

Создано: 03.03.2026 в 14:40

Обновлено: 09.03.2026 в 03:18

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 37К1

300 630 ₺

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 37К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Склад

Общая площадь

273 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

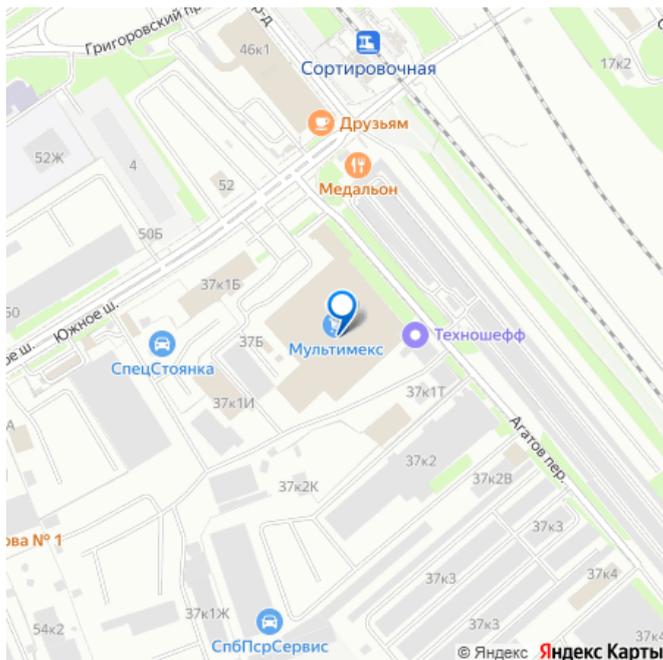
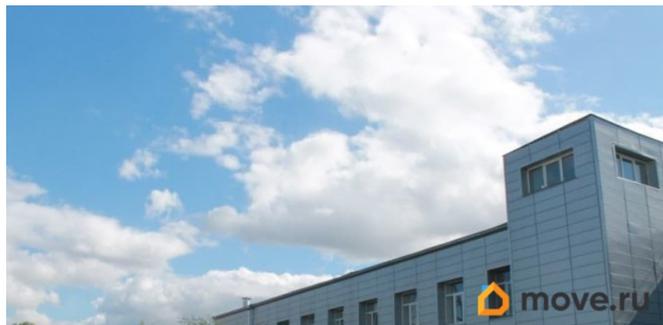
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ БЕЗ КОМИССИИ ОТ СОБСТВЕННИКА
Склад/чистое производство
Адрес объекта: 192241, Санкт-Петербург, Южное шоссе, д. 37, корп. 1, Литер А, 1 этаж.
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОМЕЩЕНИЮ: Складское / офисное помещение с отдельным входом, от собственника, общей площадью 273,3 м². (отапливаемое, средняя температура 20 градусов (есть возможность уменьшить)). Доступ 24 часа. Различное назначение. Имеется пандус для разгрузки-погрузки. Удобные подъездные пути и транспортная доступность, наличие необходимых

