

Создано: 05.12.2025 в 20:49

Обновлено: 20.02.2026 в 10:28

<https://spb.move.ru/objects/9287182702>

Роман Слонёв, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

**1 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

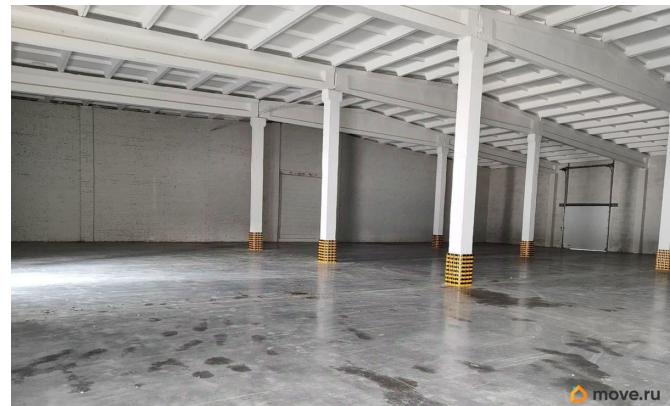
Улица

[улица Софийская](#)

**Склад**

Общая площадь

2600 м<sup>2</sup>



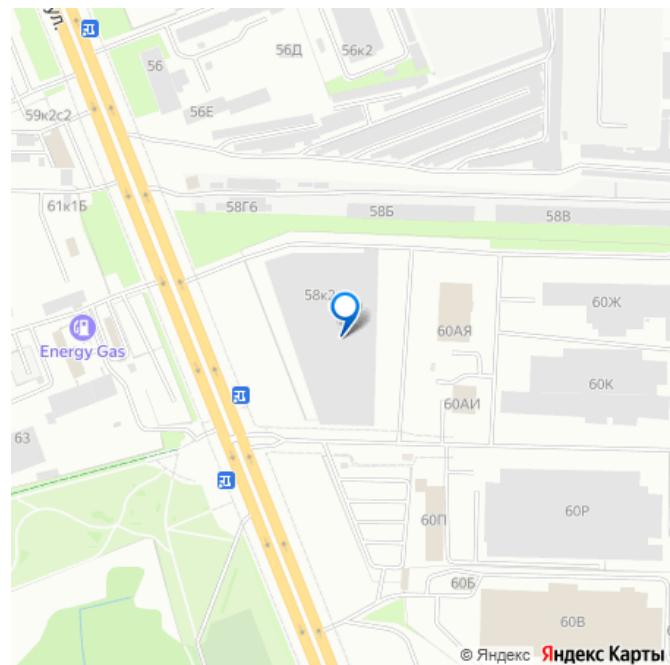
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Склад утеплённый, отопление тепловые завесы. На территории оборудованы площадки для маневрирования большегрузного транспорта, парковка для легковых и грузовых автомобилей. Налоговая: 27. Лифты: Нет.

Вентиляция: Естественная.

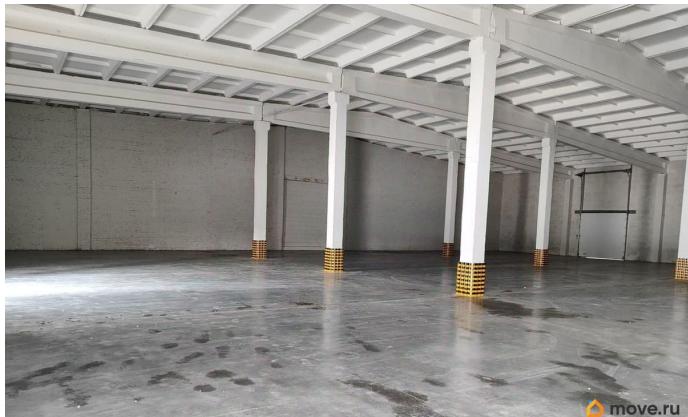
Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

