

Создано: 11.11.2024 в 17:37

Обновлено: 30.01.2026 в 10:43

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
113к2с1****1 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 113к2с1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Склад**

Общая площадь

2000 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

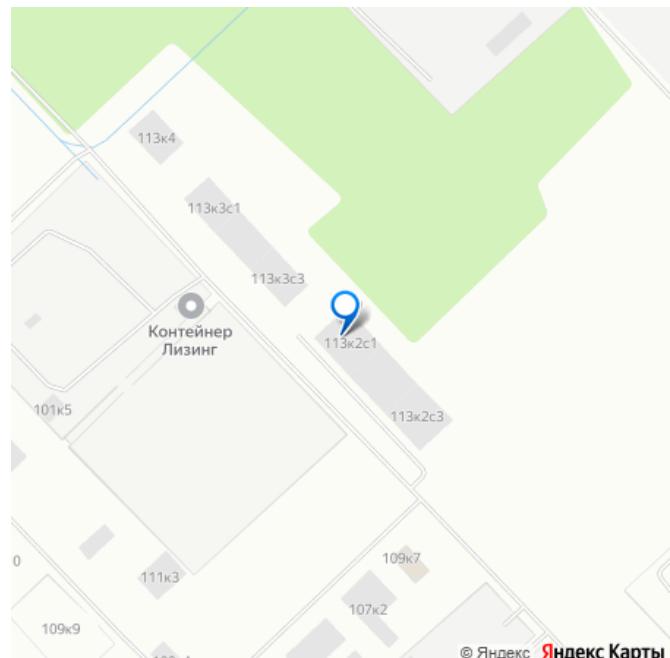
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

