

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
113к4**

1 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 113к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Склад

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

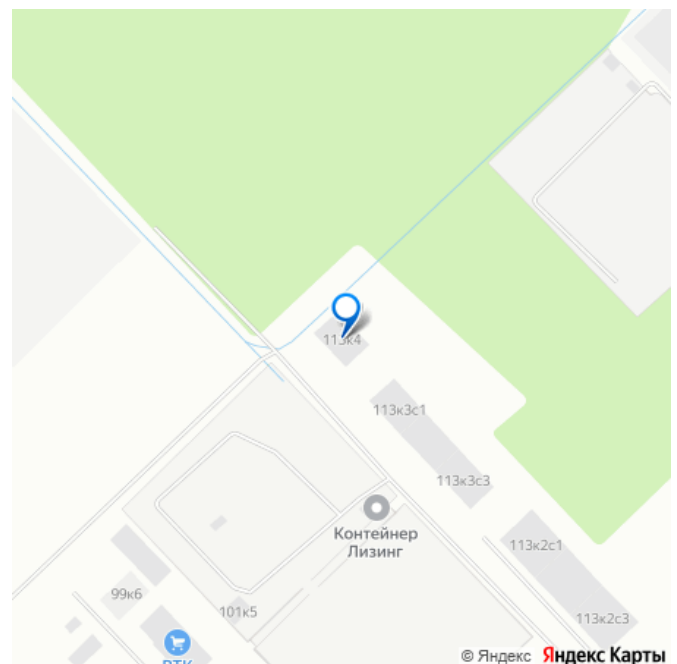
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

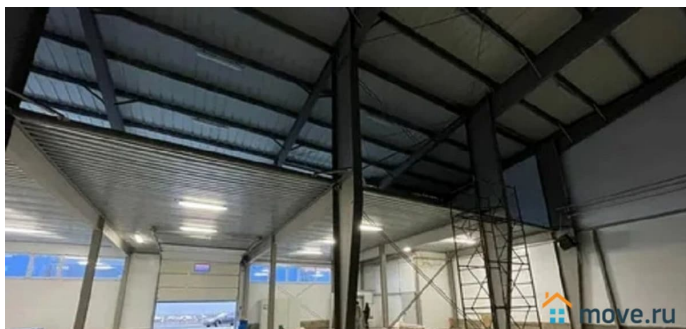
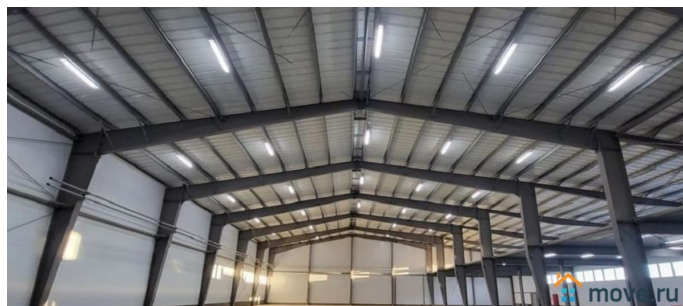
Описание

