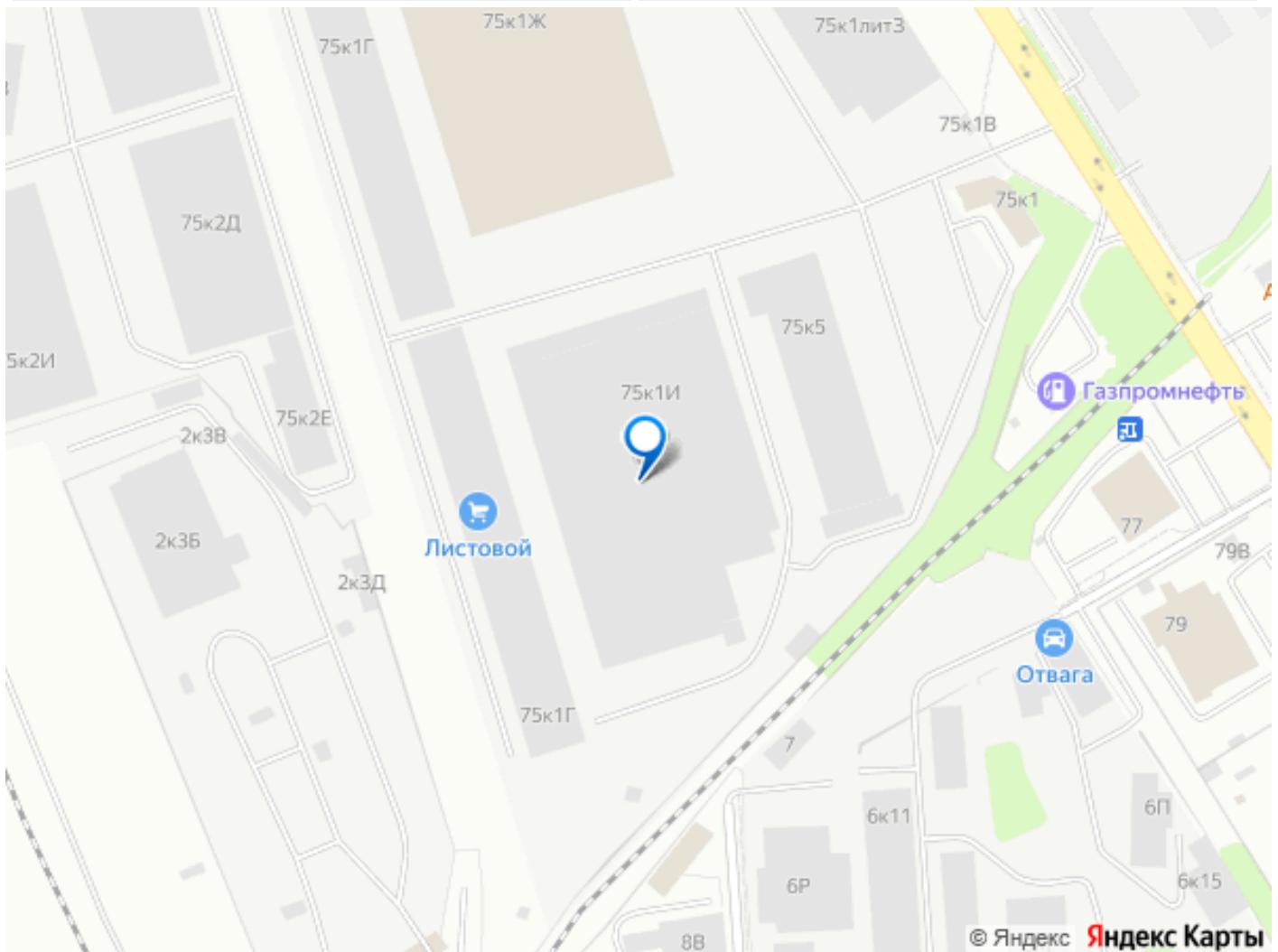
Здание с высокими 12-метровыми потолками предназначено для складского хранения и имеет отличную транспортную доступность (рядом находится развязка КАД и выезд на Кубинскую улицу) Предлагаемая площадь - 1 900 м², включает в себя:

- Складская камера (1 этаж) - 1 400 м²
- Перегрузочная камера - 500 м²

Характеристики - Высота потолков - 12 м - Бетонный пол с антипылевым покрытием - Допустимая нагрузка на пол - 6 тонн/м² - Погрузочно-разгрузочные доки, оснащенные доклевеллерами и

докшельтерами - Возможность аренды
офисным помещений до 150 м²
Инфраструктура - Температурный режим - до
+16С - Отопление, водоснабжение,
водоотведение - Система вентиляции -
Система пожаротушения, система
дымоудаления - Выделенная электрическая
мощность - по запросу арендатора - Наличие
площадок для отстоя и маневрирования
большегрузного транспорта - Наличие
парковки для легкового и грузового
автотранспорта - Безопасность:
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
система контроля доступа, охранная
сигнализация Возможное назначение -
Хранение - Складское назначение - Логистика
Оперативно организуем просмотр, согласуем
наилучшие условия для Вас. Договор
заключается напрямую с собственником. Мы
всегда на связи и перезваниваем. Если Вы
хотите узнать о БОЛЬШЕМ количестве
вариантов производственно-складских
зданий, которых нет в открытой рекламе -
ПОЗВОНИТЕ нам в компанию!





Move.ru - вся недвижимость России