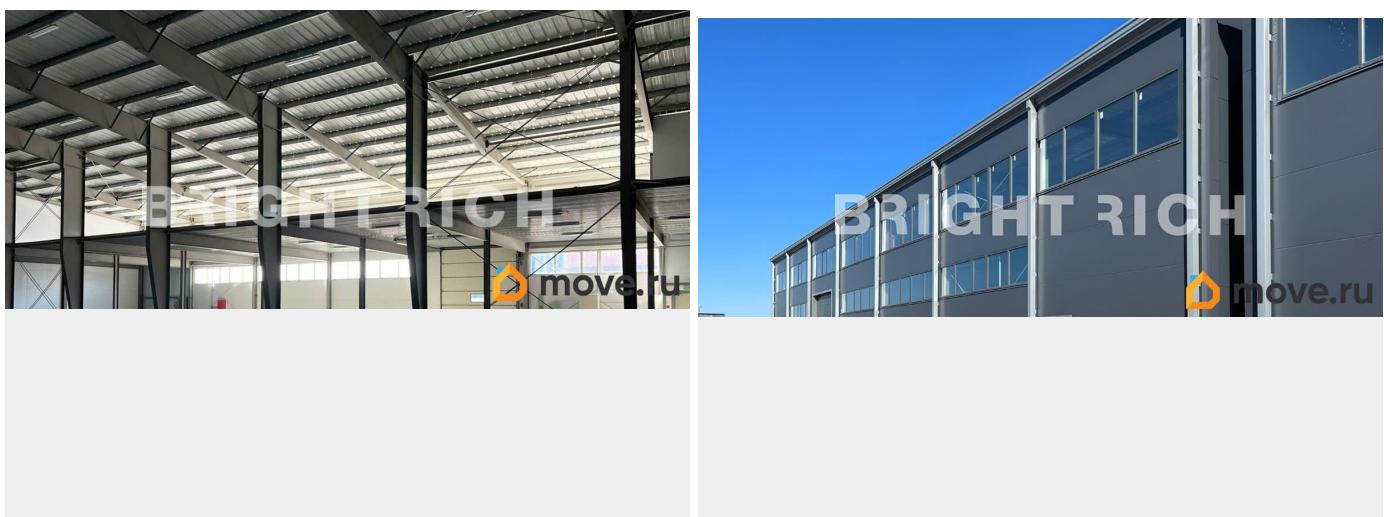
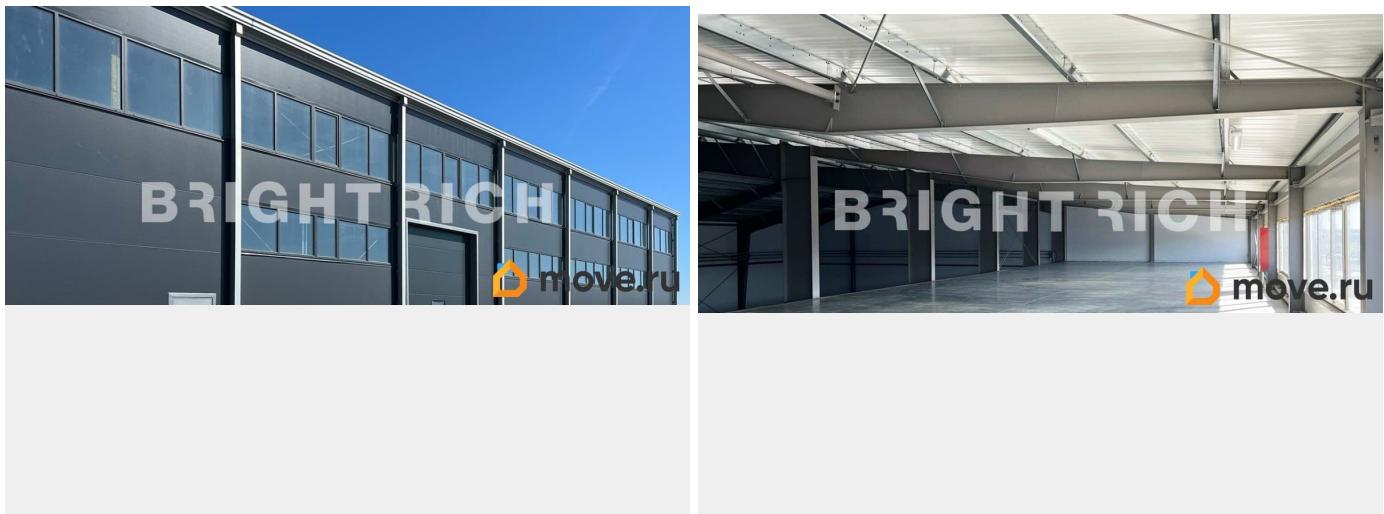
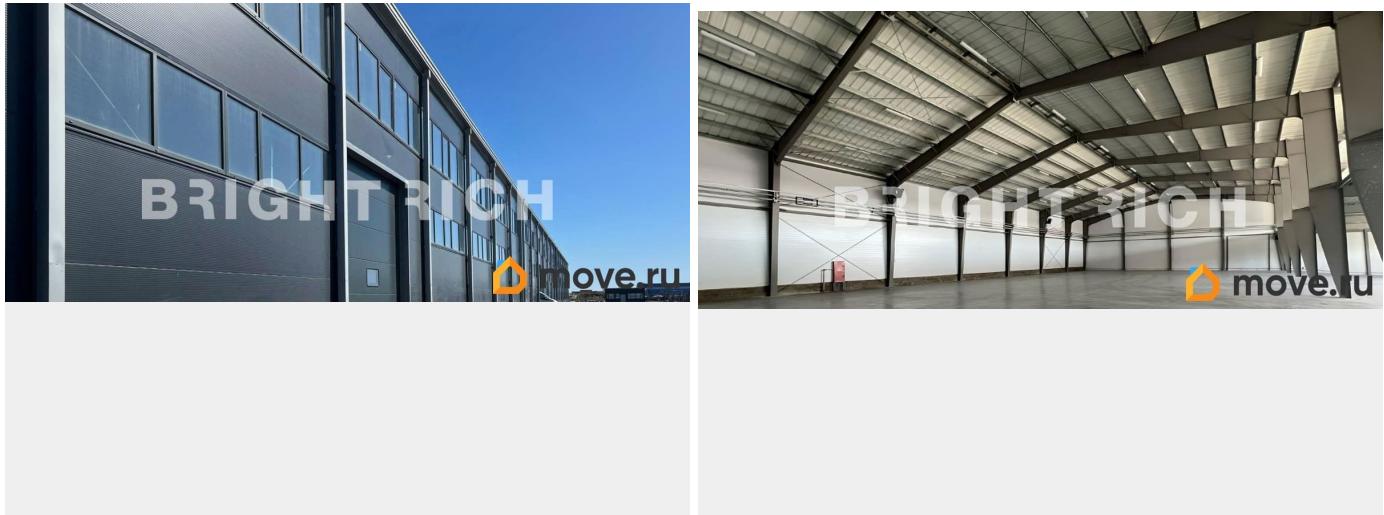
Аренда сухого склада класса В. Общая площадь 2 000 м², из них: 1 500 м² склад, 500 м² мезонин. Комплекс расположен в южном направлении. Выезд на Московское шоссе. Расстояние от КАД - 6,7 км. Технические параметры: - класс: В - тип склада: сухой склад - уровень пола: 0 м - электроэнергия: 1 МВт - отопление: есть - нагрузка на пол: 6 тонн/м² - рабочая высота потолков: 8 м - тип пола: бетонный пол с антипылевым покрытием - паркинг: грузовые а/м на 5 мест, легковые а/м на 20 мест - пожарная сигнализация: есть УСН (НДС 5%). В стоимость включены НДС 5% и

