

🕒 Создано: 30.10.2025 в 09:59

Обновлено: 02.02.2026 в 08:34

<https://spb.move.ru/objects/9286149962>

**Собственник**

**79112703593**

**Санкт-Петербург, Подгорная улица, 61**

**2 833 200 ₽**

Санкт-Петербург, Подгорная улица, 61

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Подгорная](#)

## Склад

Общая площадь

2361 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

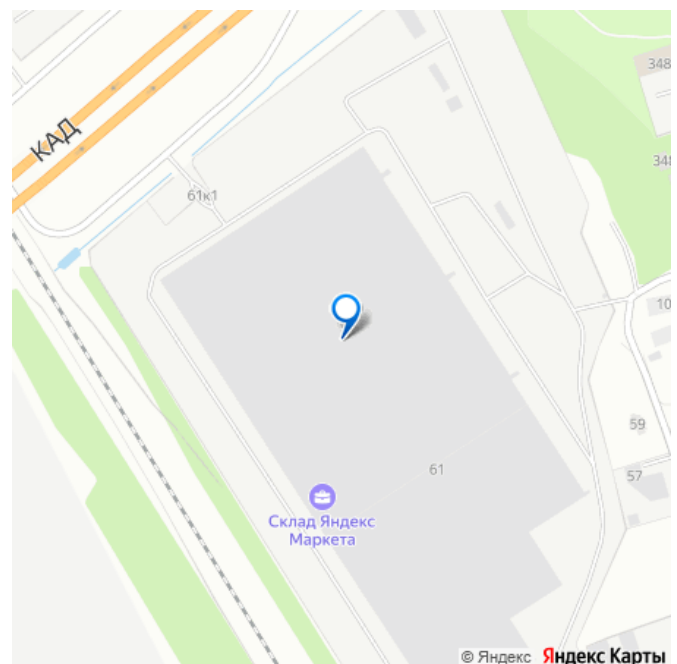
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

