

Создано: 21.01.2026 в 13:47

Обновлено: 21.01.2026 в 12:27

<https://spb.move.ru/objects/9288154510>

SKLADVSPB, SKLADVSPB

79110924583

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 12с2

4 803 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 12с2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[дорога Поселковая](#)

Склад

Общая площадь

3202 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

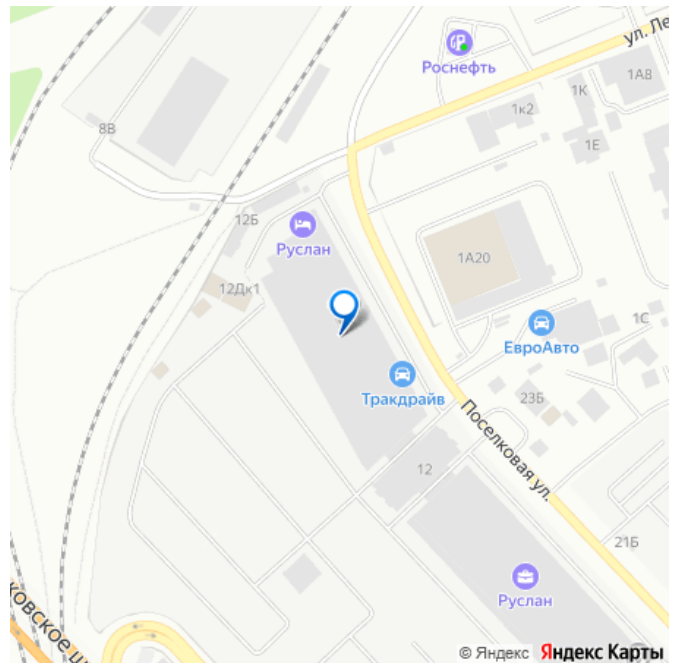
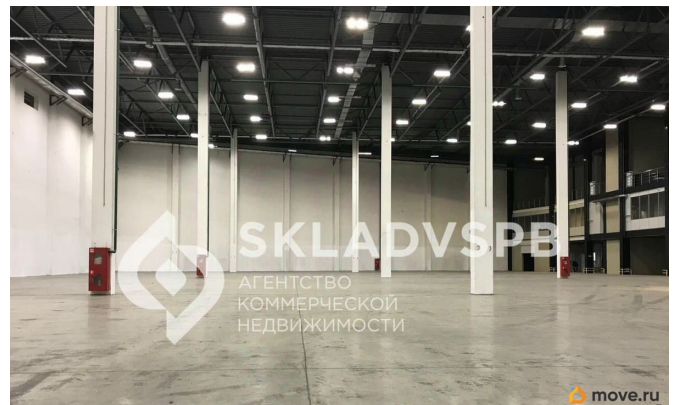
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая Аренда От Собственника! Предлагаем в аренду современное складское помещение класса А общей площадью 3202 м2 Пушкинском районе. Характеристики помещения: Высота потолков 13,8 м. Шаг колонн 12х18 м. Пол с антипылевым покрытием. Нагрузка на пол 7 тонн/м2. Ворота докового типа на каждую 1000 м2. На каждые ворота установлены тепловые завесы. Вулканы с температурными датчиками, регулировка температуры в каждой складской зоне. Приточно-вытяжная вентиляция. Светодиодное освещение.

для заметок



Спринклерная система пожаротушения.
Горячее и холодное водоснабжение. Санузлы,
бытовые помещения, душевые. Интернет.
Система учёта и доступа сотрудников.
Диспетчерское пространство для приемки.
Административное помещение.
Интерактивная связь со въездом-выездом.
Доп. Мощности электроснабжения. Площадка
для отстоя и маневрирования. Бесплатная
парковка для легковых автомобилей.
Система охраны и видеонаблюдения.
Охраняемая территория, въезд по пропускам.
Ставка аренды — 1500 руб. /м2 в месяц (с
Ндс, отоплением и коммунальными
услугами). Электроэнергия оплачивается
дополнительно по прибору учёта.
Дополнительно возможна аренда офисных
помещений.

