

Создано: 01.08.2025 в 15:41

Обновлено: 30.09.2025 в 15:59

<https://spb.move.ru/objects/9283734632>**Ареопаг, Ареопаг****79819974534****Санкт-Петербург, Свеаборгская улица,  
10Б****17 100 ₽**

Санкт-Петербург, Свеаборгская улица, 10Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Свеаборгская](#)**Склад**

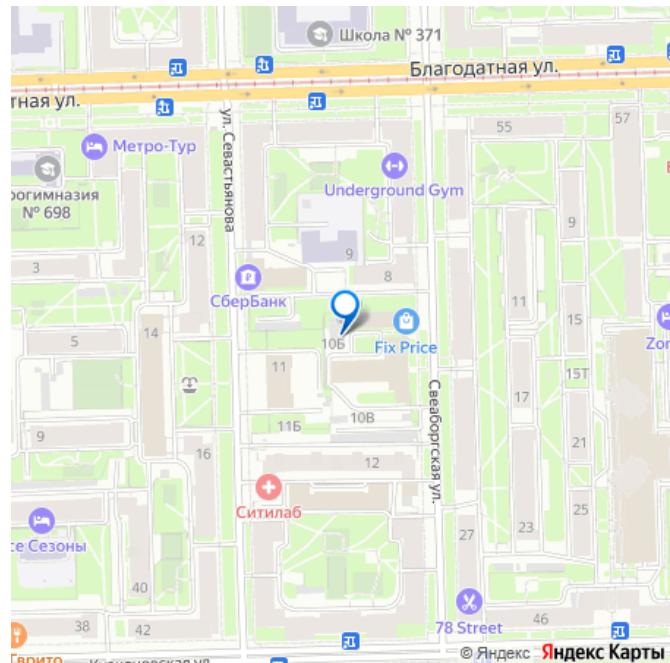
Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

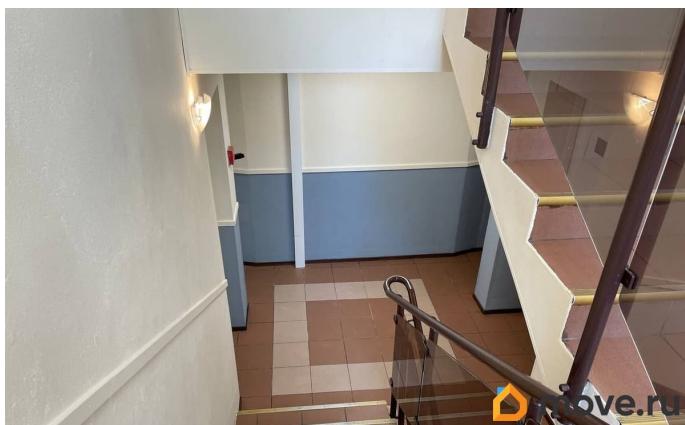
Сдается теплый склад (с юридическим адресом), площадью 28,4 м<sup>2</sup> в цокольном этаже бизнес-центра по адресу: ул. Свеаборгская, 10Б (Московский район). БЕЗ КОМИССИИ! ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 10-12 минут пешком до станций метро Электросила, Парк Победы, рядом остановки общественного транспорта. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: крупный район с хорошим автомобильным и пешеходным трафиком. В пешей доступности большой живописный парк, кафе, магазины.

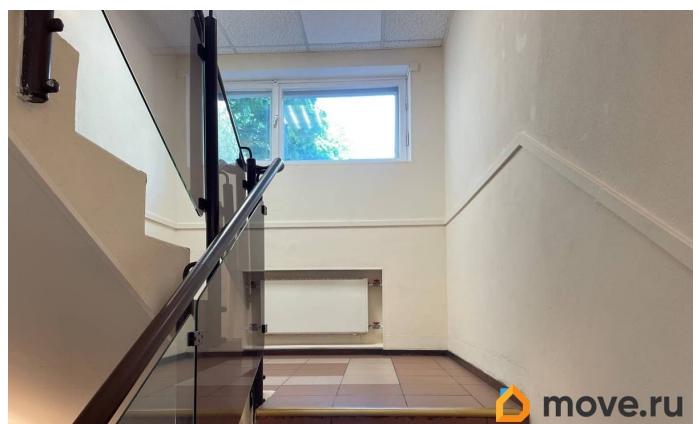
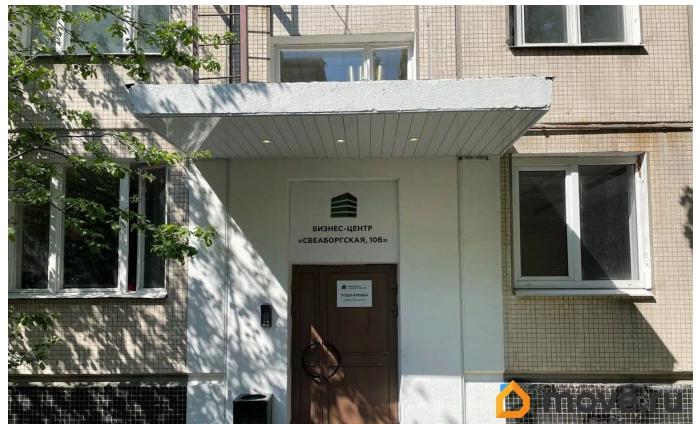
**СОСТОЯНИЕ:** отапливаемое, чистовая отделка, в здании установлена система контроля доступа, видеонаблюдение.

