

Создано: 05.12.2025 в 21:22

Обновлено: 11.02.2026 в 21:44

<https://spb.move.ru/objects/9287207199>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица 3-я Конная  
Лахта, 48А

**3 011 448 ₽**

Санкт-Петербург, улица 3-я Конная Лахта, 48А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 3-я Конная Лахта](#)

**Склад**

Общая площадь

2992 м<sup>2</sup>



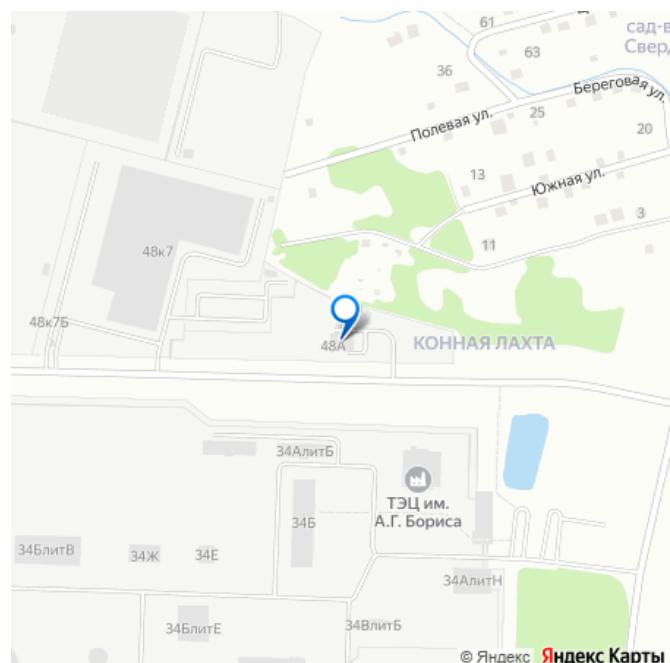
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.  
Производственно-складское здание,  
расположено в 15 минутах от общественного  
транспорта, выезд на КАД ЗСД 5 км, выезд на  
приморское шоссе 4,5 км. Ближайшая  
станция метро Беговая. Налоговая: 26.  
Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-  
системы. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль  
доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Бытовые и офисные  
помещения. Часть склада оборудована  
фронтальными высотными стеллажами под  
2700 паллето-мест. 9 грузовых ворот,  
включая 3 доклевеллер под фуры и выезд  
погрузчика со склада. Электрическая  
мощность 50 кВт. Планировка: открытая.  
Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота  
потолка: 16м. Тип налогообложения: С НДС.  
Доп. параметры склада и производства:  
Отапливаемый. Лот 80198-68

