

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ
79117855086

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Смоленки, 5-7**

299 500 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, 5-7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Склад

Общая площадь

315.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

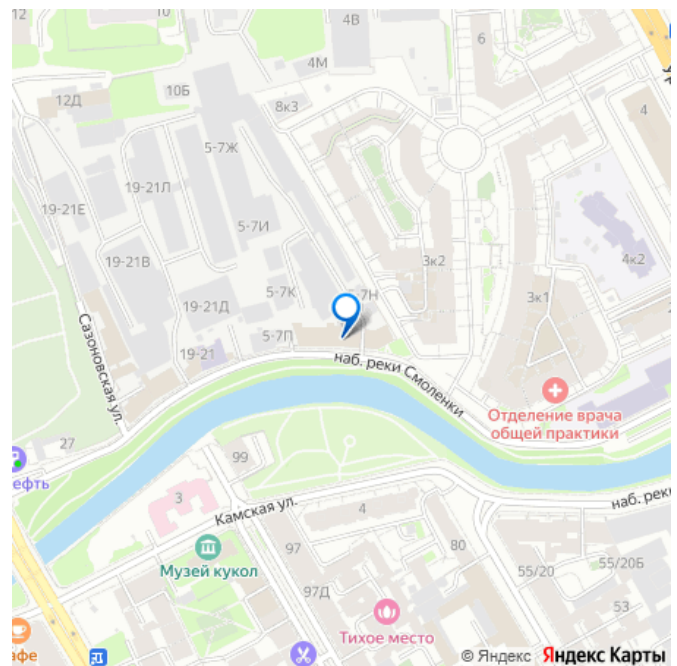
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

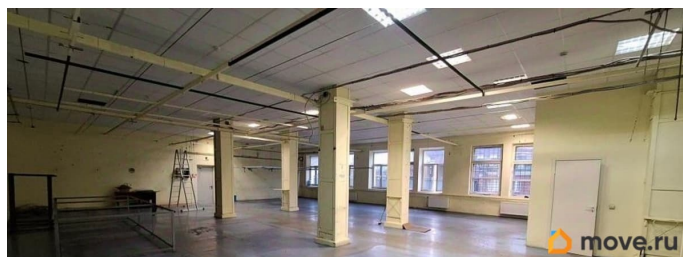
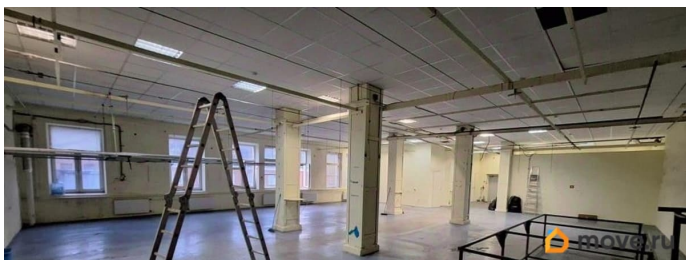
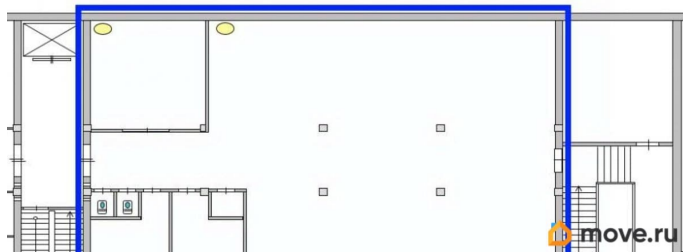
Описание