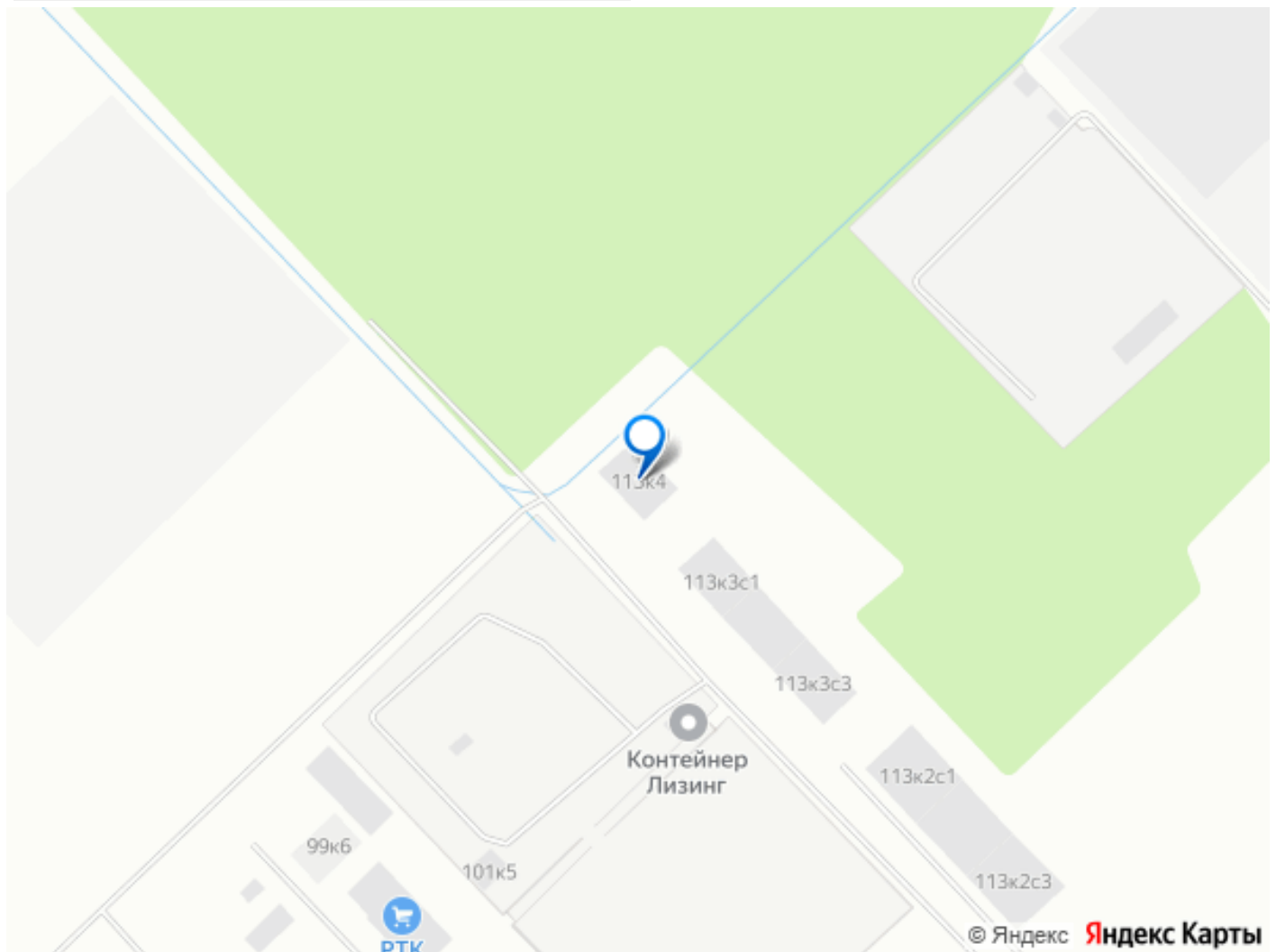
ID: 831639 Аренда производственно-складского здания в комплексе Бизнес-парк Шушары. Шушары, Московское шоссе д.113
Новый комплекс на юге Санкт-Петербурга вблизи КАД с собственной развитой инфраструктурой предназначен для складского хранения и организации производства. Предлагаемая площадь 2000 кв.м: Склад 1500 м2 Мезонин 500 м2 -Высота потолков: Склад - 8 м; Мезонин 5 м - Полированный бетонный пол с антипылевым покрытием -Допустимая нагрузка на пол: Склад - 6 тонн/м2; Мезонин 500 кг/ м2 - Уровень пола - 0 -Количество ворот 2 шт.

для заметок



(4,5х4м) -Возможность установки кран-балки до 2 т, либо установка с собственными опорами на плиту до 5 т. -Выделенная электрическая мощность 150 кВт, с возможностью увеличения -Отопление газ магистральный -Водоснабжение, водоотведение -Санузел - 1 шт(сделаны выводы для строительства санузлов на 2-м и 1-м этажах) -Площадки для отстоя и маневрирования большегрузного транспорта -Паркинг (грузовые автомобили): 5 м.мест - Паркинг (легковые автомобили): 30 м. мест - Смежные здания возможно соединить - Безопасность: охрана, система видеонаблюдения, огороженная территория ВОЗМОЖНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ - Хранение - Легкое производство - Складское назначение - Логистика Аренда 850 руб/кв.м/месяц+КУ. Без комиссии, от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России