

🕒 Создано: 20.03.2026 в 11:24

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 07:38

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
56к4**

**3 172 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 56к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Склад

Общая площадь

2600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

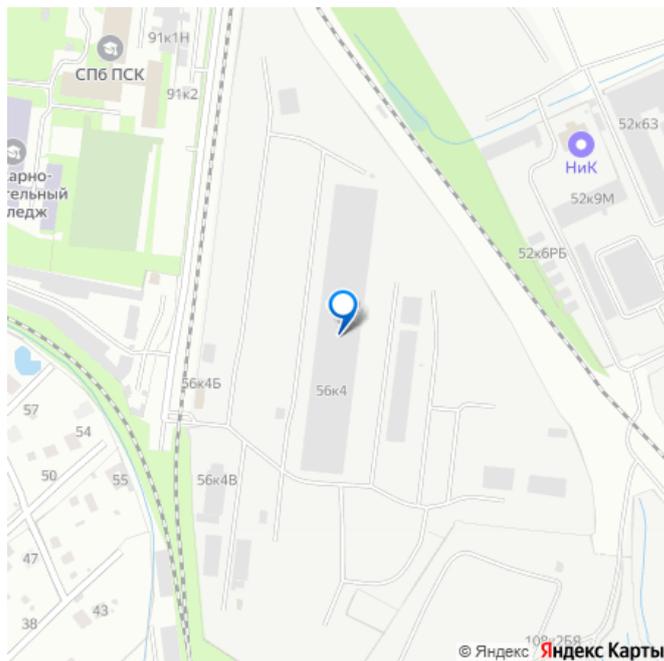
Складское помещение 2 600 кв. м в «Большевиков». Built-to-Rent. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Восток. Шоссе: Мурманское. Расстояние от КАД: 3 км. Характеристики: - Класс: В; - Тип склада: Производственное помещение, Сухой склад; - Высота потолков: 12 м; - Нагрузка на пол: 5 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Есть; - Тип пола: Бетонный пол; - Пожарная сигнализация: Да. Арендная ставка: 1 220 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

<https://spb.move.ru/objects/9292174346>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

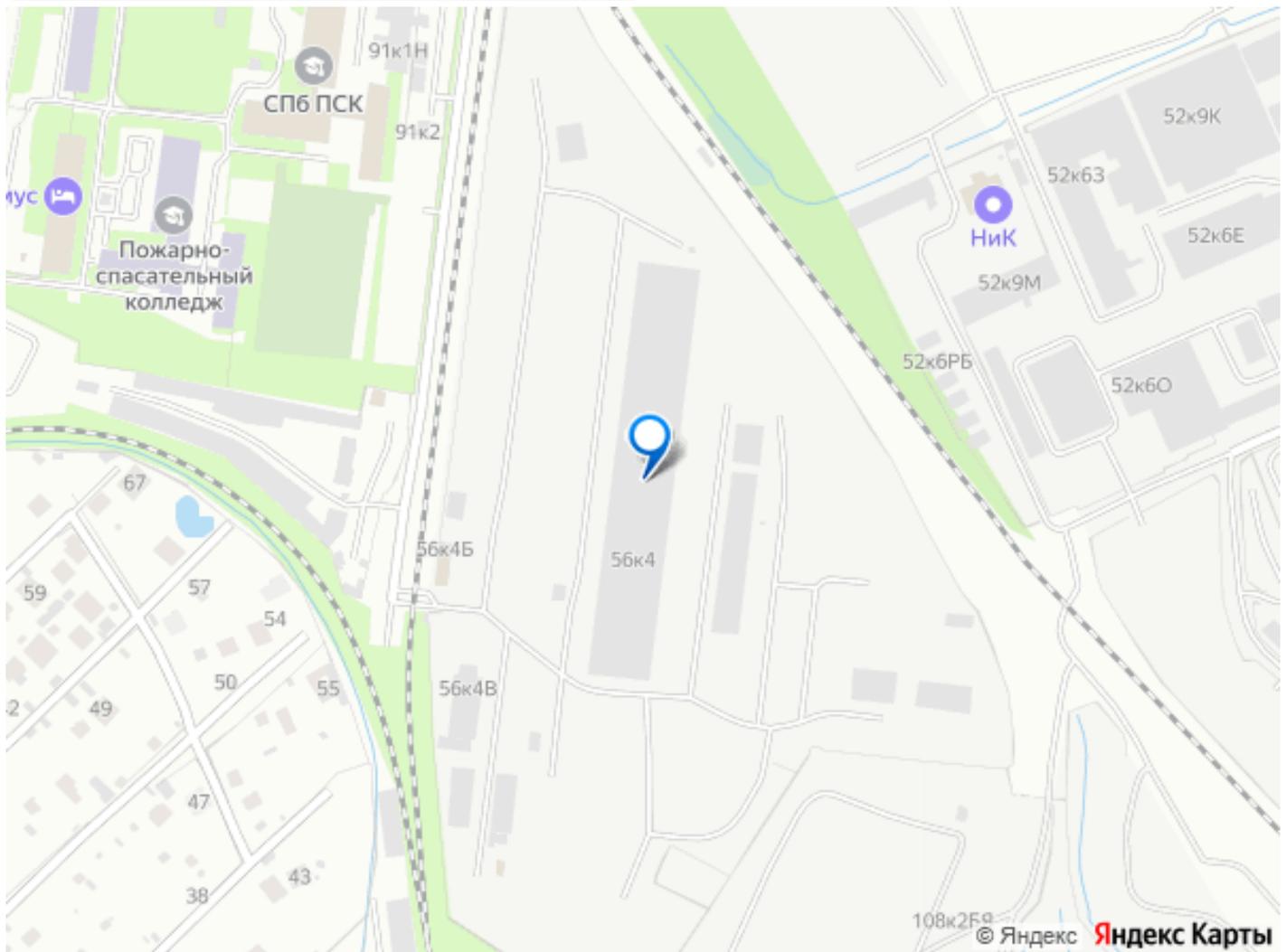
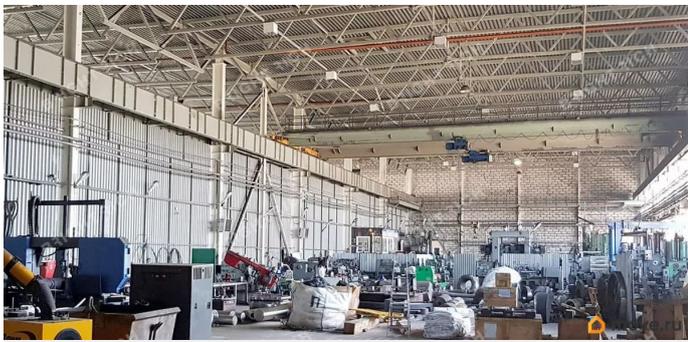
для заметок



Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.880575,30.495188 ID = c\_1776309





Move.ru - вся недвижимость России