<https://spb.move.ru/objects/9290791108>

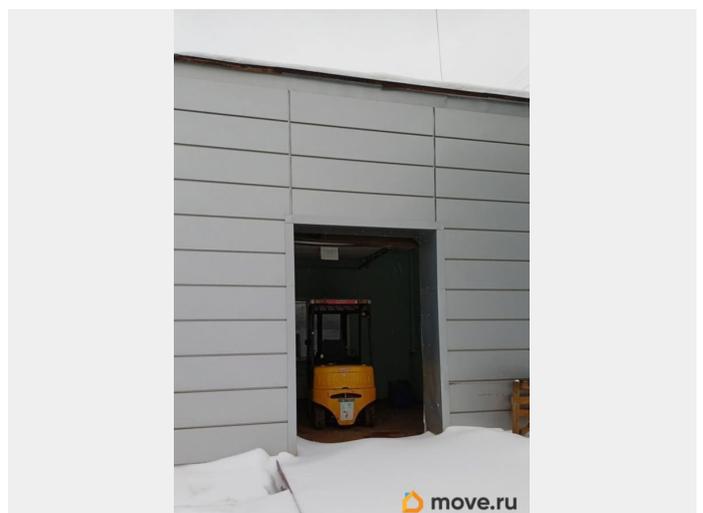
Собственник

79110897632

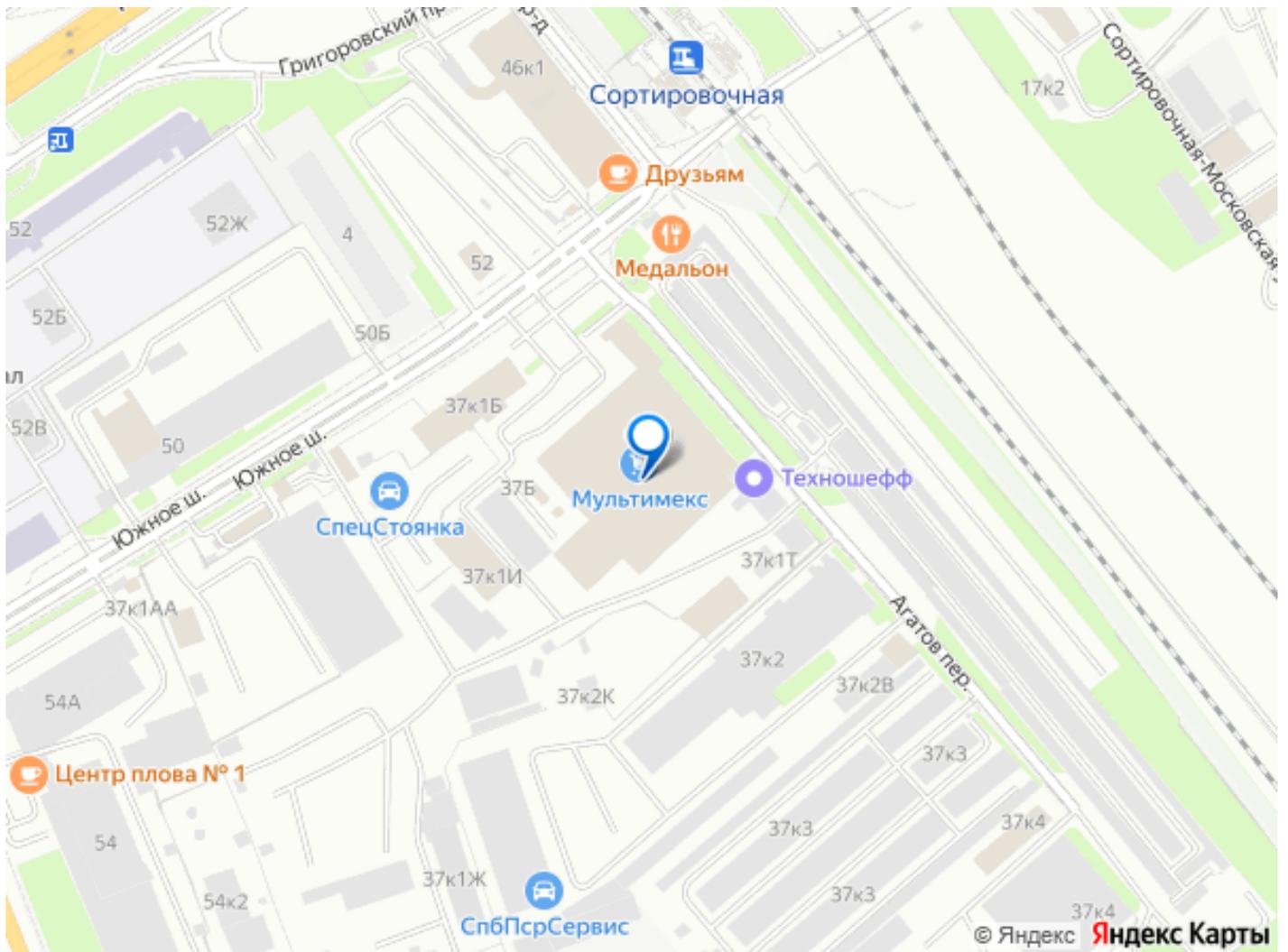
для заметок



коммуникаций. Отличный подъезд, рядом пассажирская станция «Сортировочная», близость к КАДЭтаж: 1 этаж, помещение 13Н комн. 1, 2, 3, 12-18Площадь помещения: 273,3 кв.м.Высота потолка: 3,40 (подвесной потолок)Пол: бетонный.Окна:стеклопакетыЭлектроснабжение: проведено в помещение, мощность до 15 кВт.Водоснабжение и канализация.Входная дверь и ворота в помещение:- двустворчатая металлическая дверь, размеры: высота 2,05 м. х ширина 1,20 м.- роллетные ворота, размеры: высота 2,75 м. х 1,79 м.Перепланировка помещения: возможна по согласованию.Пожарная сигнализация установлена.Вход в здание, в котором находится помещение, осуществляется следующими способами:- КПП со стороны Южного шоссе;- вход с Агатова переулка.СТОИМОСТЬ:Ежемесячная арендная плата составляет 300 630,00 рублей, из расчета 1100,00 рублей за 1 кв.м.Коммунальные услуги и услуги КПП оплачиваются отдельно по окончании расчетного месяца. Отопление включено в стоимость.







Move.ru - вся недвижимость России