

Создано: 25.11.2025 в 13:16

Обновлено: 25.12.2025 в 12:36

Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18

**394 810 ₽**

Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Цветочная](#)

**Склад**

Общая площадь

303.7 м<sup>2</sup>



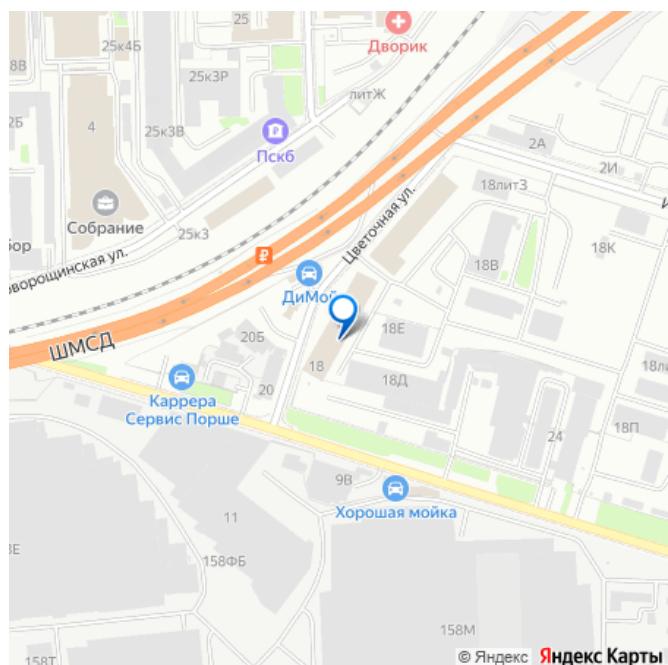
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Локация • 10 минут до КАД и ЗСД • 15 минут пешком до метро Электросила

Характеристики: Площадь: 303.7 м<sup>2</sup>. Высота потолков: 3.95 м (полезная 3.5 м). Пол:

бетонный, армированный, 200 мм, топпинг

Нагрузка на пол: 5 т/м<sup>2</sup>. Электроснабжение: 5 кВт (с возможностью увеличения)

Водоснабжение и канализация: в помещении

Отопление: собственная газовая котельная

Въезд: распашные ворота, пандус. Покрытие зоны погрузки: асфальт. Режим доступа:

