

Создано: 05.02.2026 в 09:04

Обновлено: 05.02.2026 в 10:17

<https://spb.move.ru/objects/9288940579>

## Собственник

**79110973254**



Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4

**292 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

## Склад

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

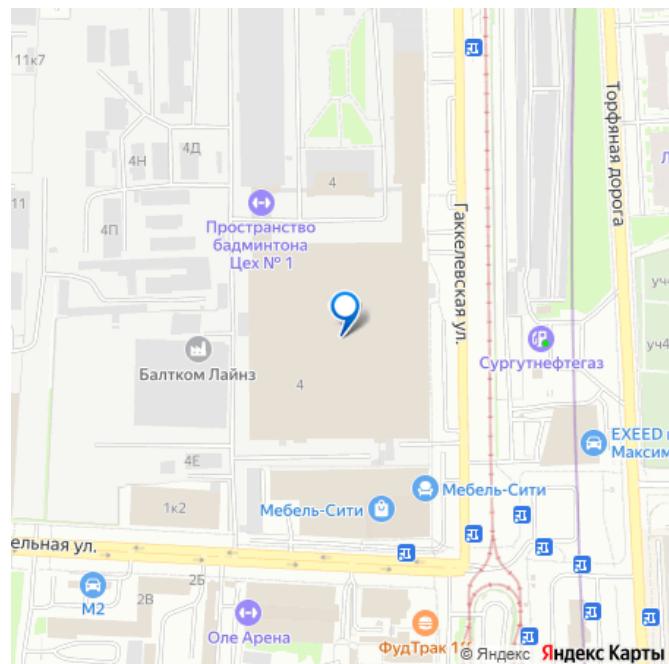
Сдаю

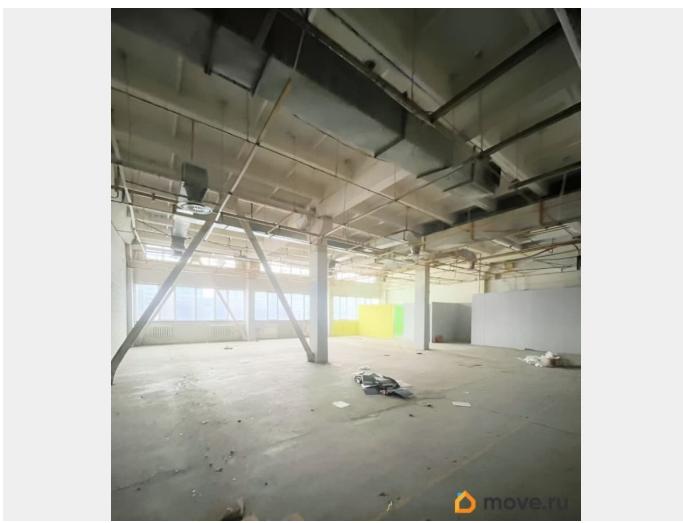
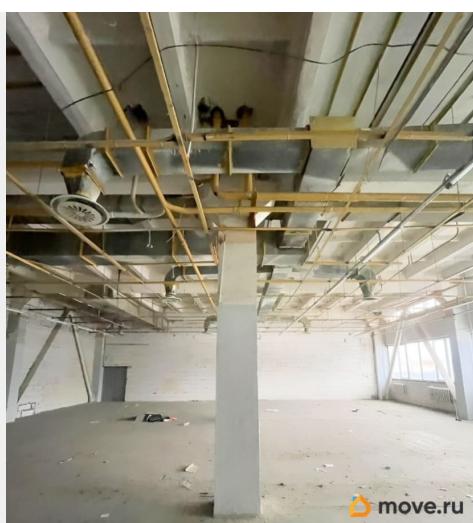
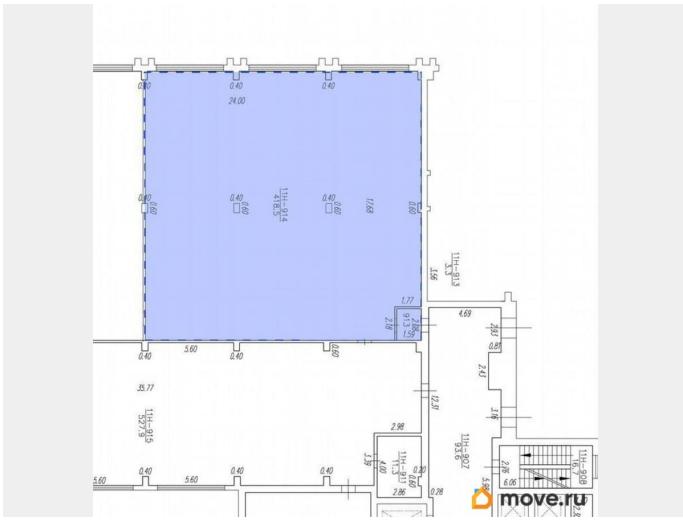
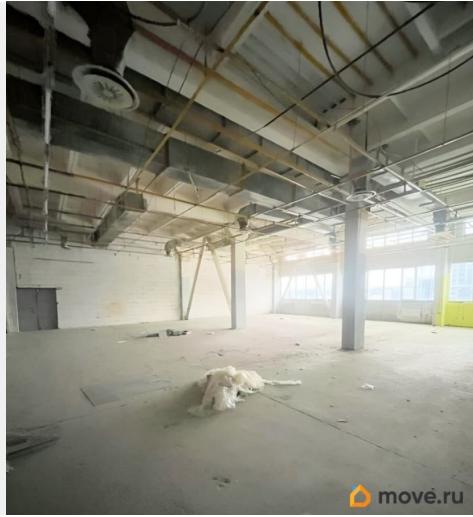
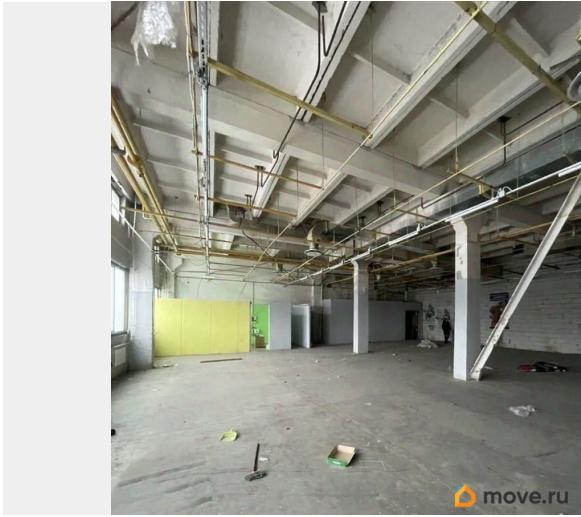
Раздел

