

**Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2**

**2 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Склад

Общая площадь

2600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**НОВЫЙ СКЛАД. ВОЗМОЖНО НАРЕЗКА**

**БЛОКАМИ** Склад утеплённый, отопление

тепловые завесы. На территории

оборудованы площадки для маневрирования

большегрузного транспорта, парковка для

легковых и грузовых автомобилей.

Налоговая: 27. Лифты: Нет. Вентиляция:

Естественная. Кондиционирование: Нет.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

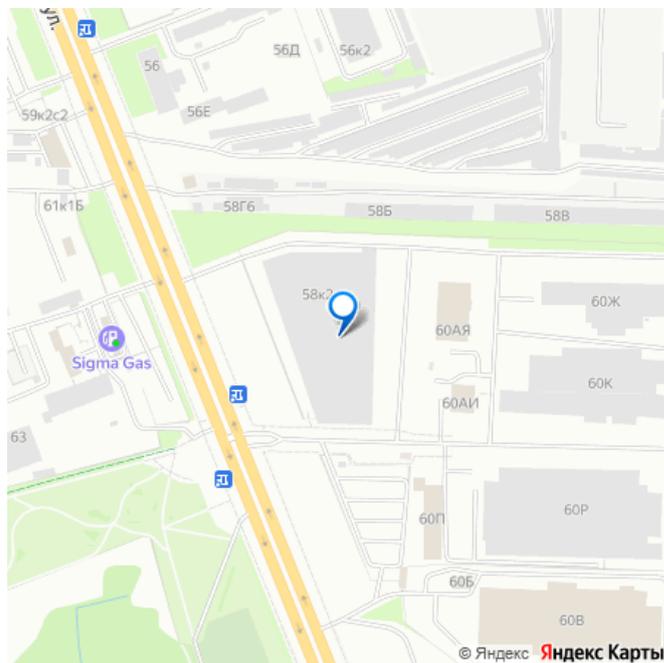
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

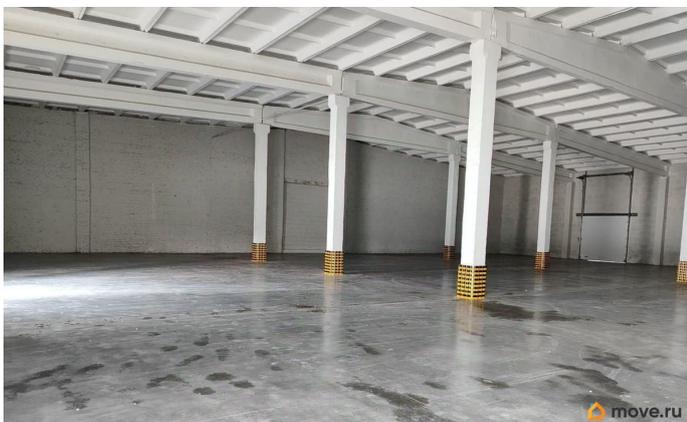
Парковка: Наземная. Описание помещения:

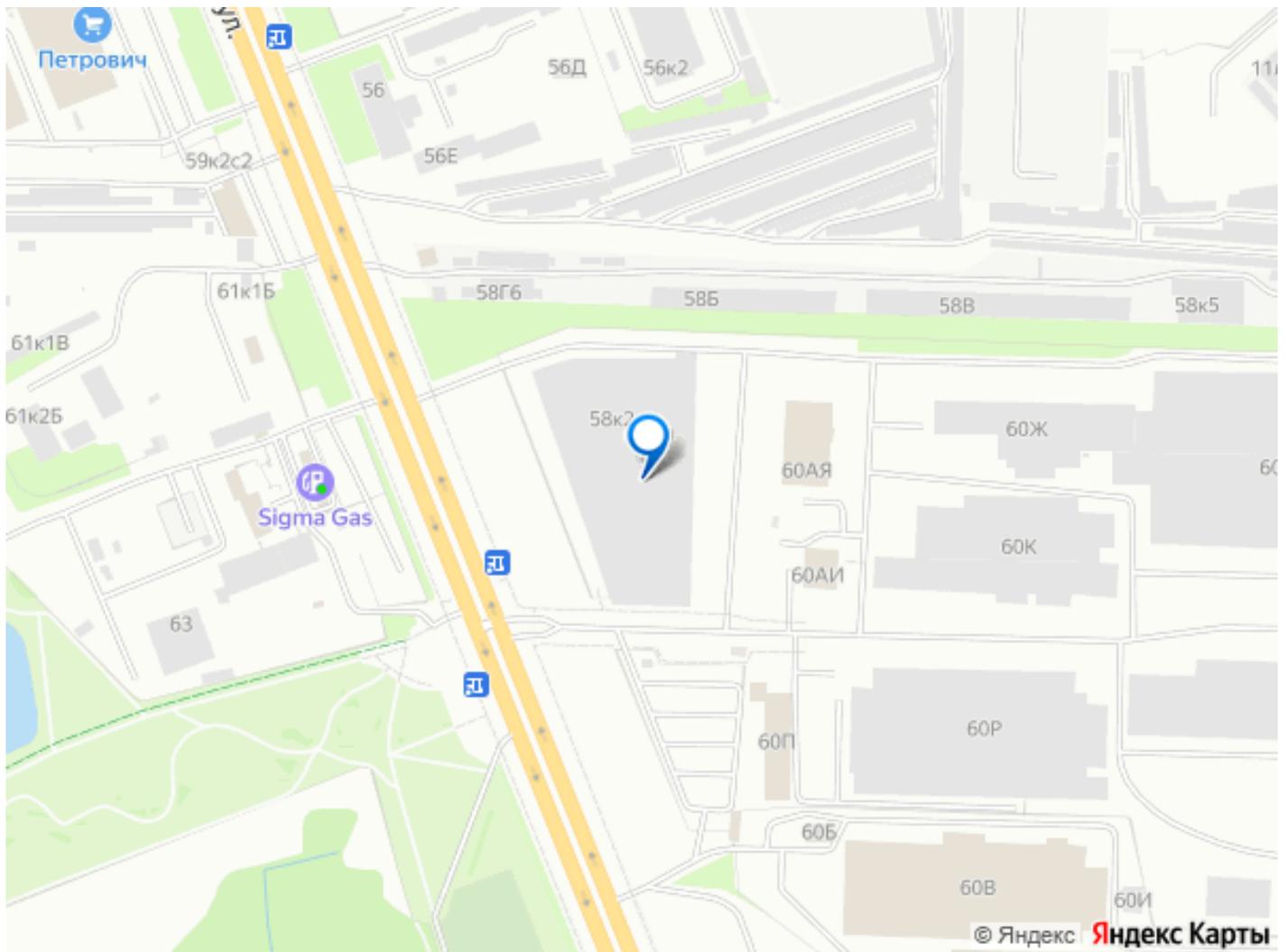
Есть пандус. Высота потолков- 6,5 м, полы

для заметок



бетонные, пандус 1,2 м. На территории предусмотрены погрузочно-разгрузочные ворота, холодные камеры до -5 градусов, а также возможность организации теплого склада. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот 70889-68





Move.ru - вся недвижимость России