move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9293674046

Создано: 17.04.2026 в 10:23

Обновлено: 17.04.2026 в 10:48

Собственник

79117283886

для заметок

Санкт-Петербург, Московский проспект, 93Б

95 472 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 93Б

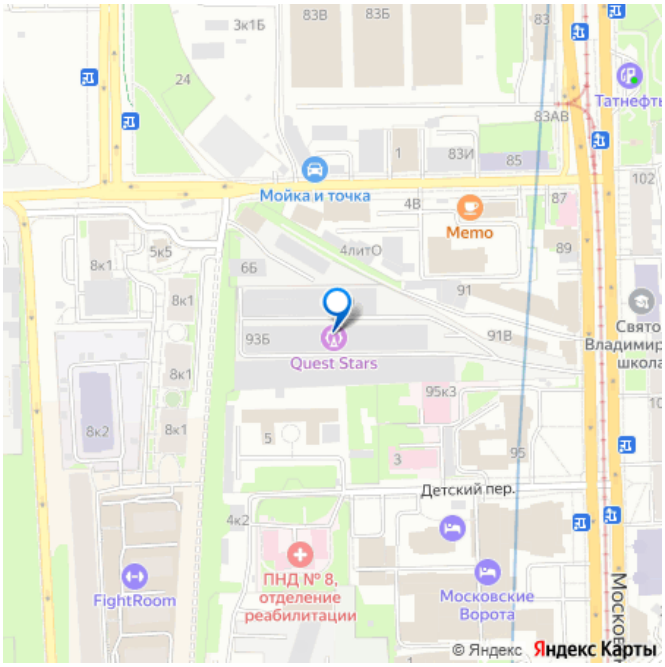
Округ	СПБ, Московский район
Улица	проспект Московский

Склад

Общая площадь	280 м^2

Детали объекта

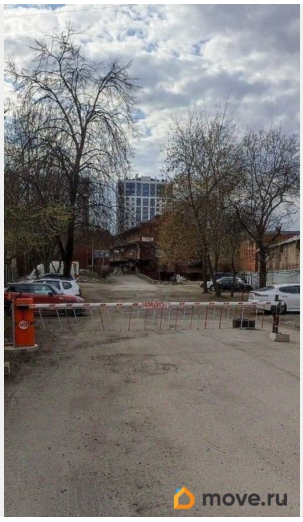
Тип сделки	Сдаю
Раздел	Коммерческая недвижимость

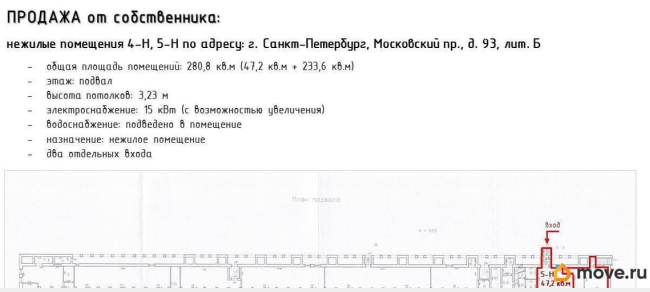


Описание

Сдаётся нежилое помещение площадью 280,8 кв.м, расположенное на подземном этаже (подвал) нежилого здания. Высота потолков: 3,23 м Помещение имеет два отдельных входа/выхода: - через ворота (с одной стороны здания) - через дверь (с другой стороны здания). В помещении есть: - электроснабжение (мощность 15 кВт, с возможностью увеличения), - водоснабжение. Арендная ставка от 340 руб. за 1 кв.м в месяц + коммунальные услуги Доступ в помещение через ворота, имеется погрузо-разгрузочная

зона. Удобная транспортная доступность и расположение в активно застраиваемом районе (15 минут до центра города, 15 минут до ЗСД/КАД, 25 минут до Пулково); 5 минут пешком до ст. метро «Московские ворота». Въезд на территорию через шлагбаум. Бесплатная парковка. Удобный заезд для грузового транспорта под разгрузку/загрузку. Территория освещается, регулярно убирается и обслуживается. Помещение находится в частной собственности (один собственник). Правоустанавливающие документы в порядке, залогов, запретов нет. Указанная стоимость аренды не включает в себя платежи за потребленные коммунальные услуги. Возможность пересдачи помещения в субаренду

