

Создано: 17.11.2025 в 16:01

Обновлено: 17.01.2026 в 18:08

<https://spb.move.ru/objects/9286660269>

РОССТРО, РОССТРО

**79819757191**

## Санкт-Петербург, площадь Троицкая Петроградской стороны, 1

**30 680 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Троицкая Петроградской стороны, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



### Склад

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>

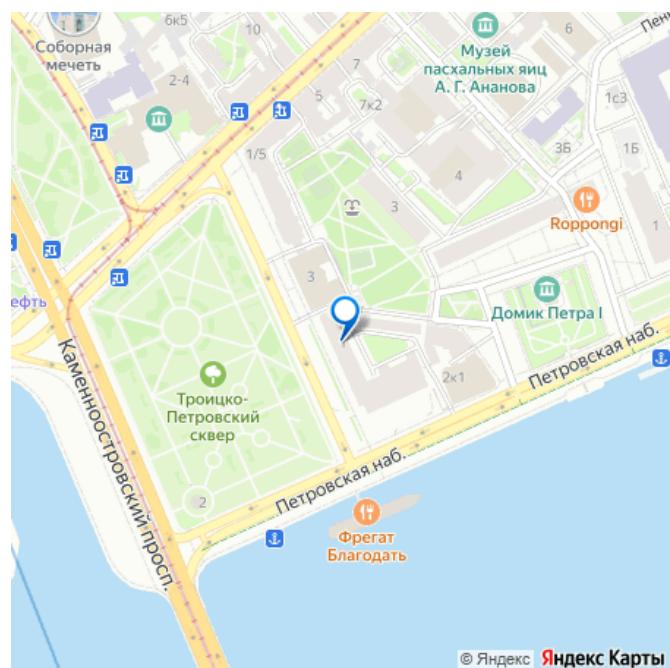
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

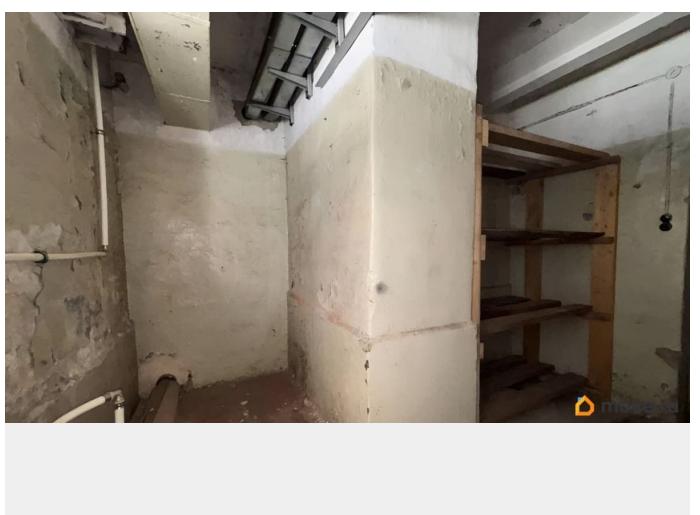
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

