

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
12**

2 158 863 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Склад

Общая площадь

2158 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

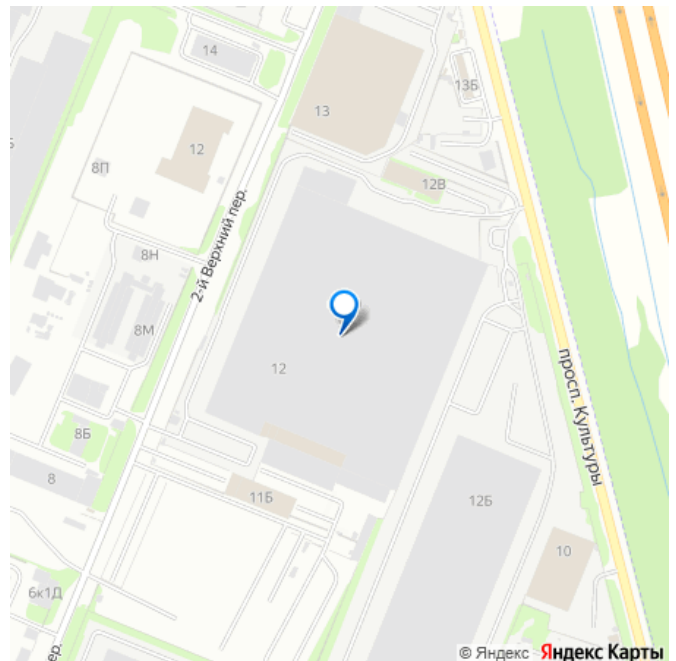
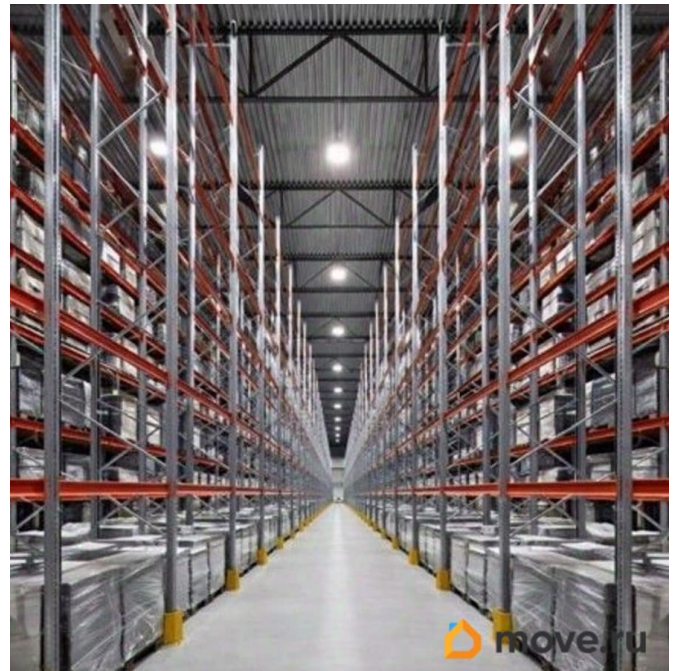
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Офисно-
складской комплекс вблизи КАД и
Суздальского проспекта в Выборгском
районе. Здание возведено на участке между
Кольцевой дорогой и Суздальским
проспектом. Налоговая: 17. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение оснащено необходимыми коммуникациями. Автономная газовая котельная, температурный режим от плюс 10 градусов. Два независимых электрических ввода. Система пожарной сигнализации.

Система дымоудаления. Внутренний пожарный водопровод. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки.

Высота потолка: 12.5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 73493-68

