

🕒 Создано: 10.09.2025 в 08:18

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 07:37

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 5

4 494 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

Склад

Общая площадь

2100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

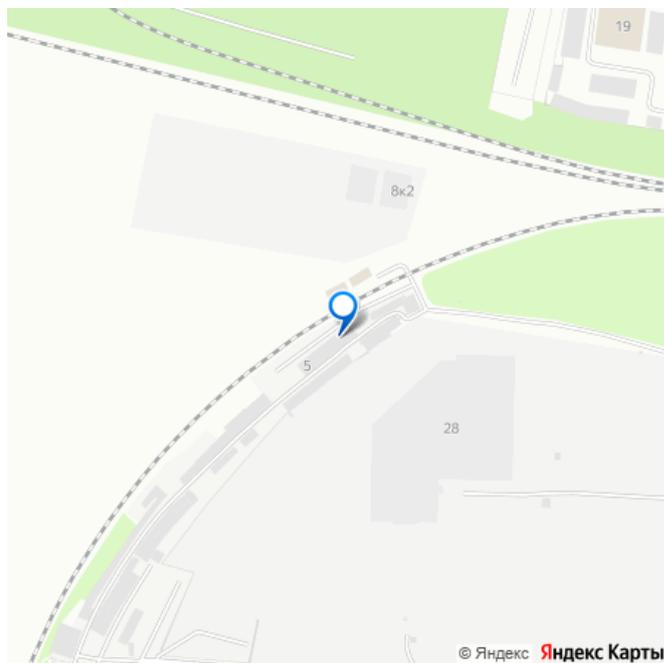
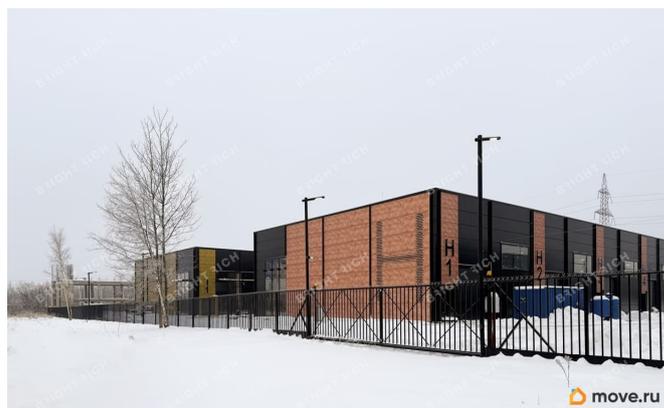
Складское помещение 2 100 кв. м в ИНУВ.
Направление: Восток. Шоссе: Рябовское.
Расстояние от КАД: 3 км. Характеристики: -
Класс: А; - Водоотведение: Да; -
Водоснабжение: Да; - Ограничения по
электроэнергии: 70 кВт; - Тип склада: Light
Industrial; - Высота потолков: 7 м; - Нагрузка
на пол: 3 т/ кв.м; - Система пожаротушения:
Есть; - Тип пола: Полы с антипылевым
покрытием; - Наличие газа: Да; - Пожарная
сигнализация: Да. Арендная ставка: 2 140
руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -
Оплачивается отдельно: Коммунальные

<https://spb.move.ru/objects/9284806252>

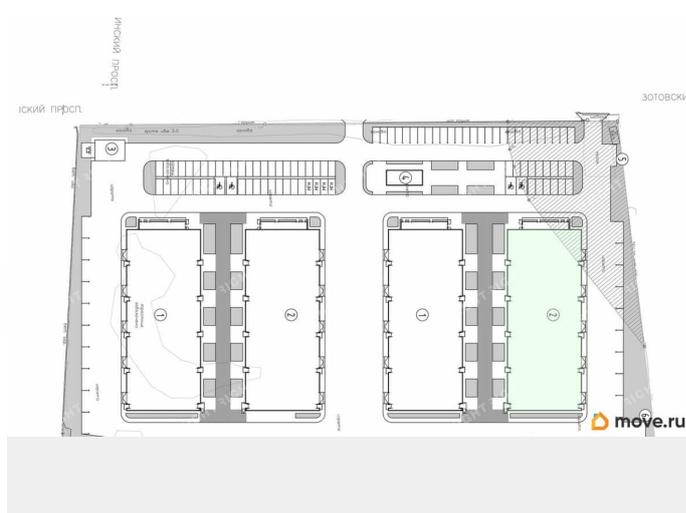
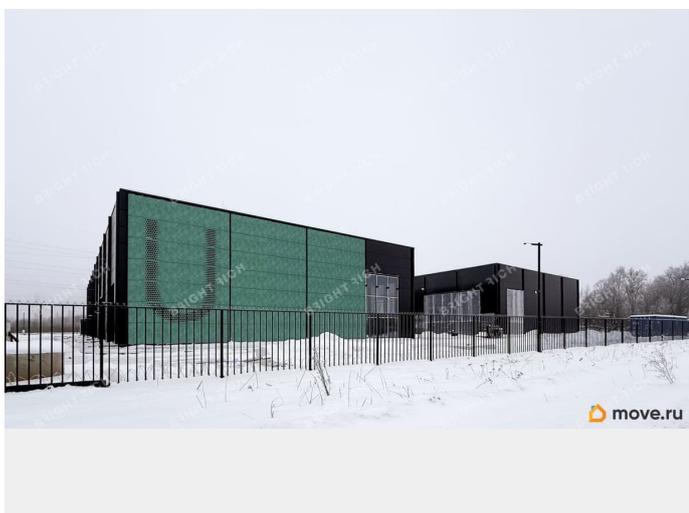
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

