

Создано: 22.08.2023 в 12:04

Обновлено: 17.10.2025 в 13:12

<https://spb.move.ru/objects/9272869208>

Агент

**79111683151**

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 13М

**208 000 ₽**

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 13М

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проезд Грузовой](#)



**Склад**

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

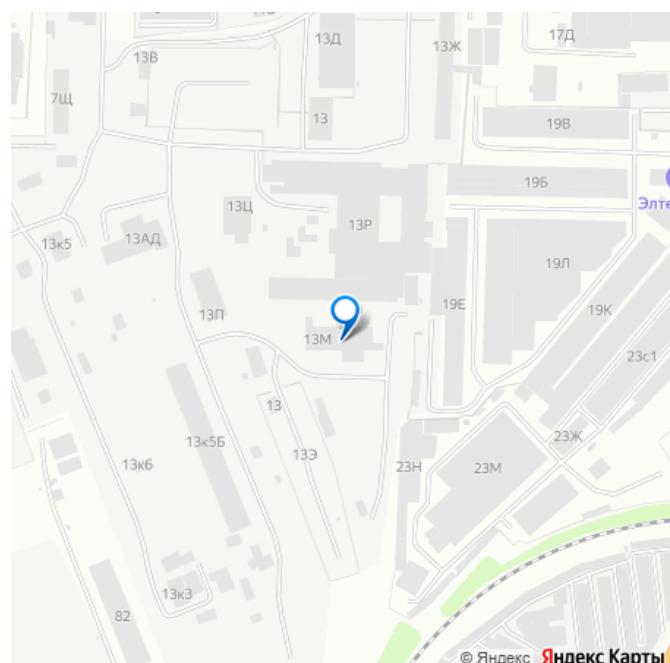
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

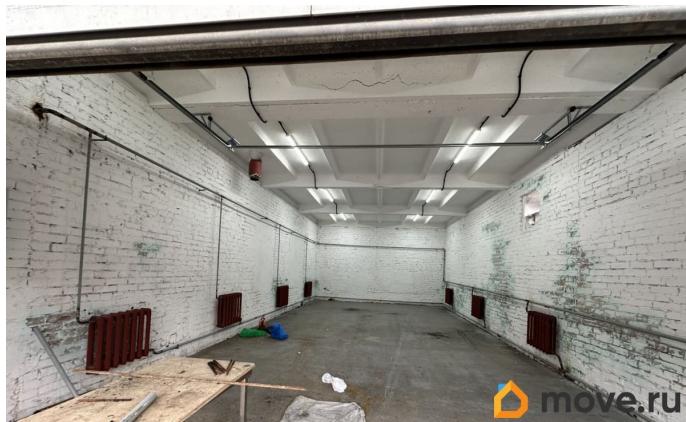
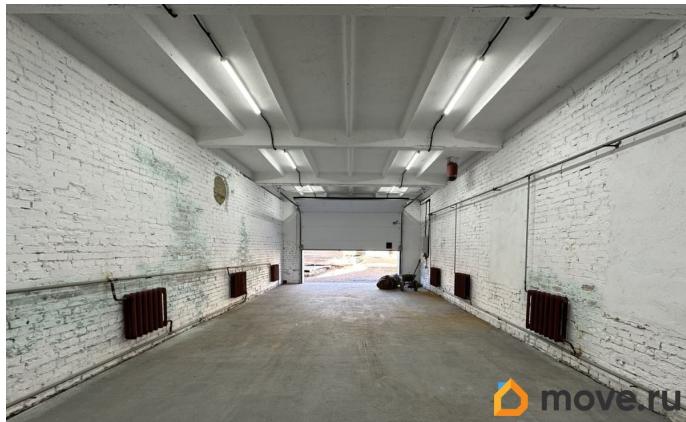
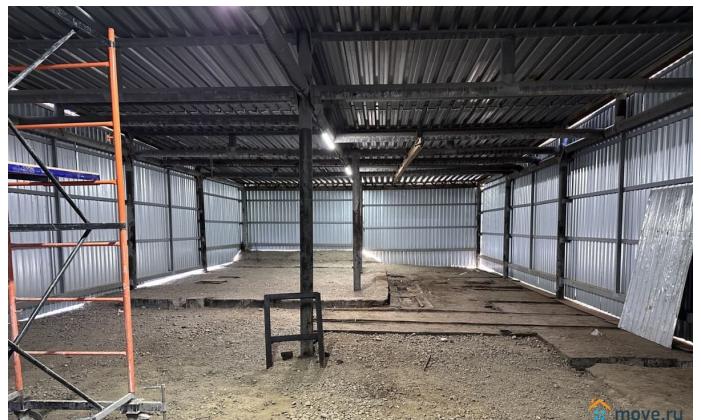
[Коммерческая недвижимость](#)