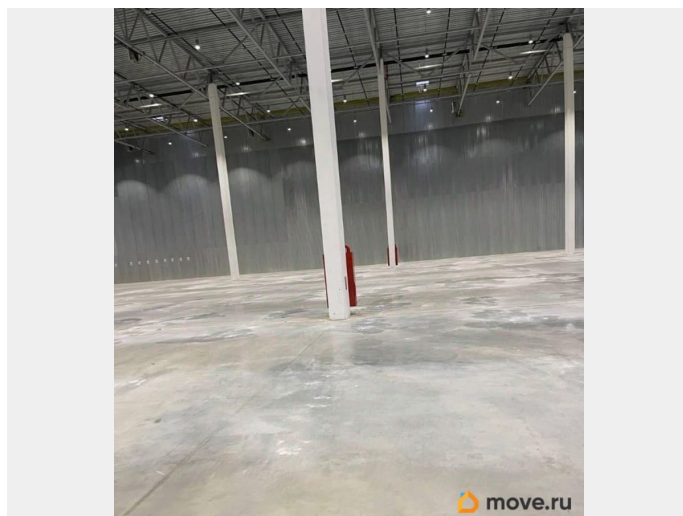
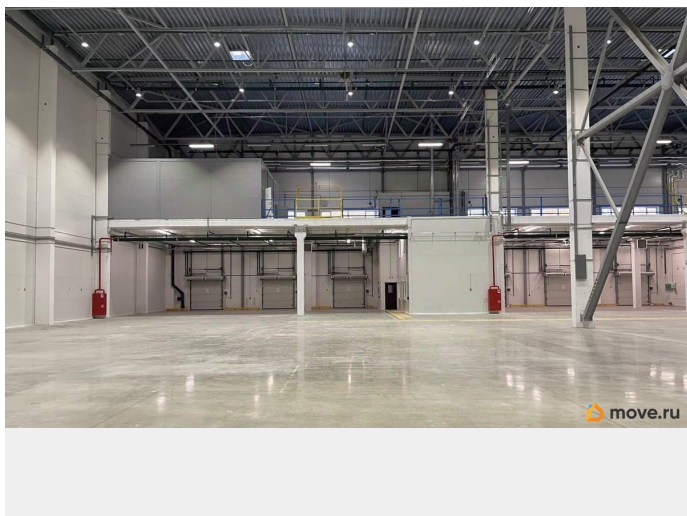
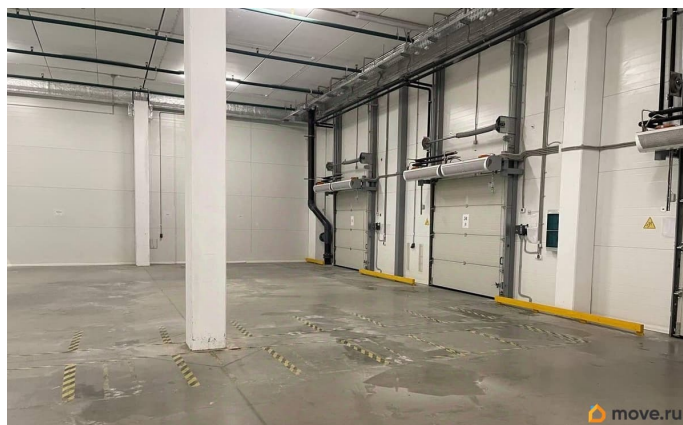
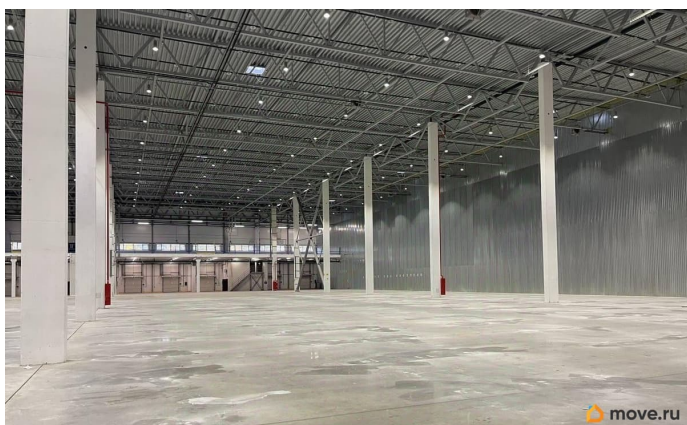
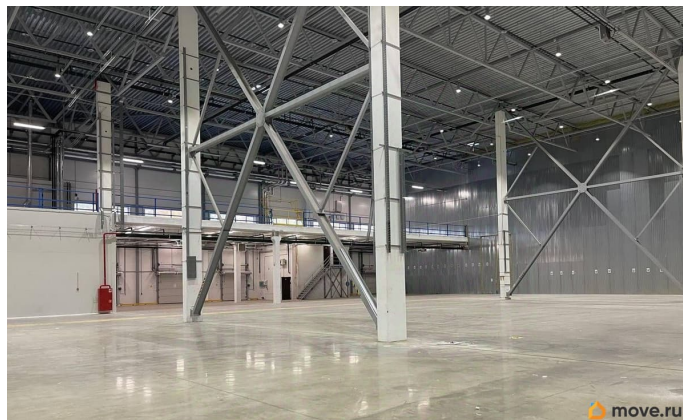
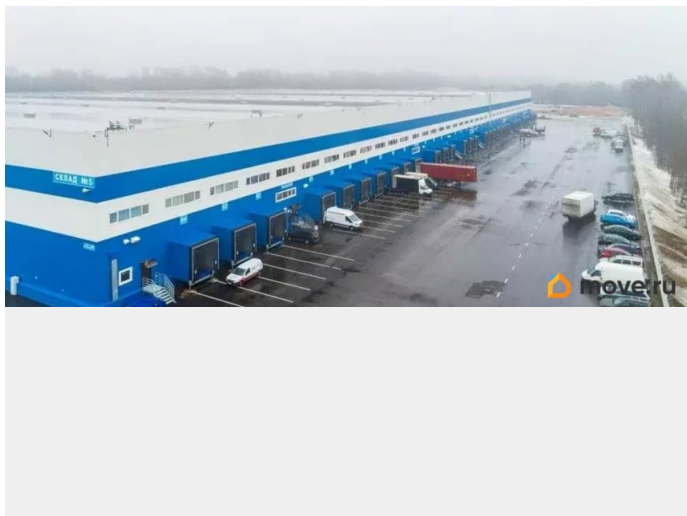
## Описание