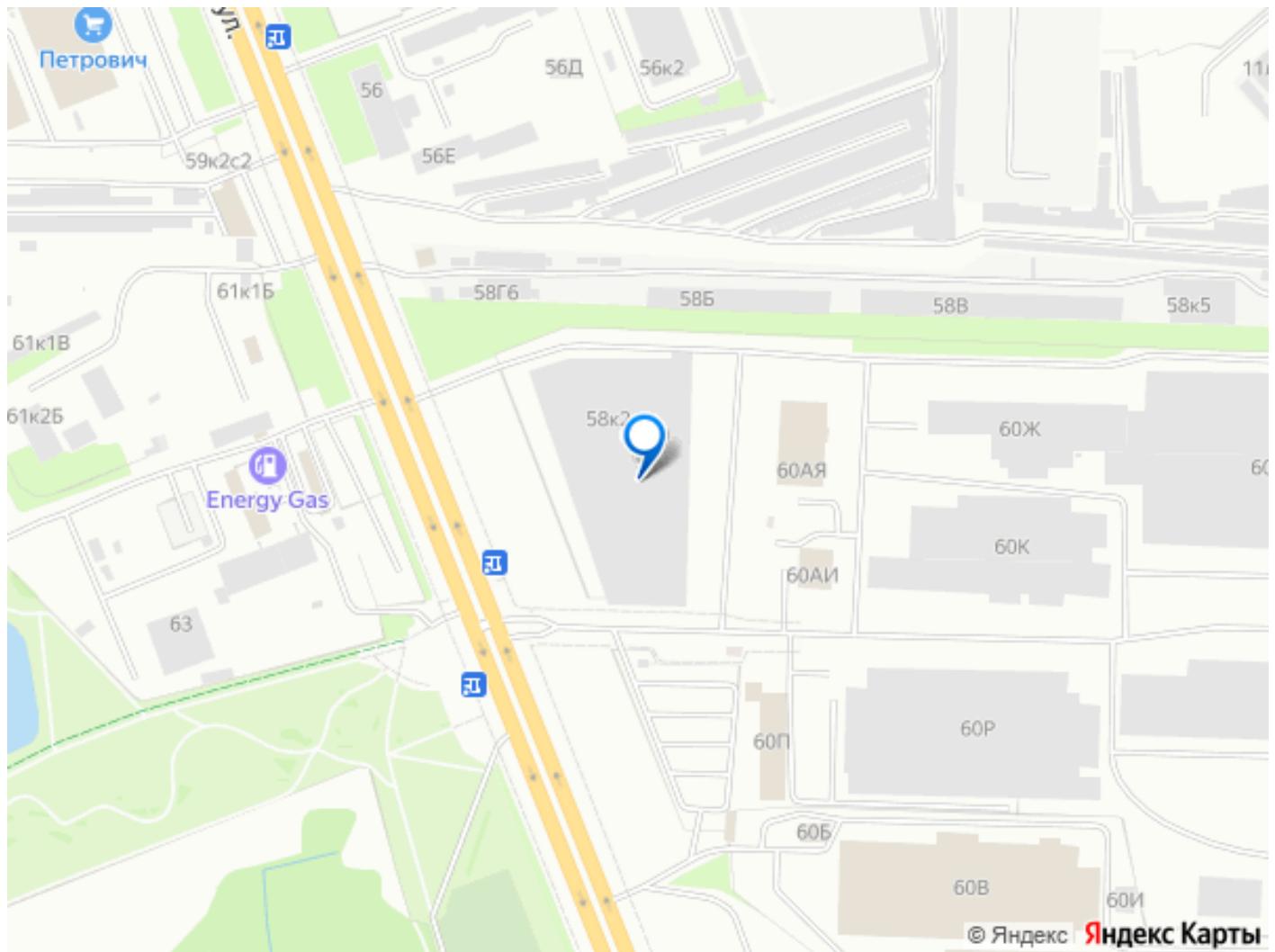
Парковка: Наземная. Описание помещения:

Есть пандус. Общая площадь здания составляет 2400 м2. Высота потолков- 6,5 м, полы бетонные, уровень пола 1,2 м. На территории предусмотрены погрузочно-разгрузочные ворота, холодные камеры до -5 градусов, а также возможность организации теплого склада. Планировка: смешанная.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6.5м. Тип налогообложения: УСН.

Лот 70889-68





Move.ru - вся недвижимость России