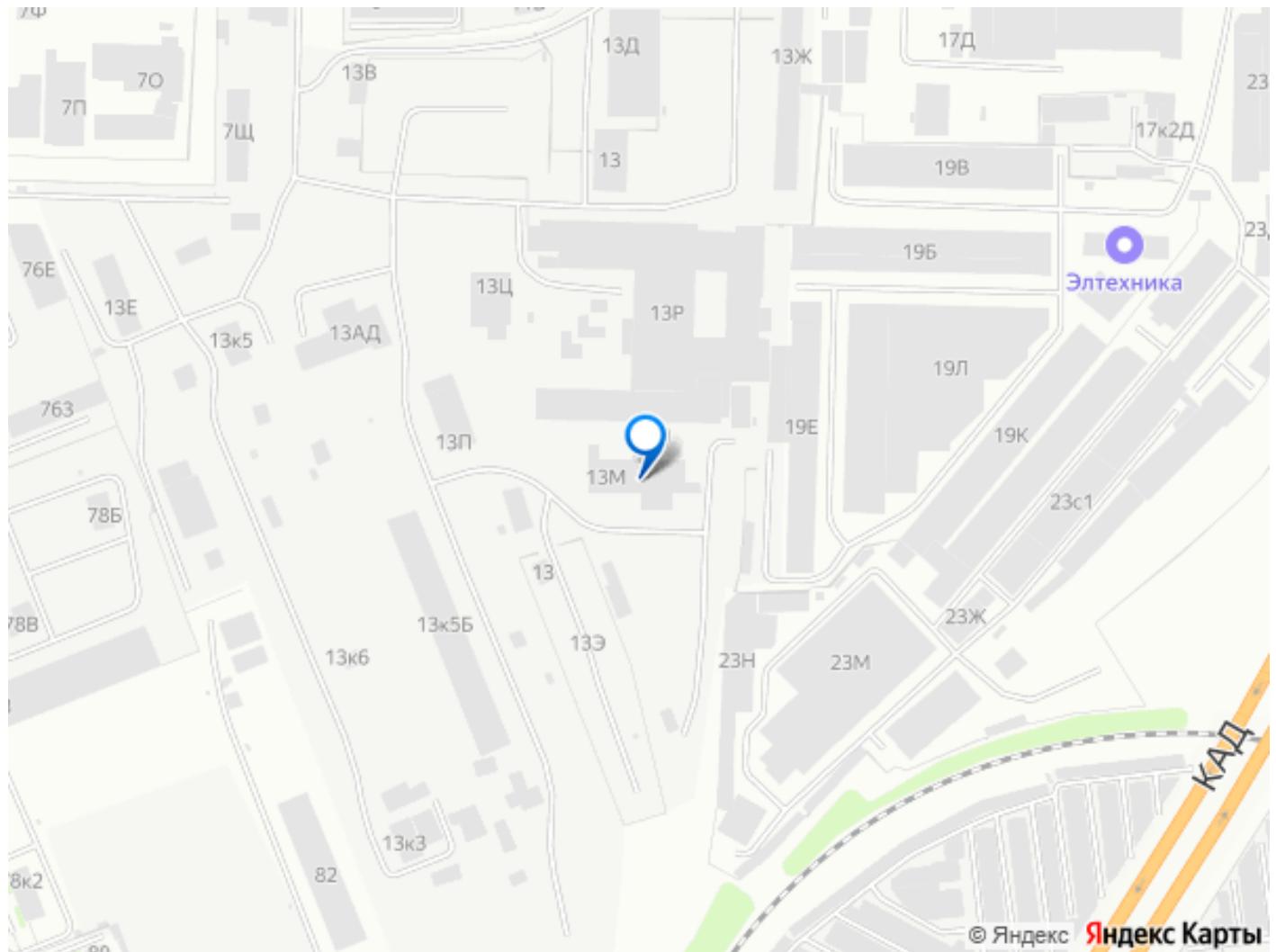


## Описание

Сдается производственный объект включающий в себя, отдельно стоящее капитальное здание 68кв.м. (теплое, центральное отопление) 5,8\*11,8, с прилегающим навесом 170квм. 19\*9 (холодный) (возможно утепление и подключение отопления) итого суммарная площадь 240кв.м. + прилегающая территория 100 кв.м. Есть электрическая мощность 150кв.т. возможно увеличения, стоимость квтч 11р. Водоснабжения и водоотведения нет, возможна организация при необходимости. Применяем УСН, Ставка

НДС 0%, все КУ оплачиваются отдельно:  
тепло, ээ. В навес заказаны роллетные  
ворота контур будет полностью закрыт,  
также выполнена дверь переход между  
зданием и навесом.





Move.ru - вся недвижимость России