

Создано: 21.01.2026 в 13:47

Обновлено: 21.01.2026 в 12:27

<https://spb.move.ru/objects/9288154510>

SKLADVSPB, SKLADVSPB

79110924583

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 12с2

4 803 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 12с2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[дорога Поселковая](#)

Склад

Общая площадь

3202 м²



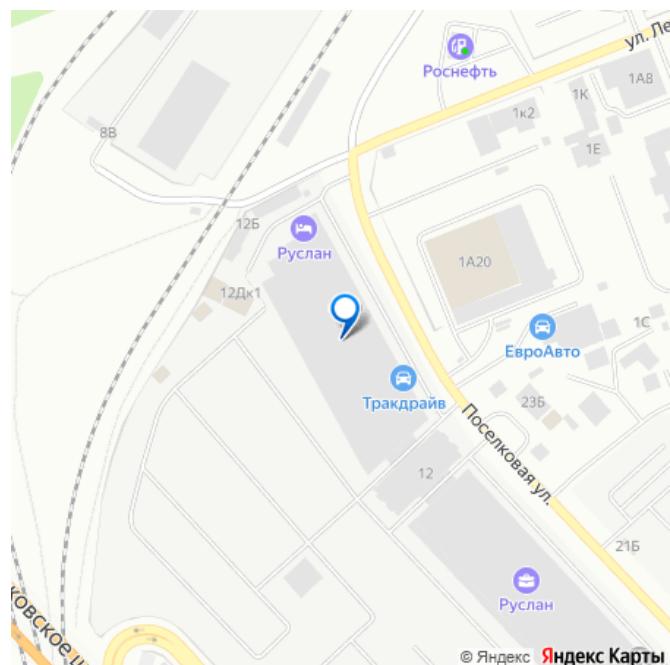
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая Аренда От Собственника! Предлагаем в аренду современное складское помещение класса А общевой площадью 3202 м² в Пушкинском районе. Характеристики помещения: Высота потолков 13,8 м. Шаг колонн 12x18 м. Пол с антипылевым покрытием. Нагрузка на пол 7 тонн/м². Ворота докового типа на каждую 1000 м². На каждые ворота установлены тепловые завесы. Вулканы с температурными датчиками, регулировка температуры в каждой складской зоне. Приточно-вытяжная вентиляция. Светодиодное освещение.

Спринклерная система пожаротушения.

Горячее и холодное водоснабжение. Санузлы,

бытовые помещения, душевые. Интернет.

Система учёта и доступа сотрудников.

Диспетчерское пространство для приемки.

Административное помещение.

Интерактивная связь со въездом-выездом.

Доп. Мощности электроснабжения. Площадка

для отстоя и маневрирования. Бесплатная

парковка для легковых автомобилей.

Система охраны и видеонаблюдения.

Охраняемая территория, въезд по пропускам.

Ставка аренды — 1500 руб. /м² в месяц (с

Ндс, отоплением и коммунальными

услугами). Электроэнергия оплачивается

дополнительно по прибору учёта.

Дополнительно возможна аренда офисных

помещений.

