

🕒 Создано: 10.09.2025 в 08:18

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 07:37

**Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 5**

**4 494 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

## Склад

Общая площадь

2100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

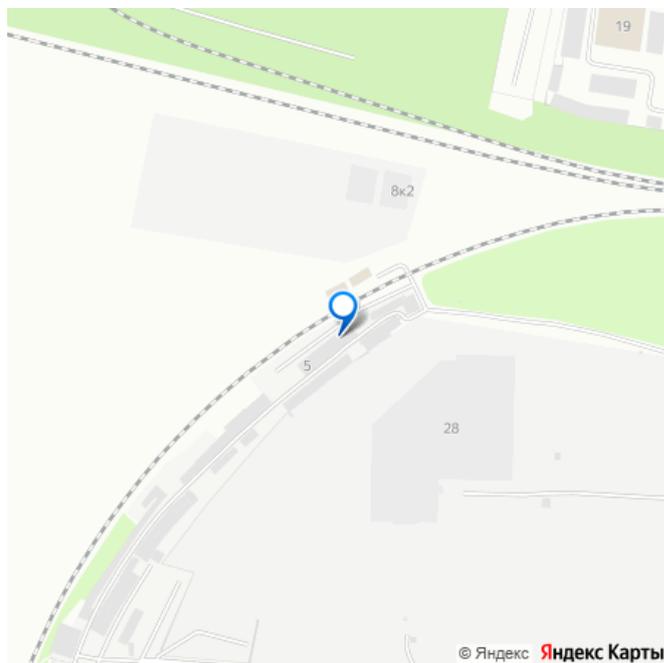
Складское помещение 2 100 кв. м в ИНУВ.  
Направление: Восток. Шоссе: Рябовское.  
Расстояние от КАД: 3 км. Характеристики: -  
Класс: А; - Водоотведение: Да; -  
Водоснабжение: Да; - Ограничения по  
электроэнергии: 70 кВт; - Тип склада: Light  
Industrial; - Высота потолков: 7 м; - Нагрузка  
на пол: 3 т/ кв.м; - Система пожаротушения:  
Есть; - Тип пола: Полы с антипылевым  
покрытием; - Наличие газа: Да; - Пожарная  
сигнализация: Да. Арендная ставка: 2 140  
руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -  
Оплачивается отдельно: Коммунальные

<https://spb.move.ru/objects/9284806252>

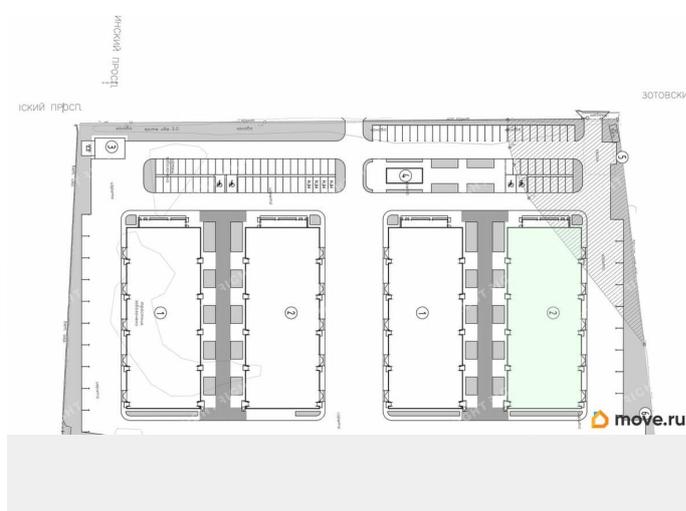
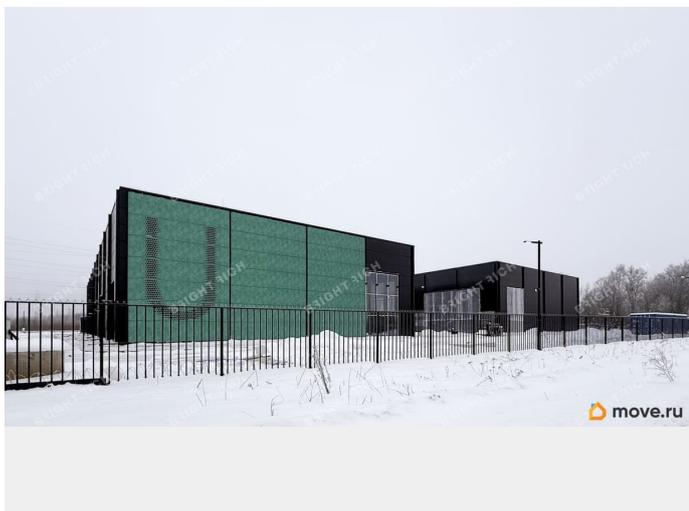
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