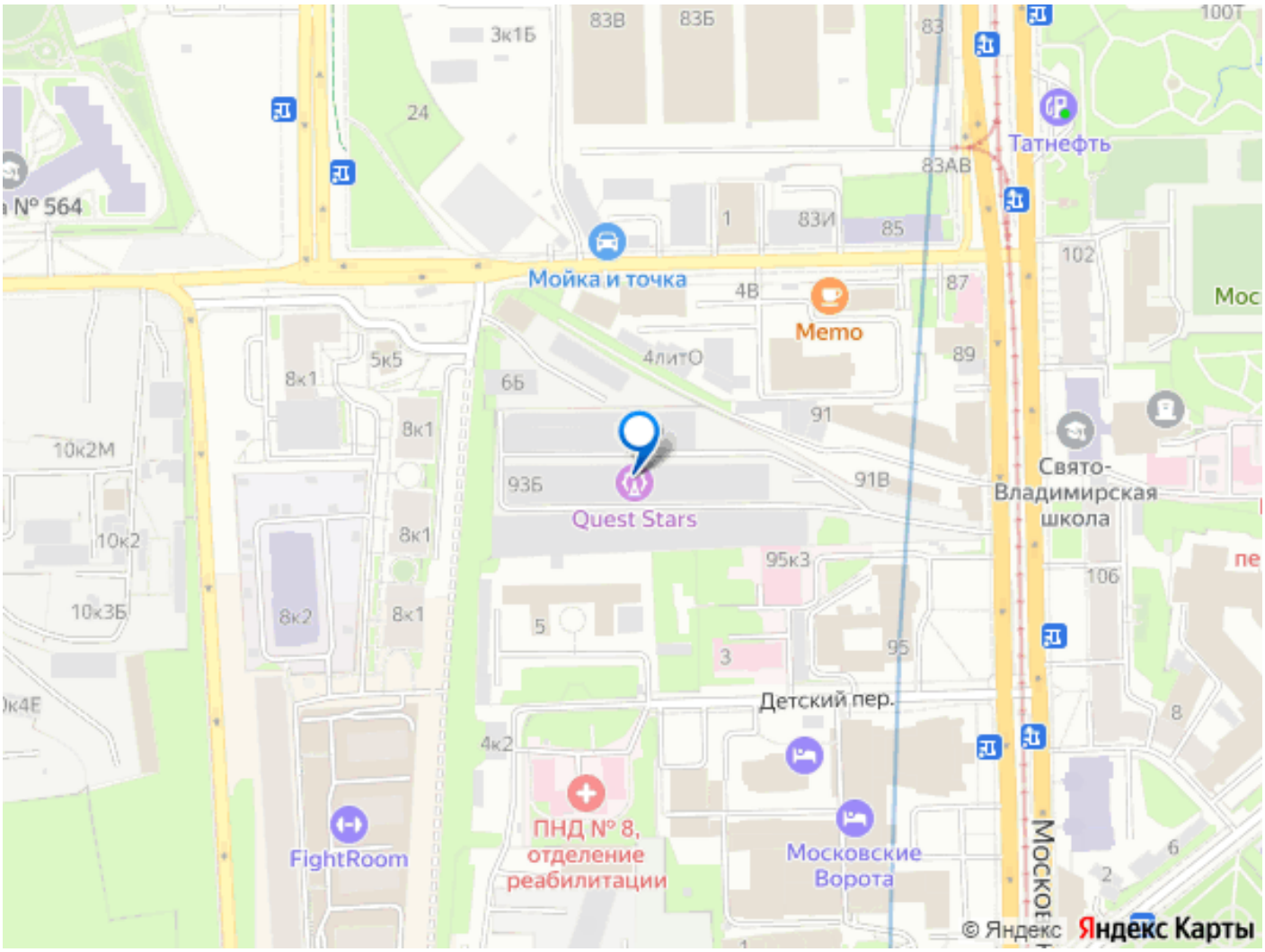




move.ru

move.ru

move.ru


3к1Б
83В
83Б
83
100Т
24
Татнефть
83АВ
№ 564
1
83И
85
102
Мойка и точка
4В
Мемо
87
Мос
4литО
89
5к5
8к1
6б
91
8к1
10к2М
93Б
91В
Свято-
Владимирская
школа
Quest Stars
10к2
8к1
95к3
106
пе
10к3Б
8к2
8к1
5
95
3
Детский пер.
8
4к2
ПНД № 8,
отделение
реабилитации
Московские
Ворота
FightRoom
6
2
© Яндекс
Яндекс Карты