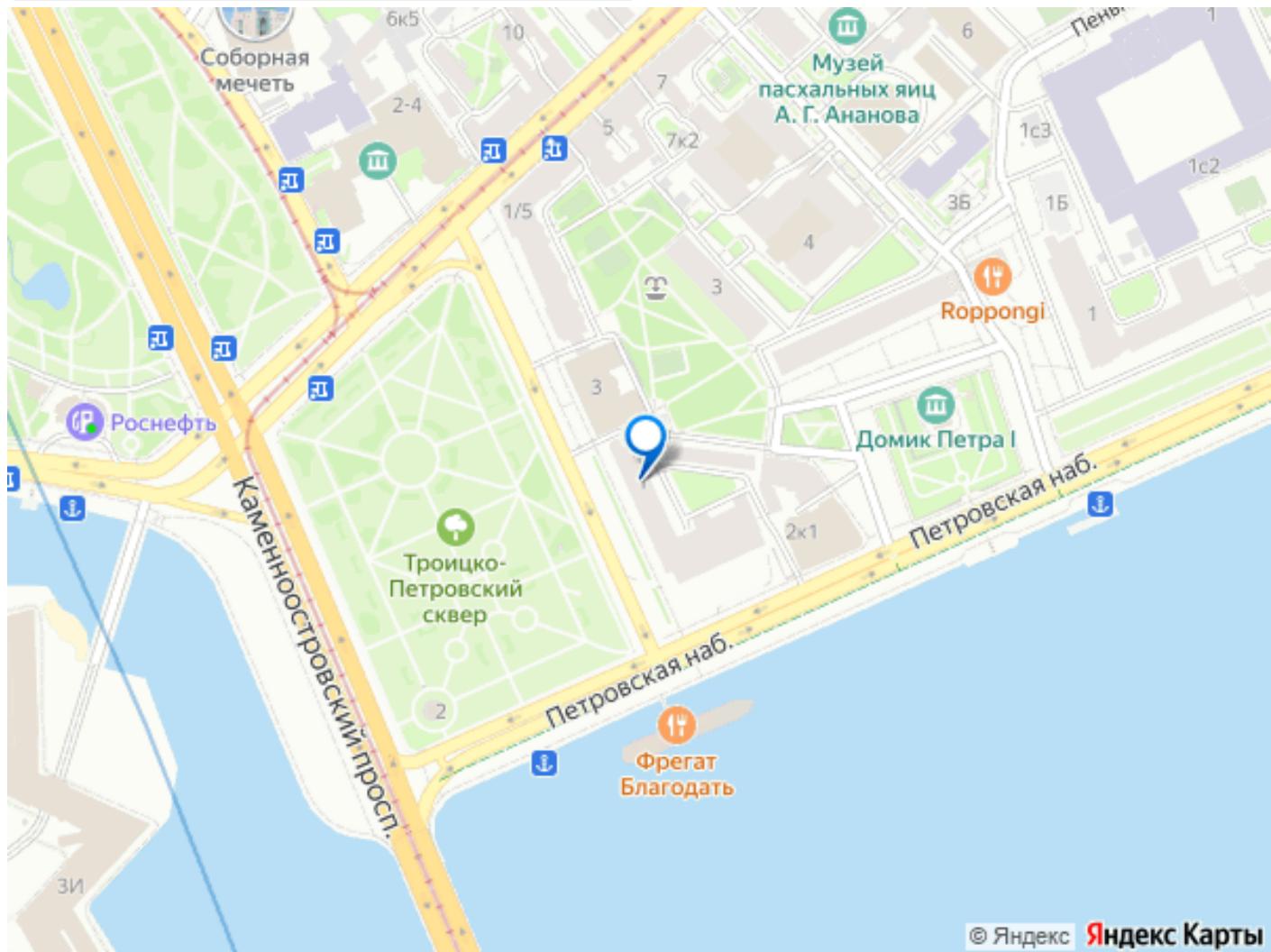
Аренда помещений от собственника ООО ФПГ РОССТРО Местонахождение: Троицкая площадь Петроградской стороны, дом 1, 10 минут от метро Горьковская. В аренду сдается цокольное складское помещение в жилом доме. - Помещение нуждается в ремонте. Ремонт выполняется за счет арендатора. Площадь: 236 м<sup>2</sup>. Ежемесячная ставка: 130 руб/м<sup>2</sup> + счетчики электричества и ХВС/ГВ/ВО. После согласованного срока на ремонтные работы стоимость аренды будет фиксированная - 200 рублей м<sup>2</sup> с индексацией не более уровня

инфляции+ТО+счетчики. Помещение находится в охраняемой зоне, проход по пропускам через охрану, вход в рабочее время с 9:00 до 18:00, есть мокрая точка. Предоставляется возможность заключения долгосрочного договора аренды с фиксированной ценой и индексацией не более уровня инфляции.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России