

Создано: 02.10.2025 в 07:43

Обновлено: 27.01.2026 в 04:58

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
12**

2 160 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Склад

Общая площадь

2160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 2 160 кв. м в «Reforma Парнас». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях.

Готовность ко въезду уточняется по запросу.

Направление: Север. Шоссе:

Новоприозерское. Расстояние от КАД: 2 км.

Характеристики: - Класс: В; - Тип склада:

Сухой склад; - Высота потолков: 12.5 м; -

Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система

пожаротушения: Внешние гидранты и

внутренние пожарные краны; - Тип пола: С

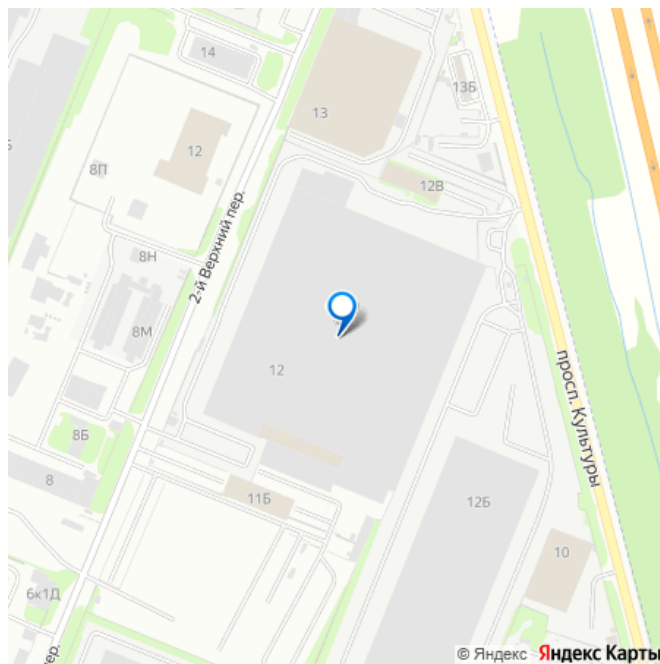
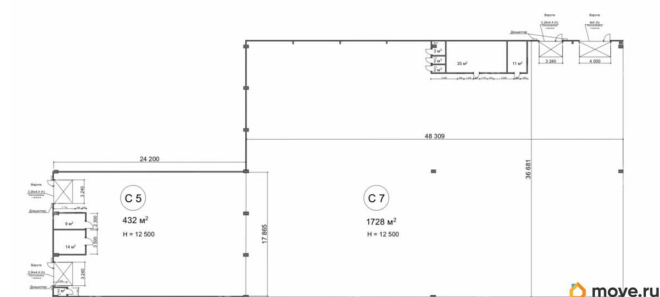
антипылевое покрытие; - Пожарная

<https://spb.move.ru/objects/9285377954>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

для заметок



сигнализация: Да; - Шаг колонн: 18x24 м.

Арендная ставка: 1 000 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Коммунальные услуги, Электроэнергия; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых

платежей для арендатора. Готовы

оперативно организовать просмотр в удобное

время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

60.064706,30.380223 ID = c_1780749

