

🕒 Создано: 23.05.2025 в 15:32

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 06:12

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
56к4**

3 435 935 ₺

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 56к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Склад

Общая площадь

2485 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

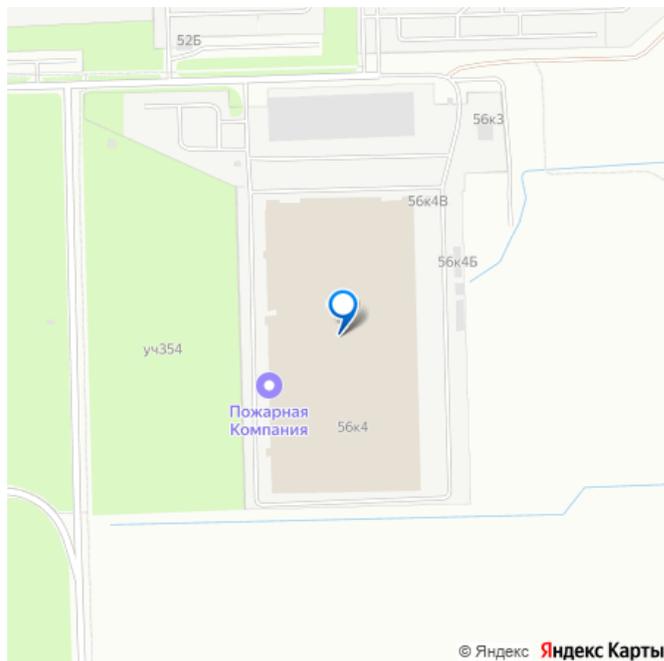
Аренда сухого склада в комплексе класса А. Секция свободна и полностью готова к въезду. Общая площадь 2 485 м², из них: 2 200 м² склад, 285 м² мезонин. Складской комплекс расположен в южном направлении. Выезд на Пулковское шоссе. Расстояние от КАД - 2,3 км. Технические параметры: - класс: А - тип склада: сухой - рабочая высота потолков: 10,5 м - ворота: доки - уровень пола: 1,2 м - шаг колонн: 12x18 м - тип пола: с антипылевым покрытием - нагрузка на пол: 5 тонн/м² - система пожаротушения: спринклерная - пожарная сигнализация: есть В стоимость включены НДС и

<https://spb.move.ru/objects/9285681523>

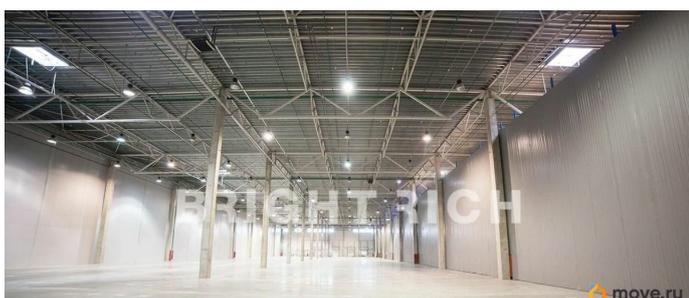
**Департамент индустриально-
складской недвижимости, Bright Rich
St Petersburg**

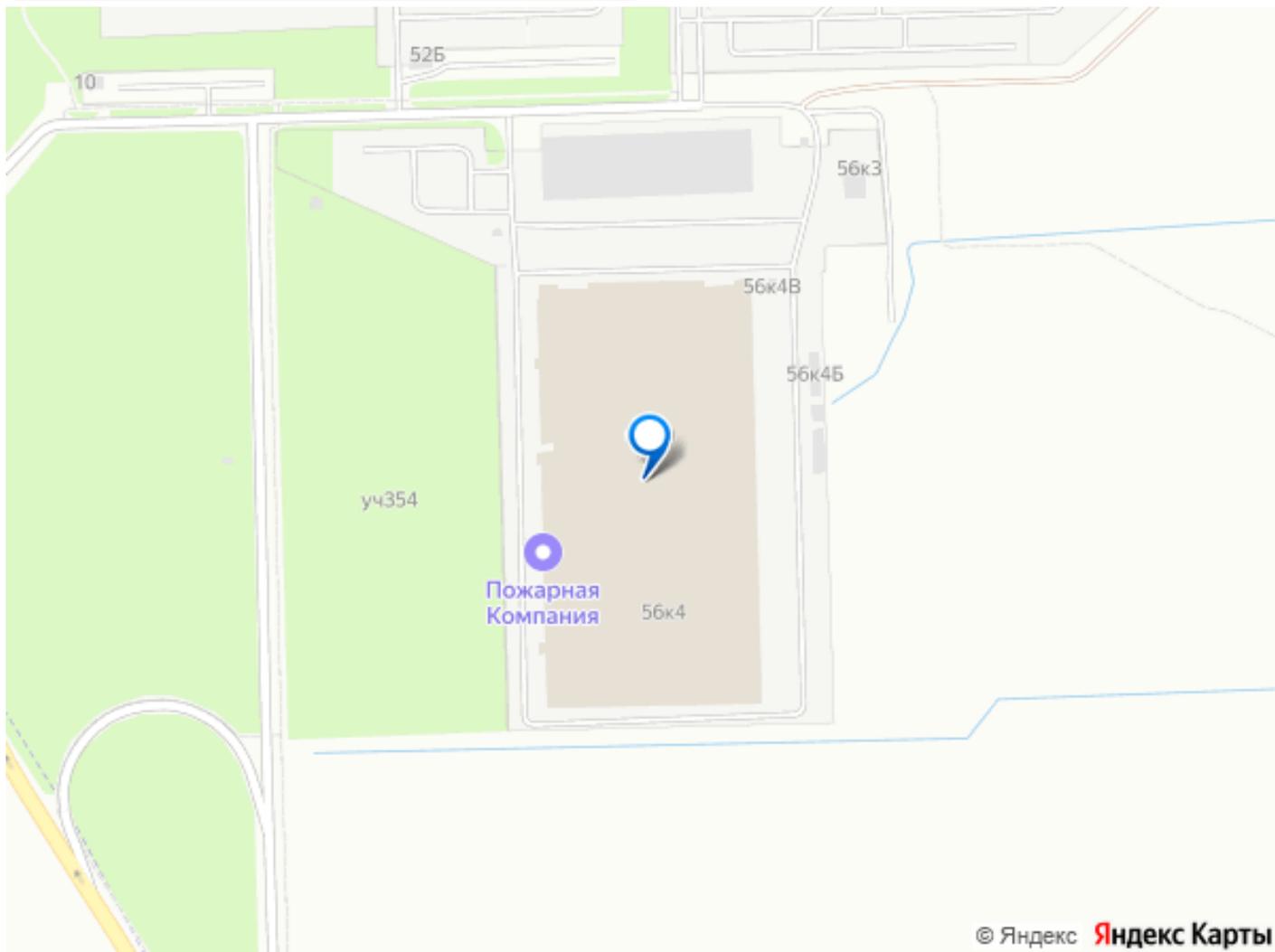
79819216614

для заметок



эксплуатационные расходы (ОРЕХ). Договор аренды — прямой, с собственником, без комиссий. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. ID 340285





Move.ru - вся недвижимость России