

Создано: 05.12.2025 в 21:11

Обновлено: 02.02.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9287207194>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица 3-я Конная
Лахта, 48А

2 113 650 ₽

Санкт-Петербург, улица 3-я Конная Лахта, 48А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 3-я Конная Лахта](#)



Склад

Общая площадь

2100 м²

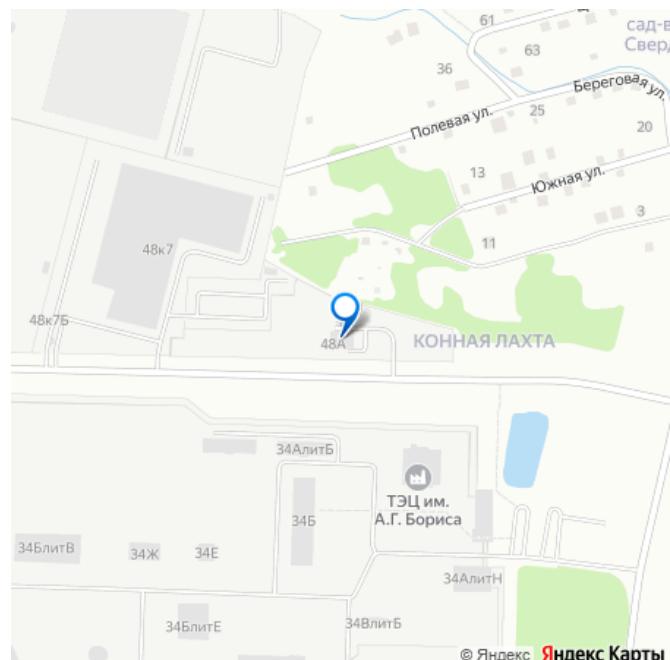
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью.
Производственно-складское здание,
расположено в 15 минутах от общественного
транспорта, выезд на КАД ЗСД 5 км, выезд на
приморское шоссе 4,5 км. Ближайшая
станция метро Беговая. Налоговая: 26.
Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: Бытовые и офисные
помещения. Часть склада оборудована
фронтальными высотными стеллажами под
2700 паллето-мест. 9 грузовых ворот,
включая 3 доклевеллер под фуры и выезд
погрузчика со склада. Электрическая
мощность 50 кВт. Планировка: открытая.
Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота
потолка: 16м. Тип налогообложения: С НДС.
Доп. параметры склада и производства:
Отапливаемый. Лот 71076-68

