

🕒 Создано: 13.02.2026 в 08:40

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 05:44

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
12**

2 201 160 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Склад

Общая площадь

2158 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 2 158 кв. м в «Reforma Парнас». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях.

Готовность ко въезду уточняется по запросу.

Направление: Север. Шоссе:

Новоприозерское. Расстояние от КАД: 2 км.

Характеристики: - Класс: В; - Ворота: Ворота

на нулевой отметке; - Тип склада: Сухой

склад; - Высота потолков: 12.5 м; - Нагрузка

на пол: 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения:

Внешние гидранты и внутренние пожарные

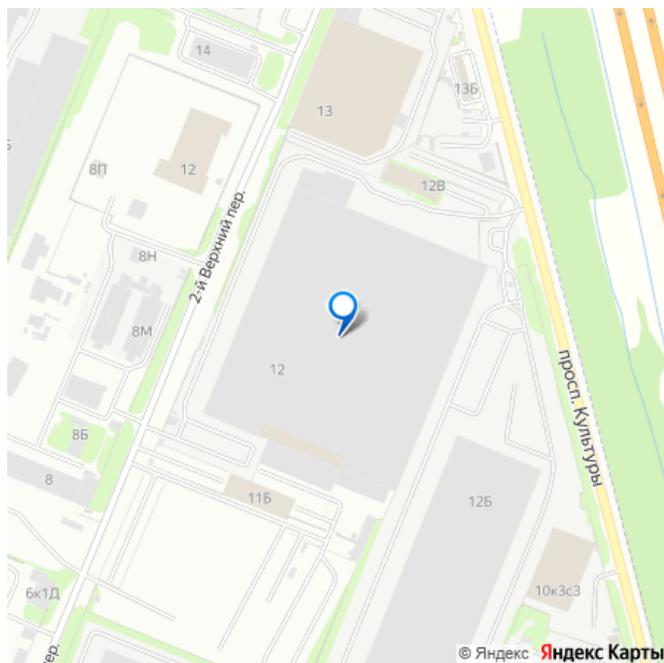
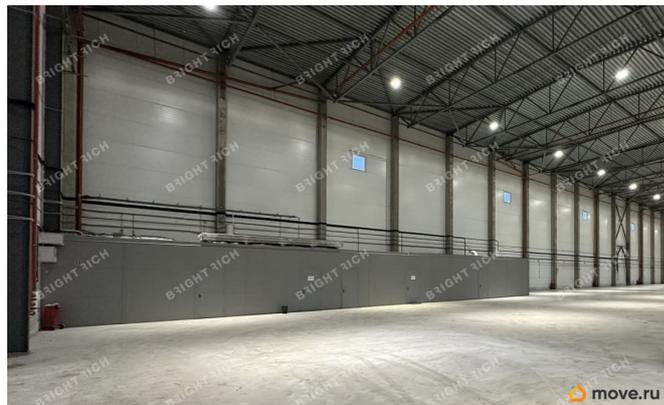
краны; - Тип пола: С антипылевым

<https://spb.move.ru/objects/9289839965>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

для заметок



покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; -
Шаг колонн: 18x24 м. Арендная ставка: 1 020
руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В
стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Коммунальные
услуги; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и
скрытых платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
60.064706,30.380223 ID = с_1787778