круглосуточный. Пожаротушение: порошковое

Прочее: пожарные краны, гидранты,

<https://spb.move.ru/objects/9286844528>

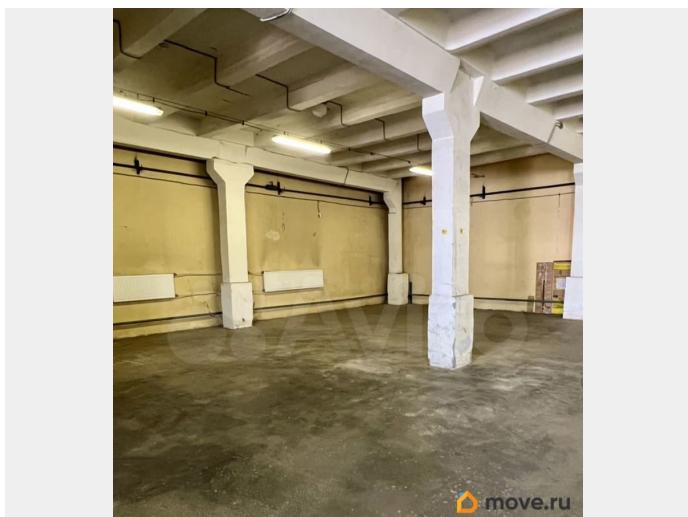
**ПИА Недвижимость, ПИА**

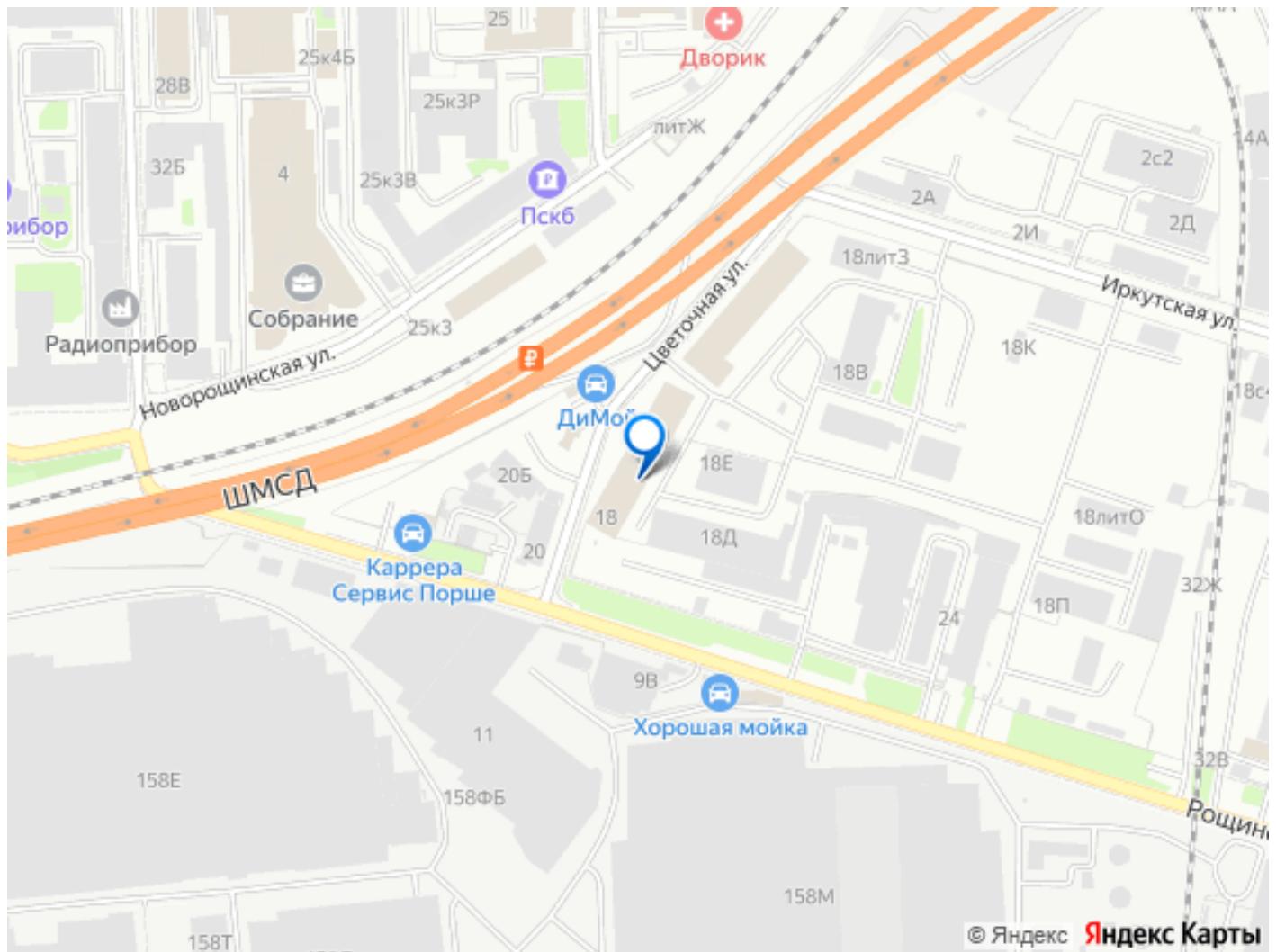
**Недвижимость**

**79817319669**

для заметок

контроль доступа, охрана территории  
Условия: Цена: 1300 руб./м<sup>2</sup> (включая НДС)  
Оплата электроэнергии по счетчику





Move.ru - вся недвижимость России