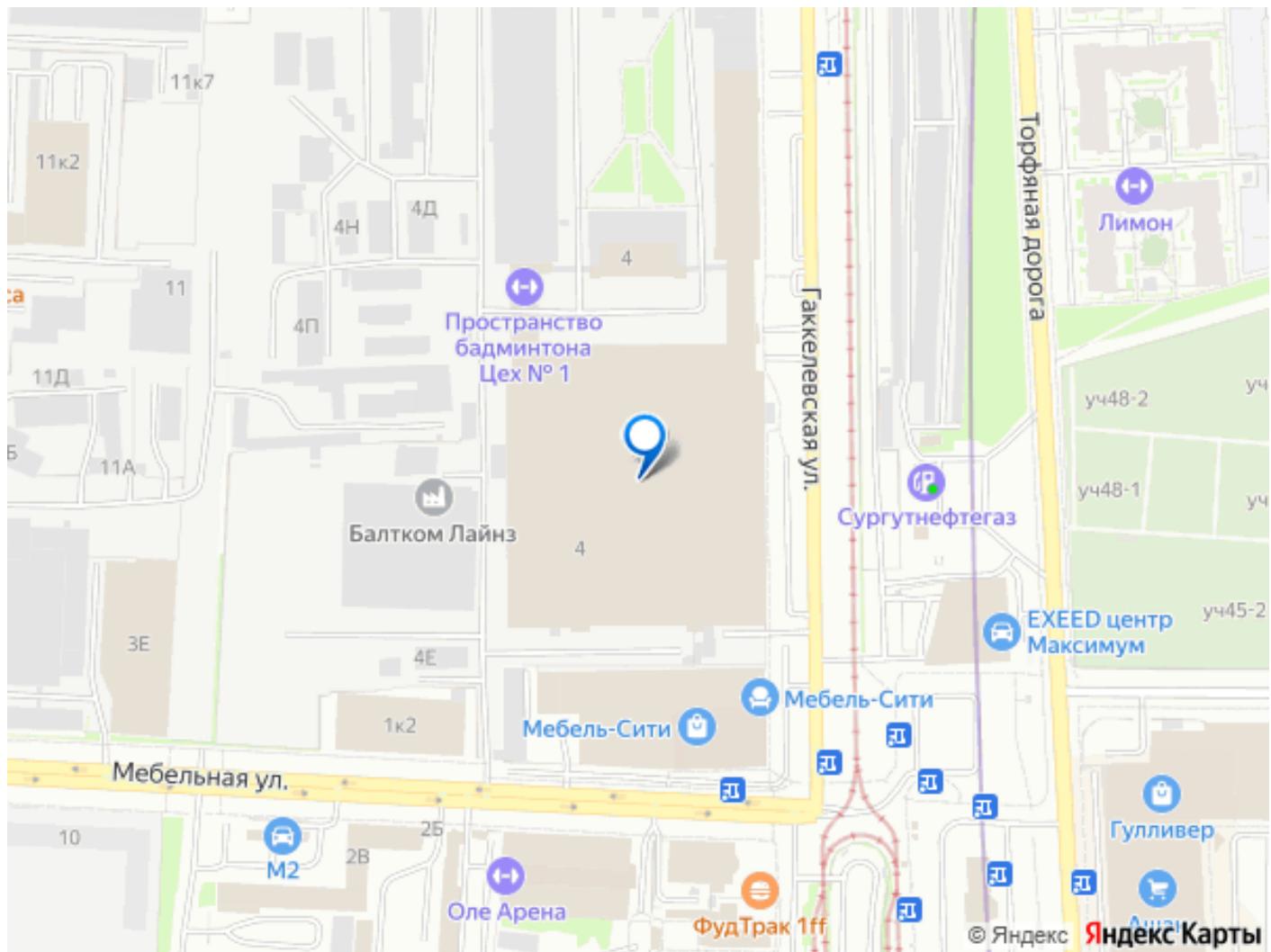
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Характеристики помещения • Общая площадь: 320 м<sup>2</sup> • Этаж: 3 — 2 грузовых лифта (3,2т) и 2 пассажирских • Высота потолков: 5 м • Планировка: открытая, удобная для размещения стеллажей и оборудования • Состояние: сухое, тёплое помещение • С/у: на этаже • Тип склада: отапливаемый Финансовые условия • Ставка 915 руб/м<sup>2</sup>/мес + электричество по счетчику • Налог: НДС (22%) • Прямая аренда от собственника Локация • Приморский район • Транспортная доступность: 5 минут от метро Старая Деревня







Move.ru - вся недвижимость России