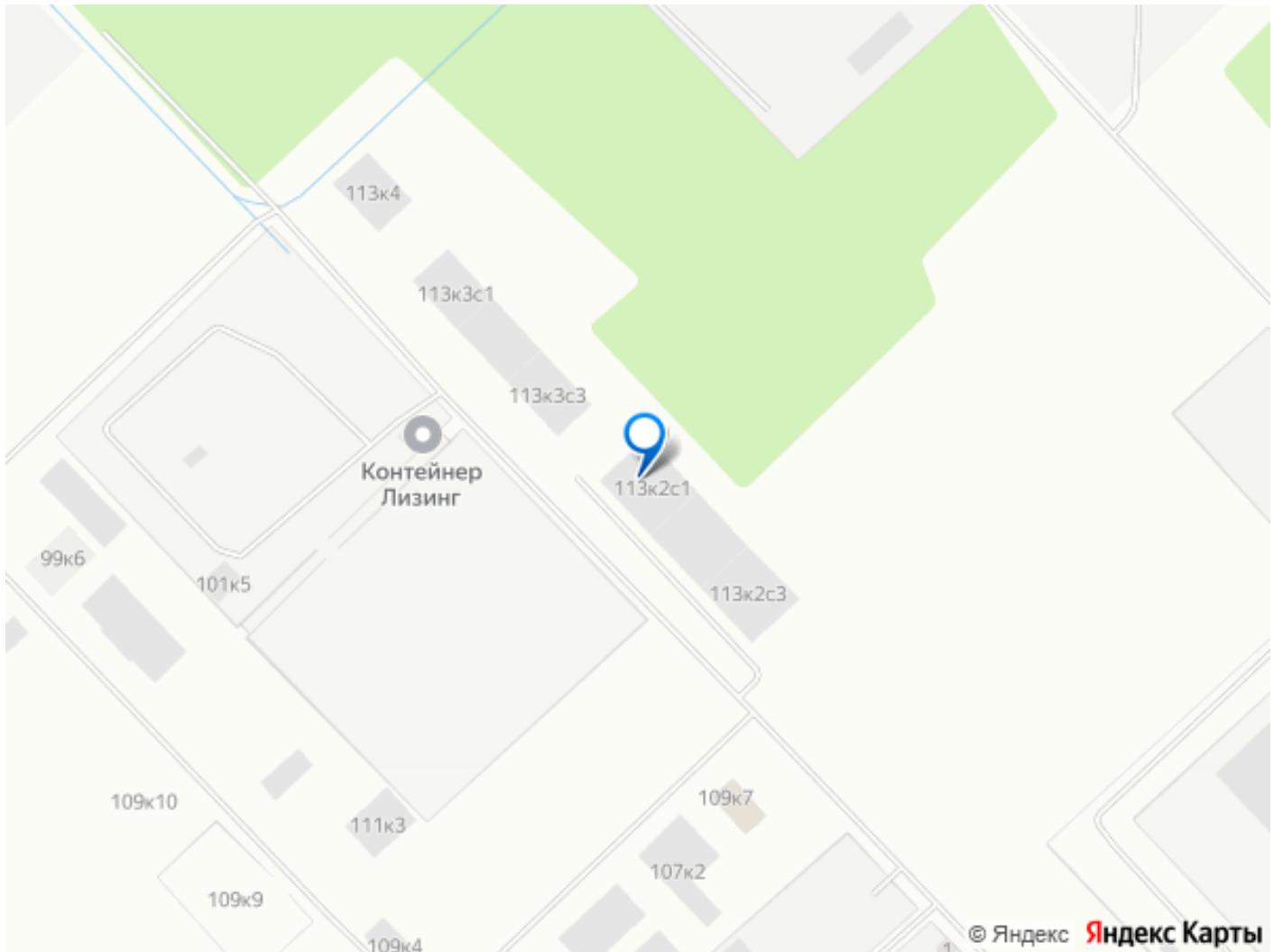
<https://spb.move.ru/objects/9283515460>**Департамент индустриально-складской недвижимости, Bright Rich St. Petersburg****79819216614**

для заметок



эксплуатационные расходы (OPEX). Договор аренды — прямой, с собственником, без комиссий. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. ID 341751





Move.ru - вся недвижимость России