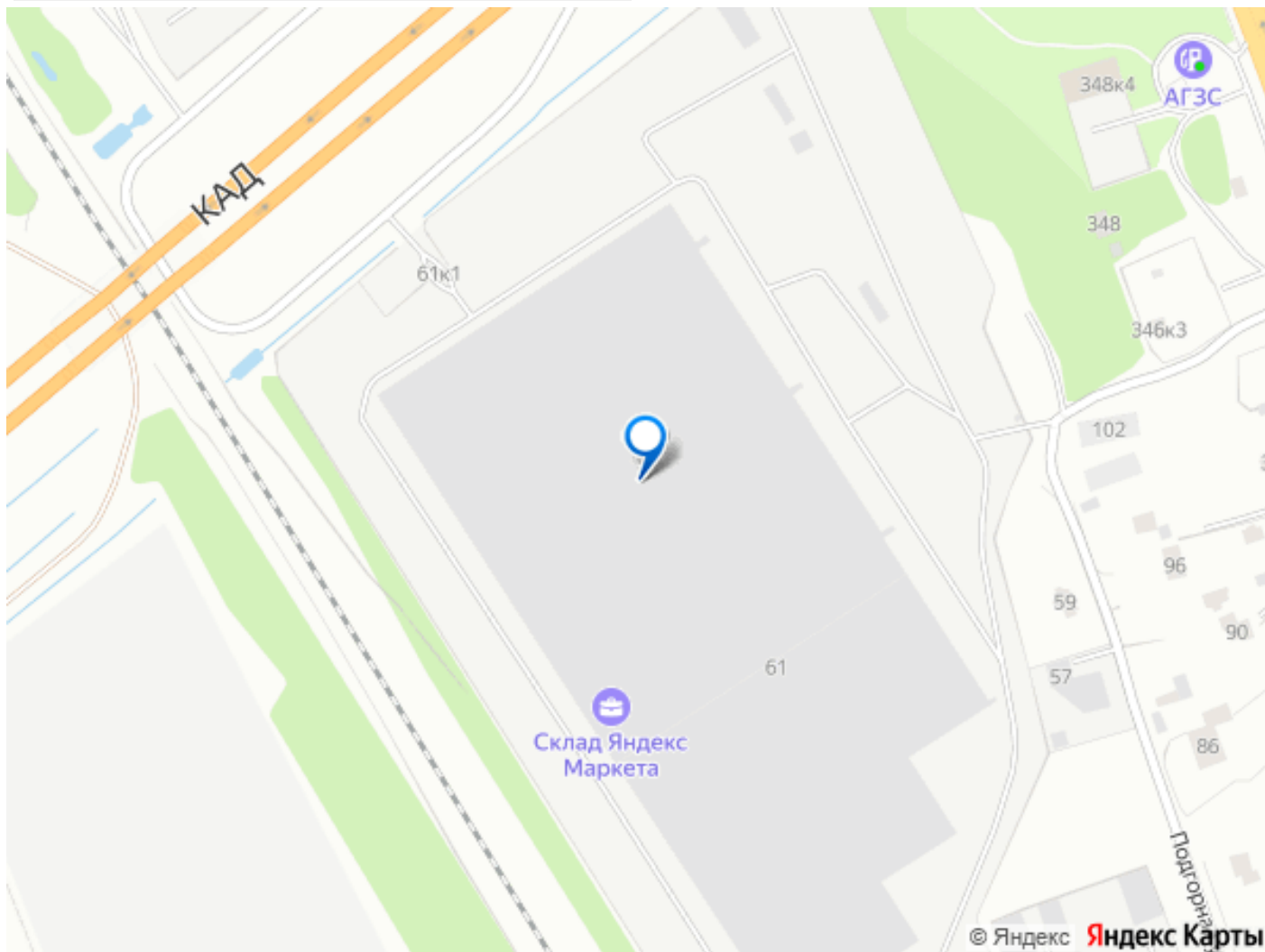
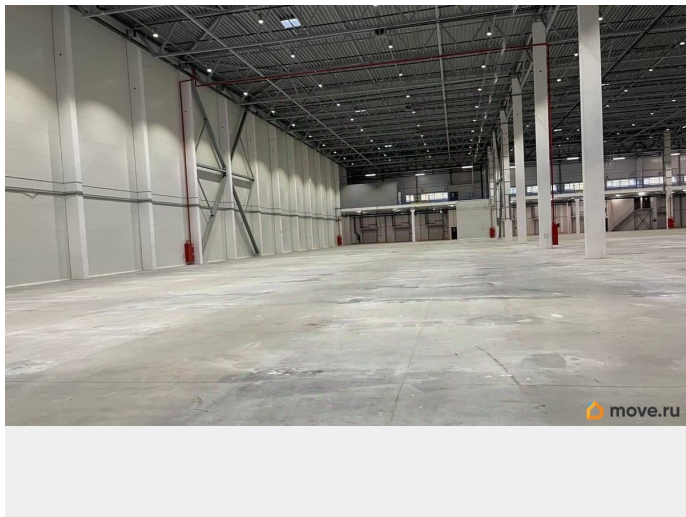
Описание Сдается склад: Год постройки: 2020 Класс: А Расположение: внутренняя сторона КАД Склад 5 Площадь: 2361 кв.м. в том числе офис 30 кв.м.(без мебели) Нагрузка на пол: 8 т. Бетонный пол с антипылевым покрытием. Сплинкерная система пожаротушения. Шаг колонн 12x24 м. Особенности помещения: Сухой склад: +14/+24 Арендная ставка: • 1 200 руб. за кв.м. в месяц (обсуждается) В арендную ставку включено: • НДС • ОРЕХ • Коммунальные услуги (кроме электроэнергии) Дополнительно

для заметок



оплачивается: • Электроэнергия • Расходы на  
текущее обслуживание • Уборка • Интернет,  
телефония • Вывоз мусора • Парковка  
Коммерческие условия: • Срок договора:  
обсуждается • Индексация: 8% •  
Обеспечительный платеж: 2 месяца





Move.ru - вся недвижимость России