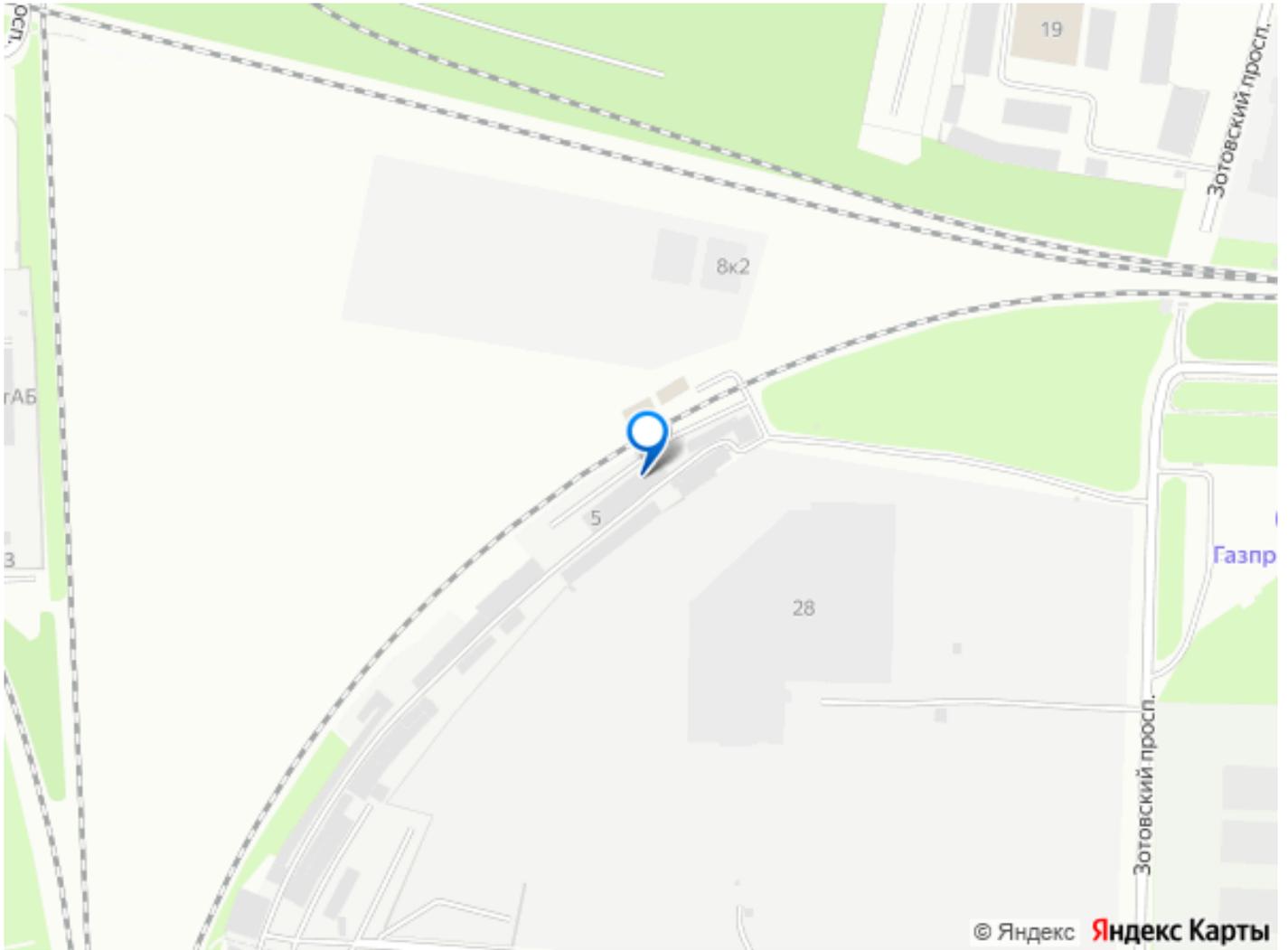
**79811452402**

для заметок



услуги; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -  
Налог: УСН (НДС 7%). Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
59.982025,30.456341 ID = c\_1779157





Move.ru - вся недвижимость России