

Создано: 05.12.2025 в 21:52

Обновлено: 02.02.2026 в 09:53

<https://spb.move.ru/objects/9287182735>

Роман Слонёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 58к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)



Склад

Общая площадь

3000 м²

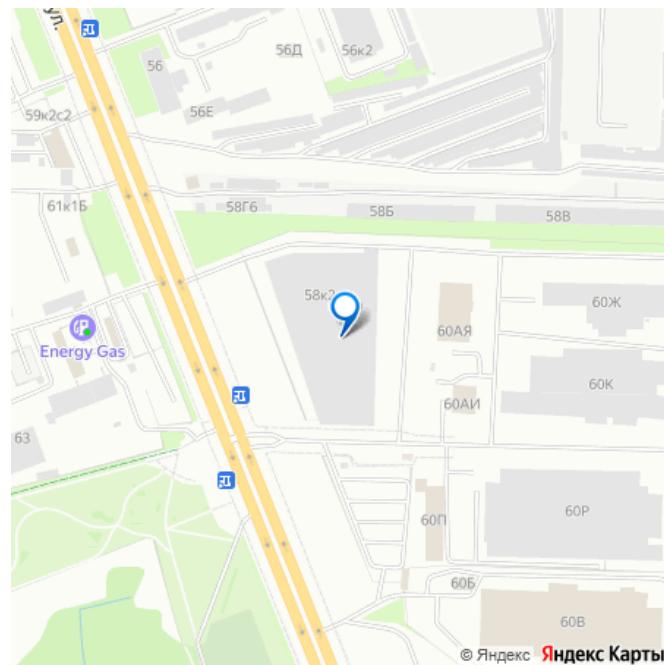
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Склад утеплённый, отопление тепловые завесы. На территории оборудованы площадки для маневрирования большегрузного транспорта, парковка для легковых и грузовых автомобилей. Налоговая: 27. Лифты: Нет.

Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

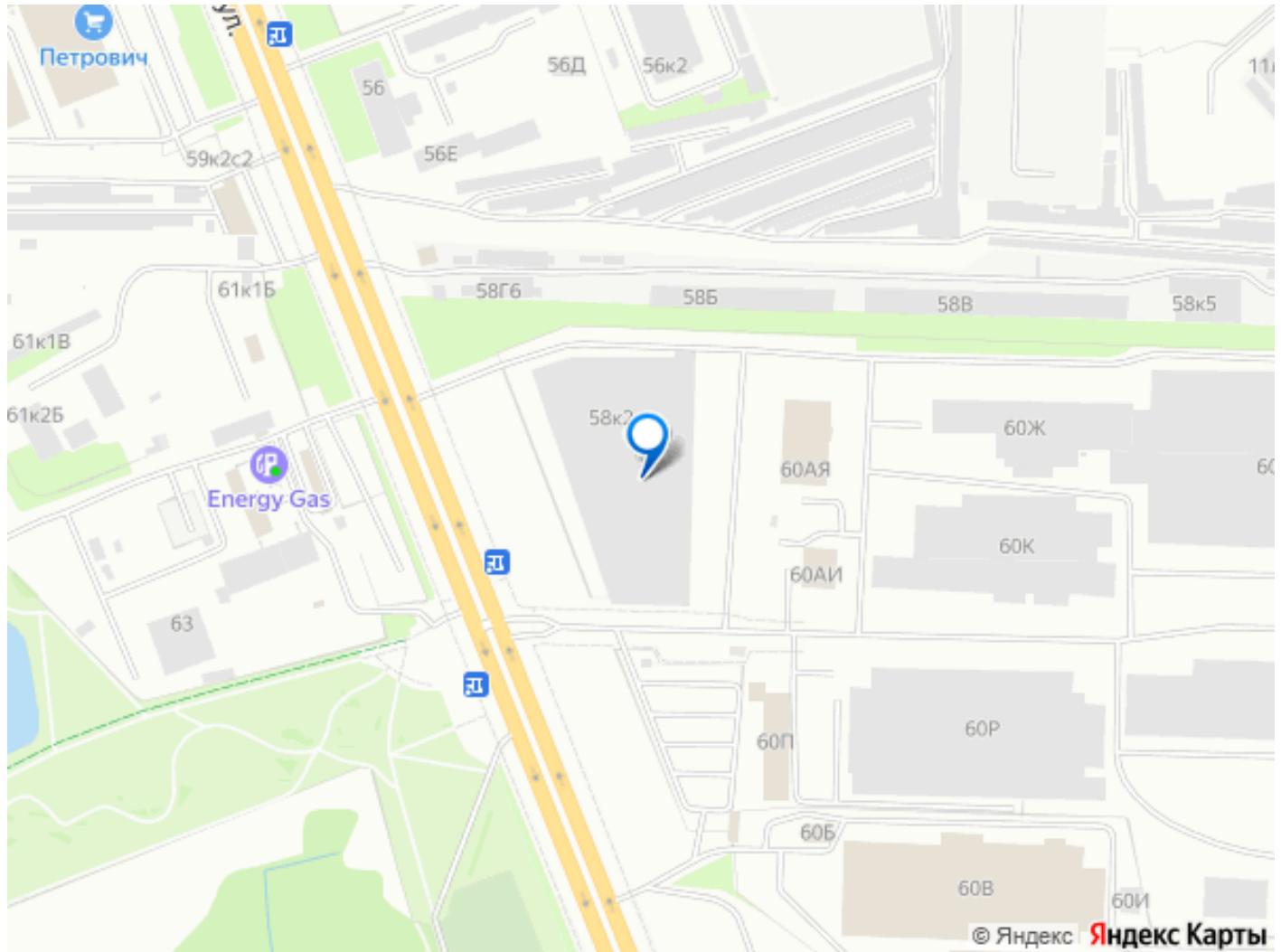
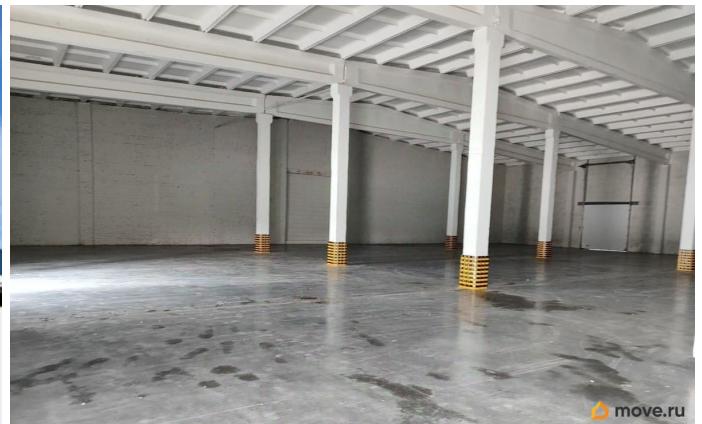
Ведется косметический ремонт. Можно
бронировать площадь. Высота потолков- 6,5
м, полы бетонные, уровень пола 1,2 м.
Инфраструктура здания включает
выделенную электрическую мощность 50 кВт
с возможностью увеличения, отопление под
арендатора, водоснабжение и
водоотведение. Планировка: смешанная.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота
потолка: 6.5м. Тип налогообложения: С НДС.

Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 70893-68





Move.ru - вся недвижимость России