

Создано: 31.10.2025 в 13:13

Обновлено: 30.11.2025 в 13:01

<https://spb.move.ru/objects/9286177874>

Maris, Maris

79119932163

**Санкт-Петербург, Индустриальный
проспект, 70**

2 760 000 ₽

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 70

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)

Склад

Общая площадь

2400 м²



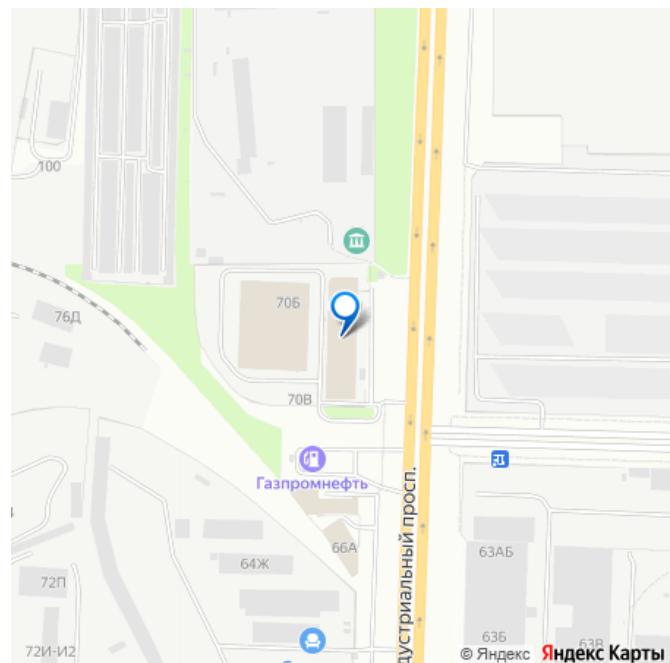
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда склада класса В+ на Индустриальном проспекте в БЦ Broncos Здание с высокими потолками предназначено для складского хранения и имеет отличную транспортную доступность Общие сведения Предлагаемая площадь 2 400 м², включает в себя: • Склад 1 900 м² • Два мезонина 250 м², 250 м² Характеристики - Высота потолков - 11 м (рабочая) - Бетонный пол с антипылевым покрытием - Допустимая нагрузка на пол 5 тонн/м² - Ворота под погрузчик 4 шт. - Ворота под фуру 2 шт. (2,9 x 3 м) - Электрическая

мощность 240 кВт - Отопление от собственной газовой котельной - Водоснабжение, водоотведение - Спринклерная система пожаротушения - Наличие бесплатной парковки для легкового транспорта, огороженная территория - Безопасность: централизованная система безопасности, контроль доступа Возможное назначение - Хранение - Складское назначение - Логистика Оперативно организуем просмотр, согласуем наилучшие условия для Вас. Договор заключается напрямую с собственником. Мы всегда на связи и перезваниваем. Если Вы хотите узнать о БОЛЬШЕМ количестве вариантов производственно-складских зданий, которых нет в открытой рекламе - ПОЗВОНИТЕ нам в компанию!

