

Создано: 29.11.2025 в 07:59

Обновлено: 12.12.2025 в 17:34

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
10к3с2**

**1 757 578 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 10к3с2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

## Склад

Общая площадь

2334.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

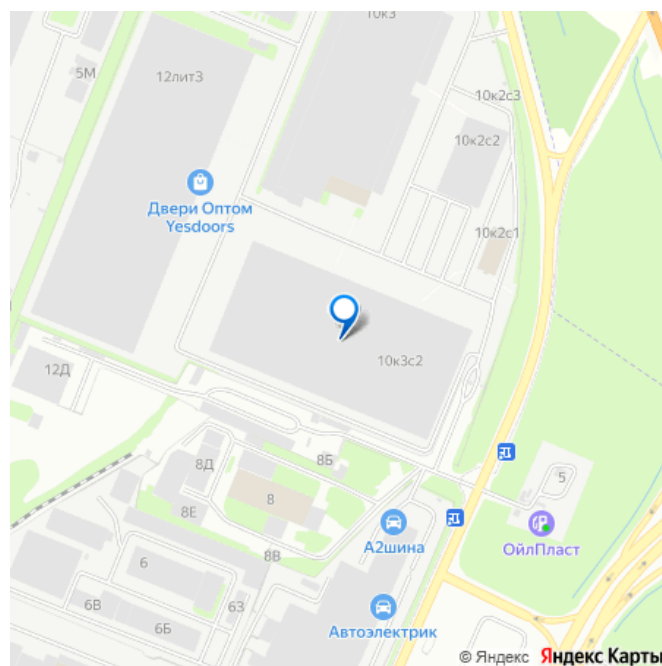
Складское помещение 2 334.1 кв. м в «RAUM Парнас». Направление: Север. Шоссе: Новоприозерское, Выборгское. Расстояние от КАД: 3.1 км. Характеристики: - Класс: В; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 10 м, 12 м; - Нагрузка на пол: 5 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 753.2 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

<https://spb.move.ru/objects/9286992360>

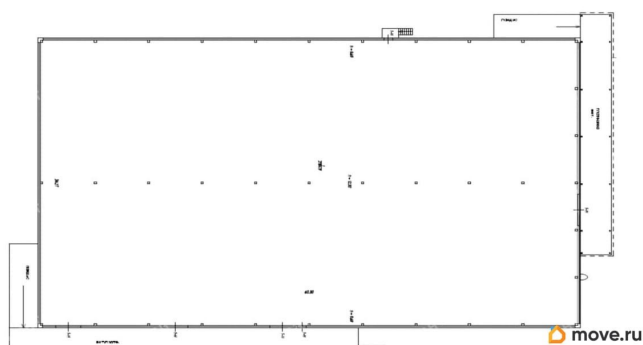
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

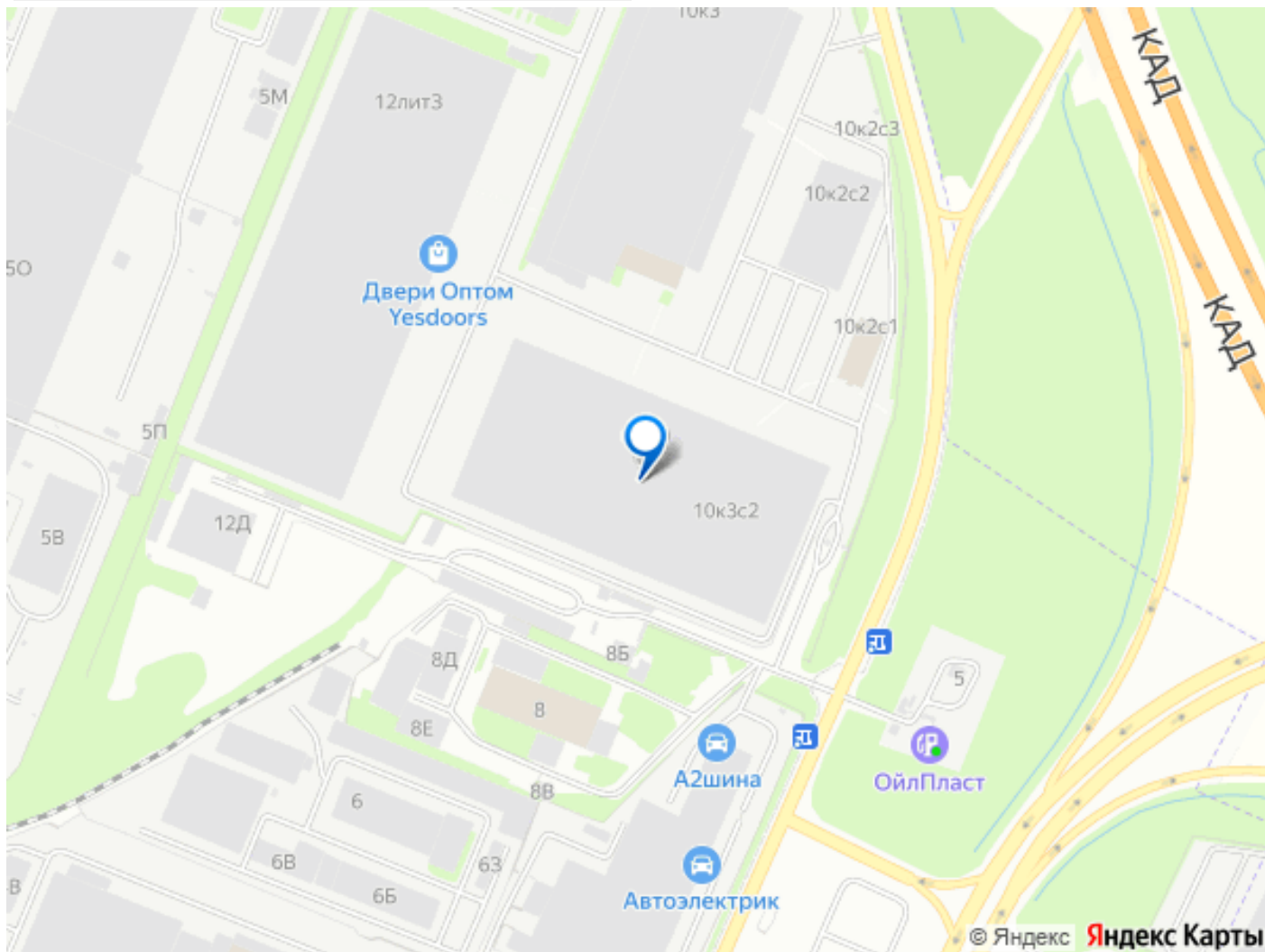
для заметок



Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 60.059554,30.381979 ID = с\_1784351







Move.ru - вся недвижимость России