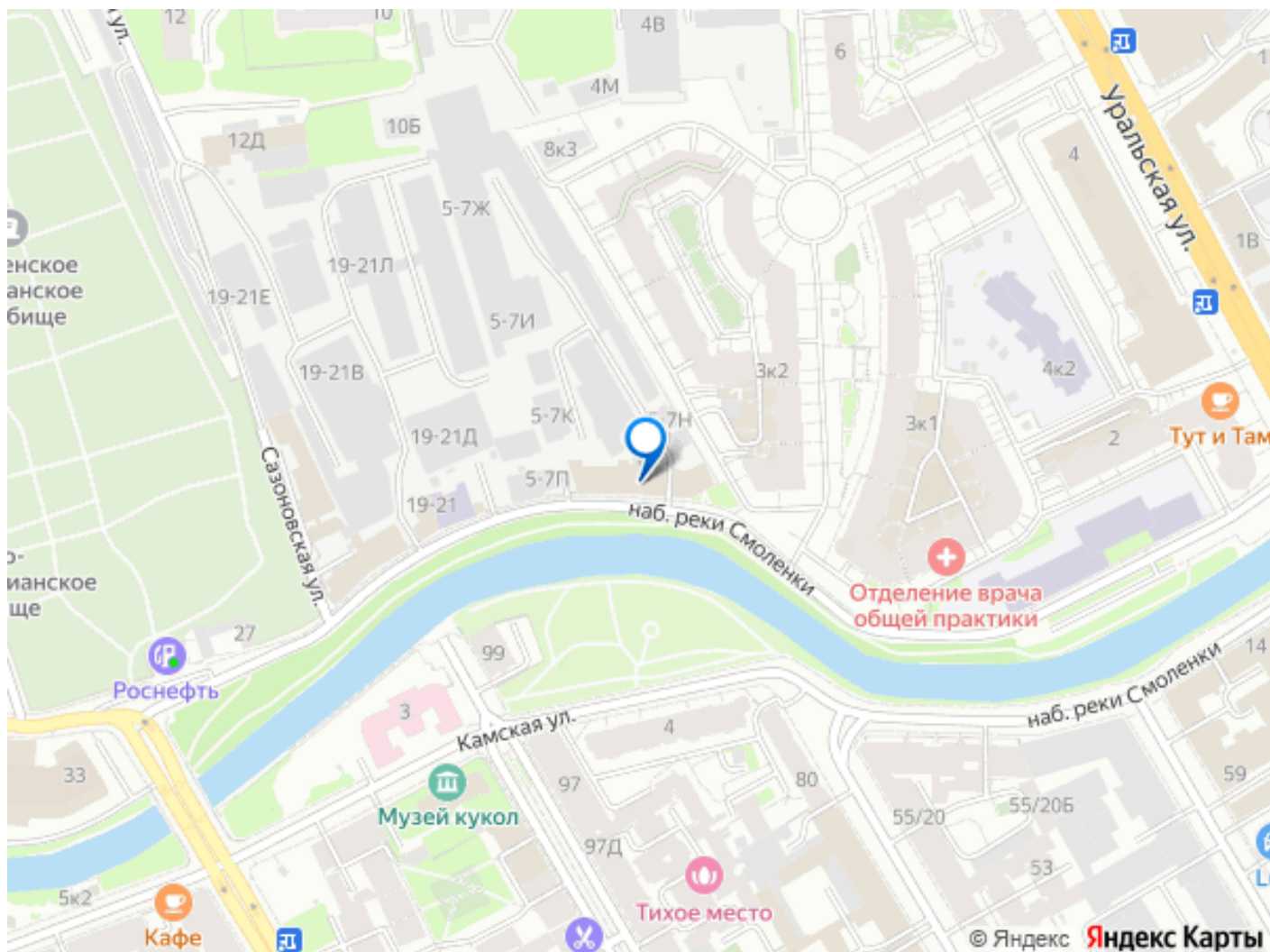
Без комиссии! Аренда от собственника помещения под теплый склад, производство площадью 315,2 кв.м. в Василеостровском районе. Адрес: наб Реки Смоленки, д 5-7 . Станции метро «Василеостровская» в пешей доступности. Описание: 3 этаж, грузовой лифт до 2-х тонн, отдельный с/у. Вход со двора. Потолок 3.8 м. Лимит потребления электричества в месяц, включенный в ставку аренды — 1000 КВт/час. Объект оснащен электричеством, освещением, отоплением. Для обеспечения безопасности установлены камеры видеонаблюдения, пожарная сигнализация, круглосуточная охрана. На

для заметок



территории делового центра работает минимаркет и кафе, которые обеспечивает арендаторов горячими обедами, сэнджами и выпечкой. Парковка: организовано более 120 машиномест. Контроль доступа на территорию, а также охрана автотранспорта на территории Услуги цифровой телефонной связи и скоростного доступа в Интернет Арендная плата включает в себя НДС (5%), коммунальные услуги, электричество (в пределах лимита), отопление. пользование санузелом и видеонаблюдение мест общего. Для получения подробной информации и организации просмотра помещения, пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы поможем организовать удобное время для просмотра и ответим на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России