

**Санкт-Петербург, улица 3-я Конная  
Лахта, 48А**

**2 113 650 ₽**

Санкт-Петербург, улица 3-я Конная Лахта, 48А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 3-я Конная Лахта](#)

## Склад

Общая площадь

2100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

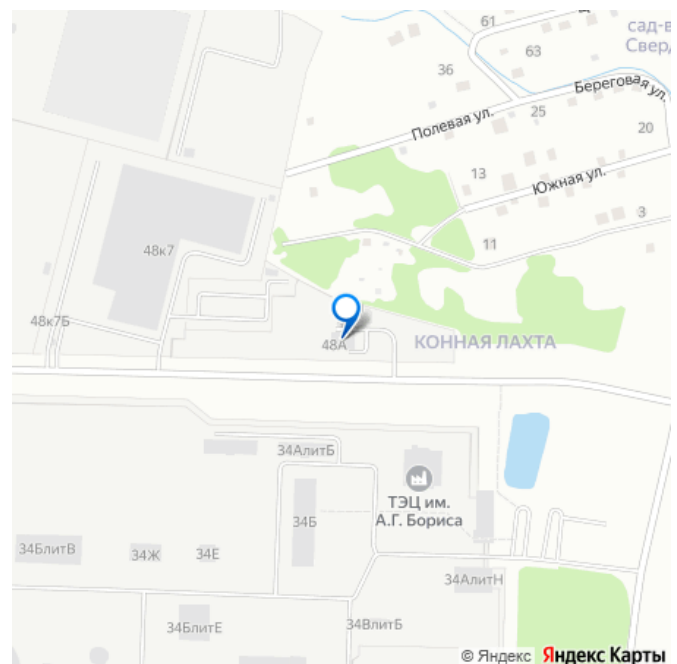
## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью.

Производственно-складское здание,  
расположено в 15 минутах от общественного  
транспорта, выезд на КАД ЗСД 5 км, выезд на  
приморское шоссе 4,5 км. Ближайшая  
станция метро Беговая. Налоговая: 26.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-  
системы. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль  
доступа, Система пожаротушений,

для заметок



Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Бытовые и офисные помещения. Часть склада оборудована фронтальными высотными стеллажами под 2700 паллето-мест. 9 грузовых ворот, включая 3 доклевеллера под фуры и выезд погрузчика со склада. Электрическая мощность 50 кВт. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 16м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 71076-68