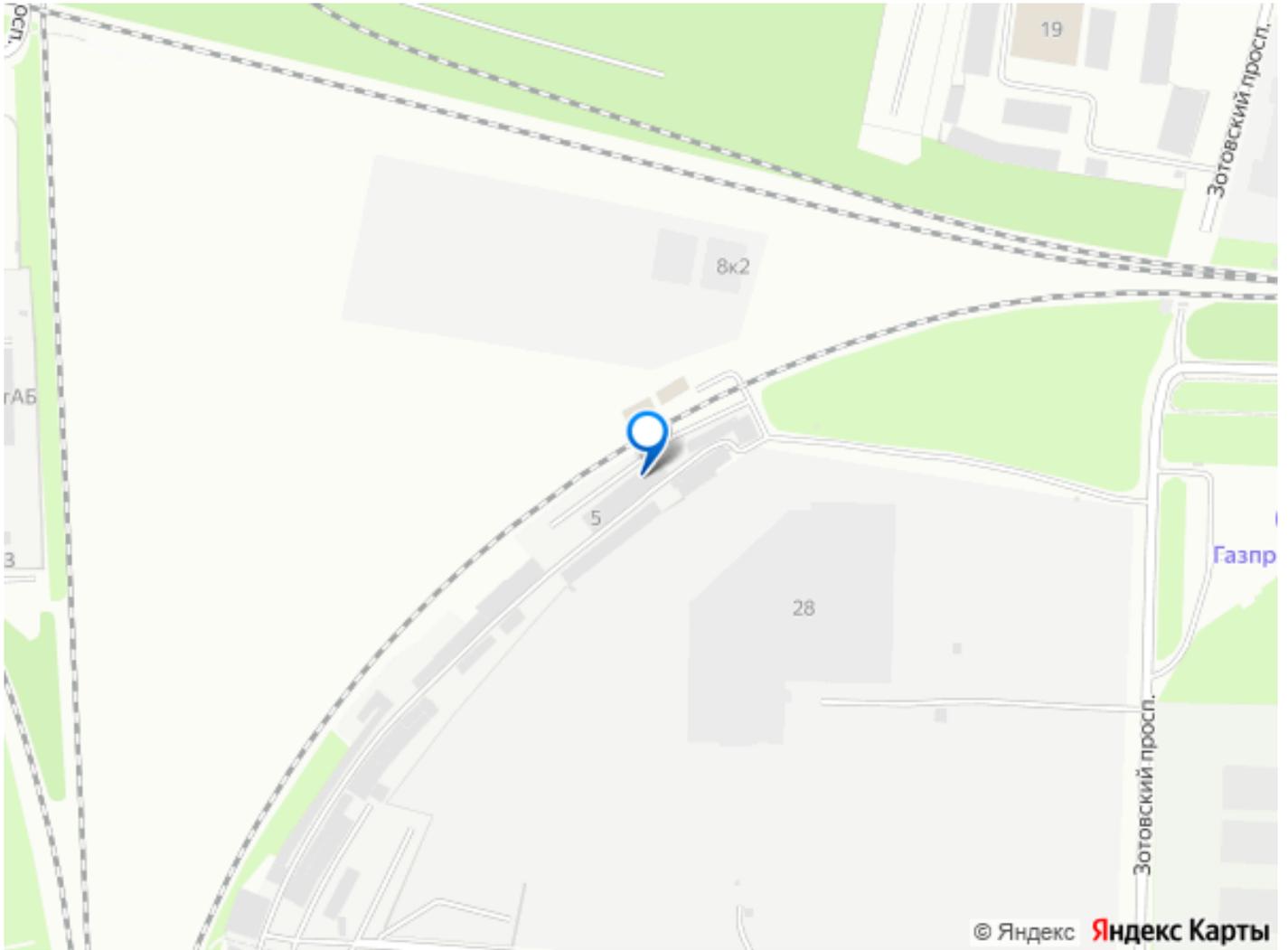
79811452402

для заметок



услуги; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -
Налог: УСН (НДС 7%). Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.982025,30.456341 ID = c_1779157





Move.ru - вся недвижимость России