

Создано: 15.12.2025 в 19:09

Обновлено: 11.02.2026 в 11:15

Санкт-Петербург, Московское шоссе,
161к10

3 365 958 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 161к10

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Склад

Общая площадь

2927 м²



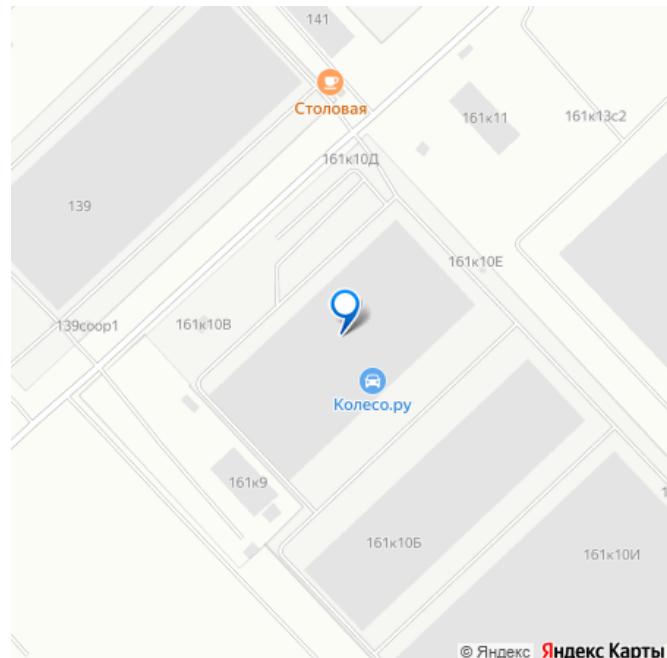
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальный номер помещения - 10817-111.
Современный складской комплекс класса А
Удобное расположение: 5 км. до МКАД.
Добавьте объявление в избранное, чтобы не
упустить выгодное предложение! Рабочая
высота потолка 12,5 м. Высота потолка на
антресоли 5,3 м. Ровный бетонный пол с
антипылевым покрытием. Допустимая
нагрузка на пол 4 т/м². Доковые ворота с
герметизаторами проемов и
выравнивающими платформами. Габариты
ворот 2,6 x 3 м. Круглосуточная охрана
территории. Собственная газовая котельная.
Температурный режим: складские

<https://spb.move.ru/objects/9287430125>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

помещения +16, офисные помещения +20.

Отопление складских помещений

осуществляется тепловентиляторами

Volcano, Airmax. Отопление офисных

помещений: панельные радиаторы.

Вентиляция складской зоны с помощью

люков естественной вентиляции, приточных

установок Airmax. Системы АПС, СОУЭ, ВПВ,

АУПТ, система дымоудаления складской зоны.

Огороженная территория. Удобный заезд. Все

условия для комфортной работы.

Подробности по запросу Почему стоит

обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2)

Специализируемся только на индустриальной

и складской недвижимости 3) У нас одна из

самых больших баз собственников и клиентов

4) Не берём комиссию с

арендаторов/покупателей. Подберем

оптимальное решение под ваши задачи.

Звоните прямо сейчас!



