

Создано: 23.05.2025 в 15:32

Обновлено: 21.02.2026 в 03:59

<https://spb.move.ru/objects/9285681523>**Департамент индустриально-складской недвижимости, Bright Rich St. Petersburg****79819216614****Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 56к4****3 087 500 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 56к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

**Склад**

Общая площадь

2470 м<sup>2</sup>

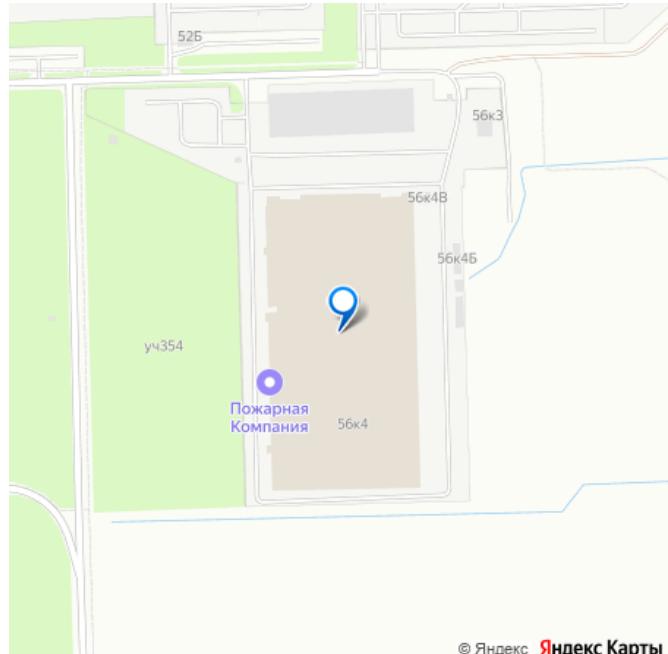
move.ru

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

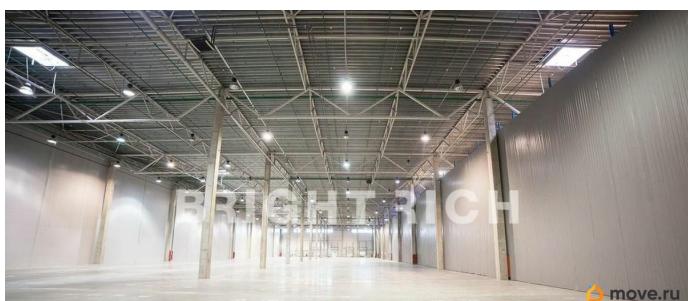
[Коммерческая недвижимость](#)

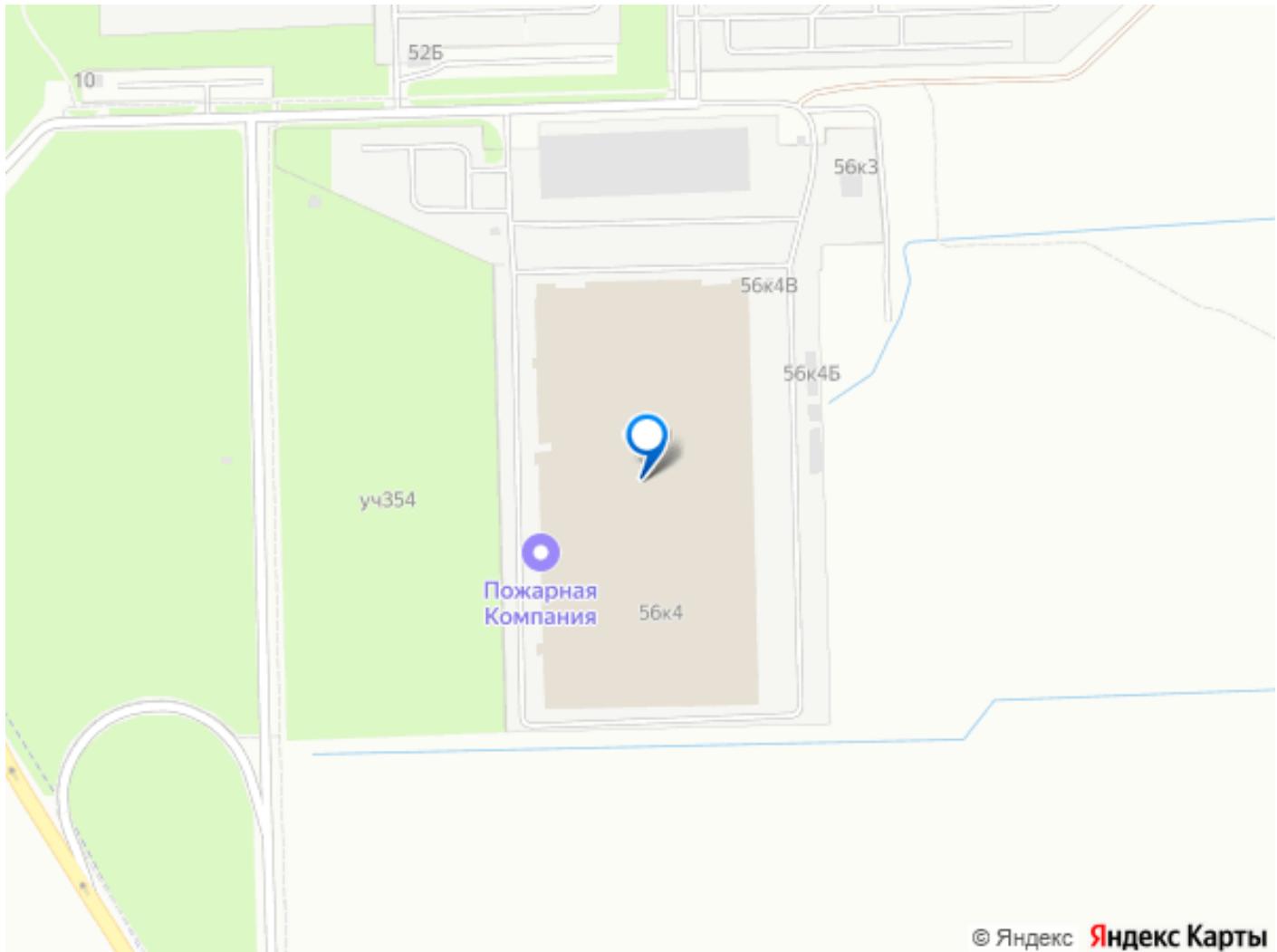
© Яндекс Яндекс Карты

**Описание**

Аренда сухого склада в комплексе класса А. Секция свободна и полностью готова к въезду. Общая площадь 2 470 м<sup>2</sup>, из них: 200 м<sup>2</sup> склад, 270 м<sup>2</sup> офис. Складской комплекс расположен в южном направлении. Выезд на Пулковское шоссе. Расстояние от КАД - 2,3 км. Технические параметры: - класс: А - тип склада: сухой - рабочая высота потолков: 10,5 м - ворота: доки - уровень пола: 1,2 м - шаг колонн: 12x18 м - тип пола: с антипылевым покрытием - нагрузка на пол: 5 тонн/м<sup>2</sup> - система пожаротушения: спринклерная - пожарная сигнализация: есть В стоимость включены НДС и

эксплуатационные расходы (OPEX). Договор аренды — прямой, с собственником, без комиссий. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. ID 340285





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России