

Создано: 08.10.2024 в 12:44

Обновлено: 01.02.2026 в 03:03

<https://spb.move.ru/objects/9288448765>

ММ Пром, ММ Пром

**79111518408**

Санкт-Петербург, Кубинская улица,  
75к2Д

**1 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 75к2Д

Округ

[СПБ, Московский район](#)

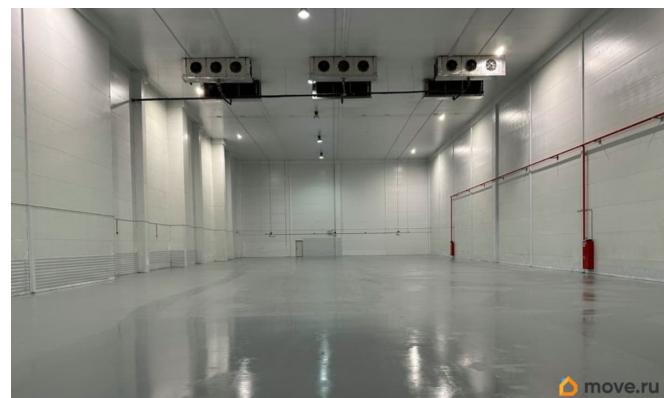
Улица

[улица Кубинская](#)

**Склад**

Общая площадь

1900 м<sup>2</sup>



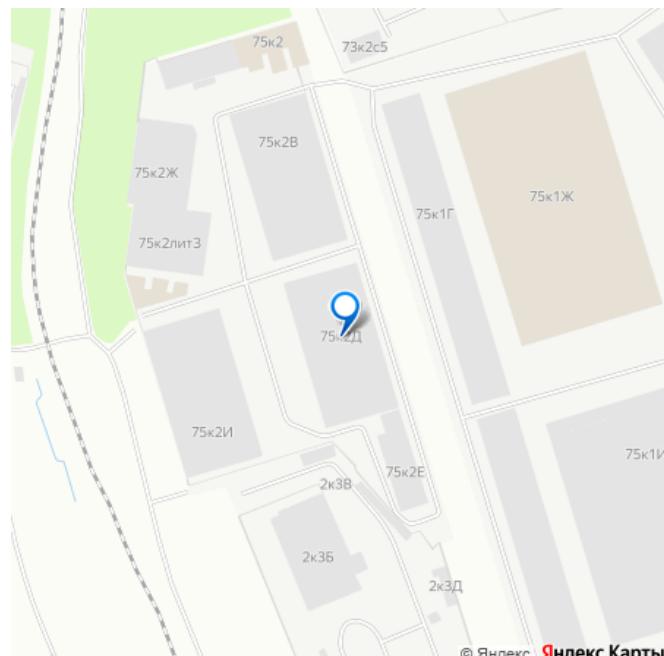
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда склада площадью 1900 м<sup>2</sup> в Санкт-Петербурге. От собственника, без комиссии. В аренду предлагается помещение в складском комплексе. Объект расположен в перспективном индустриальном районе Санкт-Петербурга, рядом с автомагистралью ЗСД.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ** Адрес: г. Санкт-Петербург, Кубинская ул., 75к2Д • 15 минут до КАД • 30 минут до центра города

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА** • Общая

площадь: 1900 м<sup>2</sup>, состоящая из: - Камера высотного хранения: 1400 м<sup>2</sup> - Перегрузочный пандус: 500 м<sup>2</sup> - Офисно-бытовые помещения: 150 м • Высота потолков: 12 м • Пандус: 72 x 6 м • Нагрузка на пол: 6 т/м<sup>2</sup> • Пол: Бетонный с антипылевым покрытием • Ворота: 2 шт. • Доки: 1 шт., оборудован доклевеллером и дошептером • Водоснабжение: Отсутствует • Водоотведение: Отсутствует • Безопасность: Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, система контроля доступа, охранная сигнализация • Пожарная безопасность: Противопожарная сигнализация • Парковка: Для легкового и грузового транспорта • Парковка легкового транспорта - 3 500 р./мес.; грузового транспорта - 8 000 руб./мес.

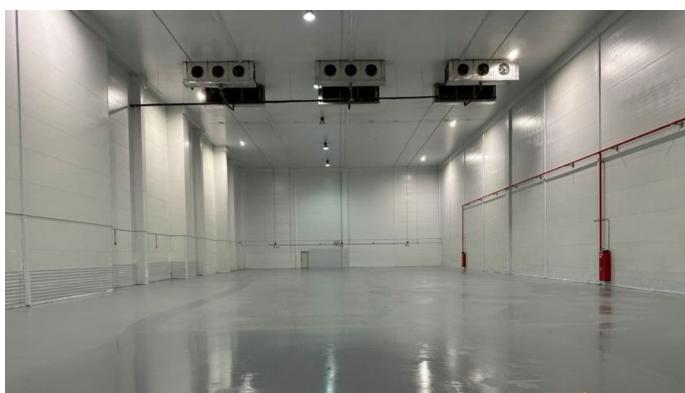
---

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ 1000 руб. / м<sup>2</sup> / мес.

Включая НДС. КУ оплачиваются отдельно.

