

**Санкт-Петербург, Колпинское шоссе,  
58к11**

**2 550 000 ₹**

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 58к11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Склад

Общая площадь

3000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

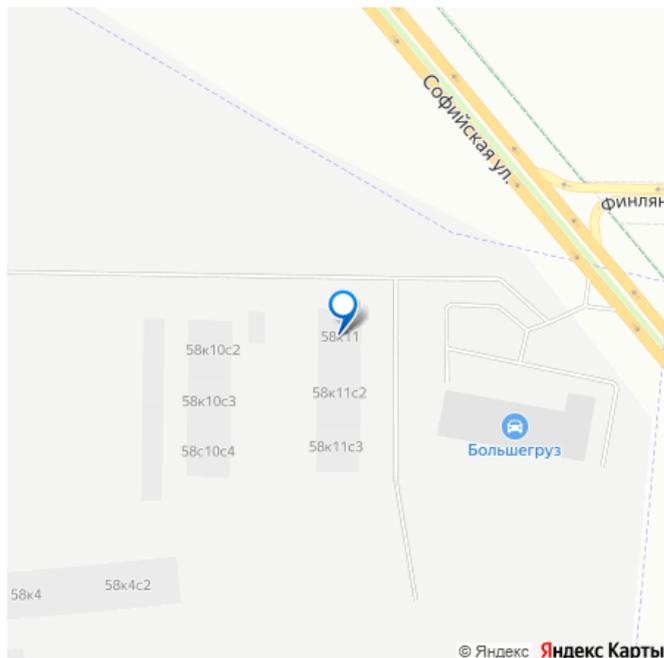
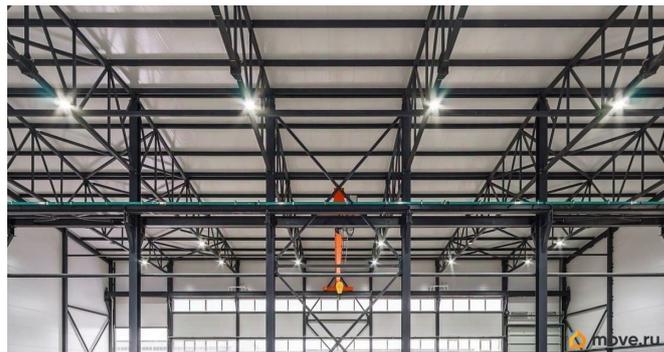
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПОД СКЛАД ЛИБО ПРОИЗВОДСТВО. ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ. УДОБНЫЙ ВЫЕЗД НА МОСКОВСКОЕ ШОССЕ Производственно-складской комплекс расположенные в посёлке Шушары Пушкинского района Санкт-Петербурга. Удобная транспортная доступность, 800 м. до Московского шоссе, 5 км. до трассы М-11 НЕВА, 10 км. до КАД, 30 км. до Морского порта. Налоговая: 20. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: 2 изолированных производственно-складских блока площадью по 1 500 м2 каждый 40 м. на 36 м, пролет по 18 м. на 40 м. Оснащены всеми необходимыми коммуникациями с отделкой по современным стандартам. Высота до подкрановых путей 6 м. В каждом цеху 2 кран-балки по 5 тонн. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 11м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый, Кран. Лот 80862-68