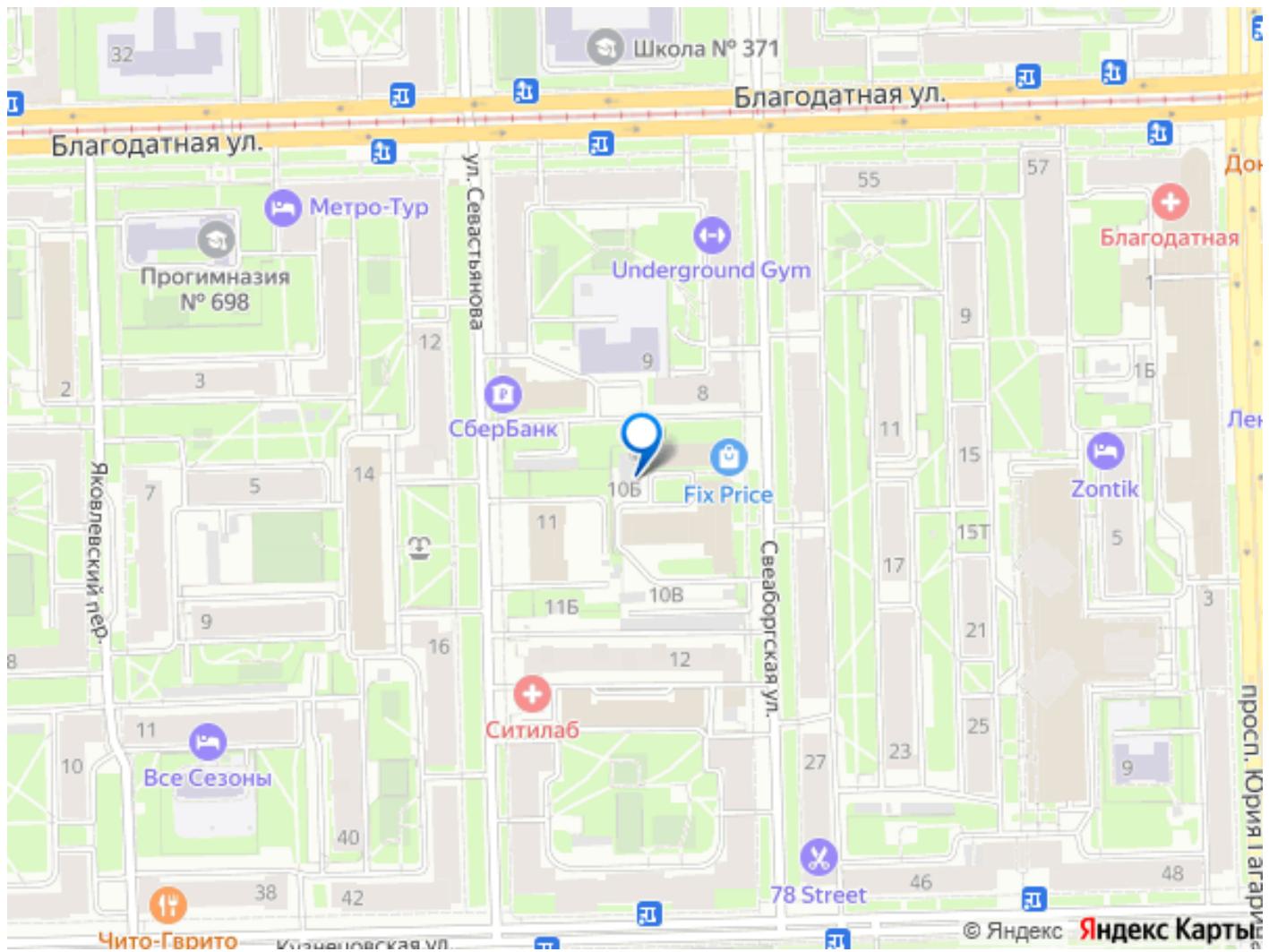
**АРЕНДНАЯ СТАВКА:** 17 100 рублей в месяц (Коммунальные платежи и 1 юр. адрес включены) + 1000 рублей в месяц (уборка мест общего пользования); УСН; обеспечительный платеж 17 100 рублей (возвращается при расторжении договора).

Дополнительно: интернет, уборка помещения. **РЕЖИМ РАБОТЫ:** до 23:00, без выходных, пропускная система. Если Вы не дозвонились до нас, мы обязательно с Вами свяжемся. Помещение под: представительство, офис, косметология, маникюр, педикюр, наращивание ресниц, макияж, бровист, татуаж, массаж, психолог, турагентство, бюро, студия, студия красоты, услуги, лазерная эпиляция, перманентный макияж, услуги, мастерская и другое

Компания специализируется на аренде коммерческой недвижимости, а именно: офисной, торговой, складской и промышленной. Всегда только актуальные и эксклюзивные объекты. Все наши предложения можно посмотреть в нашем профиле или внизу страницы объявления.







Move.ru - вся недвижимость России