Если

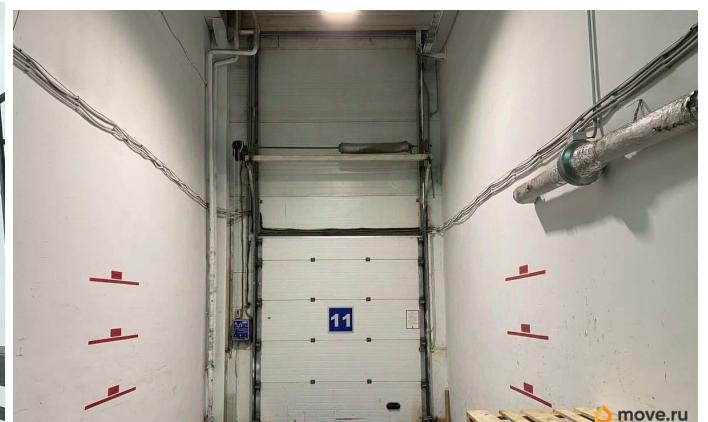
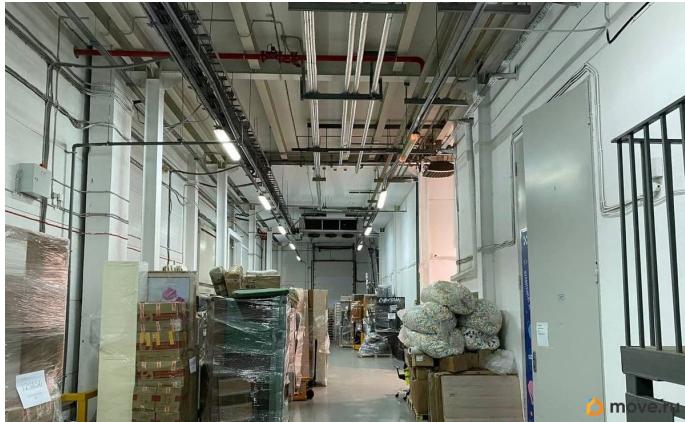
вас заинтересовал объект - свяжитесь с нами, мы оперативно предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр в удобное для вас время!

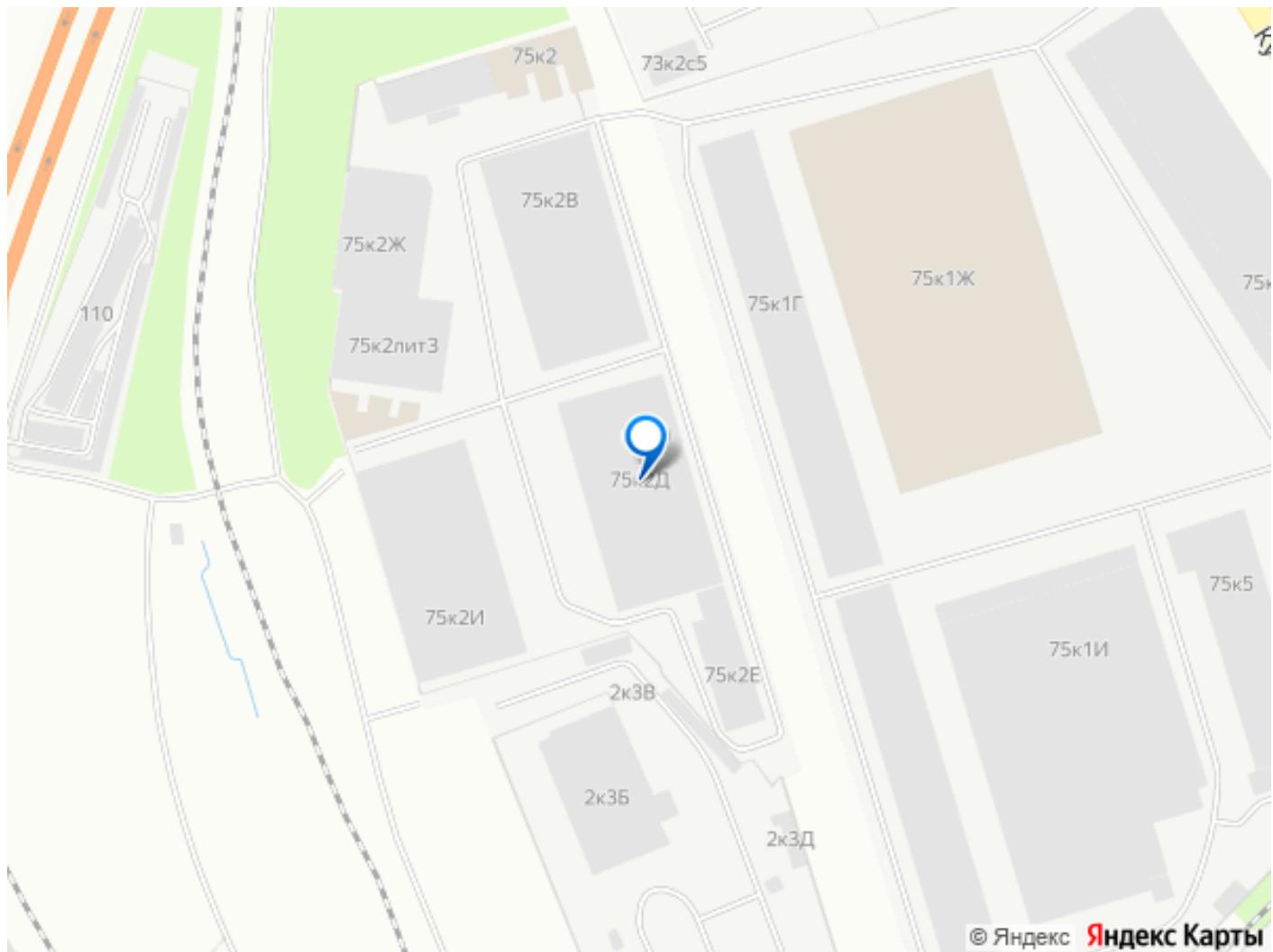


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России